

Zakelijke beschrijving anterieure grondexploitatieovereenkomst

De gemeente Beuningen heeft op 10 juni 2021 een anterieure overeenkomst over grondexploitatie, zoals bedoeld in artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening, gesloten voor de percelen kadastraal bekend:

gemeente Beuningen, sectie D, nummer 240 te Ewijk

gemeente Beuningen, sectie D, nummer 242 te Ewijk

gemeente Beuningen, sectie D, nummer 505 te Ewijk

gemeente Beuningen, sectie D, nummer 520 te Ewijk

gemeente Beuningen, sectie H, nummer 1778 te Beuningen

Inhoud anterieure grondexploitatieovereenkomst

Een anterieure exploitatieovereenkomst betreft een overeenkomst over de grondexploitatie die de gemeente met een of meerdere grondeigenaren c.q. initiatiefnemer/exploitant in een grondexploitatiegebied sluit, alvorens een planologische maatregel is vastgesteld.

De zakelijke beschrijving van de inhoud van de exploitatieovereenkomst ligt op grond van artikel 6.2.12 Besluit ruimtelijke ordening vanaf 24 juni 2021 gedurende zes weken ter inzage op de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van het gemeentehuis op afspraak. In deze beschrijving wordt het volgende weergegeven: vermelding van de naam van de wederpartij, de locatie (de betrokken kadastrale percelen), eventuele locatie-eisen en het bouwprogramma.

Zakelijke beschrijving

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Beuningen heeft op 10 juni 2021 een overeenkomst gesloten met Eneco Wind B.V., Coöperatie EnergieVoorVier U.A., Falck Renewables Nederland B.V (hierna te noemen: 'de grondexploitanten'), voor de percelen kadastraal bekend onder:

gemeente Beuningen, sectie D, nummer 240 te Ewijk

gemeente Beuningen, sectie D, nummer 242 te Ewijk

gemeente Beuningen, sectie D, nummer 505 te Ewijk

gemeente Beuningen, sectie D, nummer 520 te Ewijk

gemeente Beuningen, sectie H, nummer 1778 te Beuningen

Het betreft in totaal vijf locaties rondom knooppunt Ewijk ten zuiden van de A73 en N322. De grondexploitanten zijn voornemens om vijf windturbines te realiseren waarvan het windturbintype in een later stadium wordt bepaald. Het geheel wordt landschappelijk ingepast.

Beuningen, 23 juni 2021