

## Ontwerp wijzigingsplan "Hoenzadriel wijziging 2021 Reparatie Rooijensestraat 1" (BP1233), Maasdriel

Dit reparatie-wijzigingsplan betreft de ontwikkeling van één woning aan de Rooijensestraat 1 in Hoenzadriel. Bij de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor het bouwen van de woning zijn twee fouten uit het eerdere wijzigingsplan aan het licht gekomen die vergunningverlening in de weg staan: 1. de bepaling van het peil voor het bouwen van de woning; 2. het ontbreken van een aanduiding voor bijgebouwen. Er is een reparatie van het eerdere wijzigingsplan nodig om deze fouten te herstellen. Met dit ontwerp-wijzigingsplan wordt hiervoor gezorgd en is het na inwerkingtreding van het plan mogelijk om de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

### Inzien

Van 17 juni 2021 tot en met 28 juli 2021 ligt het ontwerp-wijzigingsplan en de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

U kunt het ontwerp-wijzigingsplan ook vinden op;

1. onze website [www.maasdriel.nl](http://www.maasdriel.nl);
2. op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) op de website

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1233-ON01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IM-RO.0263.BP1233-ON01/>

### Reageren

Iedereen kan tijdens de inzagetermijn reageren op het ontwerpplan. Uw zienswijze stuurt u onder vermelding van 'Ontwerp wijzigingsplan 'Hoenzadriel wijziging 2021, Reparatie Rooijensestraat 1 (BP1233)' aan: het college van Maasdriel, Postbus 10.000, 5330 GA Kerkdriel. Wij ontvangen bij voorkeur uw zienswijzen schriftelijk, per e-mail is niet mogelijk! Als u uw zienswijzen mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelend ambtenaar.

### Meer informatie

Bel (14 0418) of mail ([info@maasdriel.nl](mailto:info@maasdriel.nl)) de gemeente en vraag naar dhr. van Dinther.

*Kerkdriel, 16 juni 2021*