

Gemeente Noord-Beveland – aanvraag voor het verbouwen van een winkel naar een woning – Kruisstraat 24

De relevante stukken kunt u vanaf genoemde data digitaal ontvangen. Tijdens deze inzageperiode kan iedereen schriftelijk zijn/haar zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders. Inzage periode is van 20 januari tot en met 3 februari 2021.

Algemene informatie/samenvatting

Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland hebben een aanvraag ontvangen voor het verbouwen van een winkel naar een woning op het adres Kruisstraat 24

De aanvraag voldoet niet aan het bestemmingsplan “Bebouwde kom Colijnsplaat”. De maximaal toegestane dakvoetheogte aan de straatzijde is 4 meter en de maximaal toegestane nokhoogte aan de achterzijde van het bouwplan is 5 meter. In het beoogde bouwplan zijn deze maten 5,8 resp. 7,3 meter. De aanvraag is in strijd met artikel 9 lid 3,1 sub d en e van het bestemmingsplan. Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen door toepassing te geven aan artikel 2.12 lid 1 onder a onder 2^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het afwijken van het bestemmingsplan.

Ons kenmerk: O2020283

Categorie

omgevingsvergunning

Kern

Colijnsplaat

Locatie

Kruisstraat 24

Informatie aangevraagde vergunning

De publicatie van de reguliere vergunningaanvragen heeft een informatief karakter. U kunt pas bezwaar maken als een besluit op een aanvraag genomen is. Dit besluit wordt gepubliceerd.

Indienen zienswijzen

De ontwerpbesluiten en de relevante stukken kunt u gedurende de inzageperiode van 20 januari tot en met 3 februari 2021 op verzoek digitaal ontvangen, dan wel inzien op het gemeentehuis (uitsluitend op afspraak). Tijdens deze inzageperiode kan eenieder schriftelijk een zienswijze naar voren brengen bij Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland (Postbus 3, 4490 AA Wissenkerke). Als u mondeling een zienswijze wilt inbrengen, kunt u contact opnemen met de Afdeling Bouwen en Wonen, telefoon 14 0113 (uitsluitend in de ochtend telefonisch bereikbaar).

Locatie van de getoonde markers op de kaart

De activiteit vindt plaats binnen het door markers omgeven gebied. Dit kan afwijken van de feitelijke locatie waar de betreffende activiteit plaatsvindt. De werkelijke locatie is in het achterliggende dossier beschreven en beschikbaar.

Meer informatie?

U kunt contact met ons opnemen via telefoonnummer 14 0113.