

## Ontwerp omgevingsvergunning en ontwerp verklaring van geen bedenkingen Bosserveldweg (ong.) Sint Odiliënberg

Burgemeester en wethouders van de gemeente Roerdalen maken ingevolge artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat zij een ontwerp omgevingsvergunning voor de bouw van één woning aan de Bosserveldweg (ongenummerd) in Sint Odiliënberg hebben verleend. De gemeenteraad heeft in de vergadering van 22 april 2021 besloten om naar aanleiding van de betreffende aanvraag omgevingsvergunning een ontwerp verklaring van geen bedenkingen te verlenen.

### Het plan en de omgevingsvergunning

De voorgenomen omgevingsvergunning is bedoeld voor de volgende activiteiten:

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1.1.a Wabo);
2. Het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1.1.c Wabo).

Het plan bestaat uit de bouw van één levensloopbestendige woning op het adres Bosserveldweg (ong.) te Sint Odiliënberg, kadastraal bekend gemeente St Odiliënberg, sectie C, nummer 765.

### Inzage en raadplegen

De ontwerp omgevingsvergunning, ontwerp verklaring van geen bedenkingen en alle bijbehorende stukken liggen met ingang van 31 mei 2021 conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende 6 weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis bij het Servicepunt Roerdalen en zijn tevens elektronisch te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder de codering: NL.IMRO.1669.OVODL2020BOSSERVWG-OW01.

In het kader van de corona-richtlijnen is er een aangepaste procedure voor het inzien van stukken:

U stuurt een mail naar [info@roerdalen.nl](mailto:info@roerdalen.nl) met daarin het verzoek om de betreffende stukken te mogen ontvangen ter inzage. Deze worden dan per mail aan u toegezonden.

Beschikt u niet over de mogelijkheid om stukken digitaal te ontvangen? U maakt telefonisch een afspraak om het plan bij het Servicepunt Roerdalen te komen inzien. U kunt contact opnemen met Bram Schreurs van het team Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, telefoon: (0475) 538 888

### Zienschijzen

Gedurende de genoemde termijn van 6 weken kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienschijze ten aanzien van de ontwerp omgevingsvergunning of ontwerp verklaring van geen bedenkingen kenbaar maken. Een schriftelijke zienschijze tegen de ontwerp omgevingsvergunning dient gericht te zijn aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Roerdalen, postbus 6099, 6077 ZH, Sint Odiliënberg. Een schriftelijke zienschijze tegen de ontwerp verklaring van geen bedenkingen dient gericht te zijn aan de gemeenteraad van Roerdalen, postbus 6099, 6077 ZH, Sint Odiliënberg. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienschijze kan een afspraak worden gemaakt met een van de medewerkers van het team Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling. Een afspraak dient uiterlijk één week voor het einde van de terinzagelegging te zijn gemaakt. Het is niet mogelijk telefonisch een zienschijze kenbaar te maken.

### Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Bram Schreurs van het team Ruimtelijke en Economische ontwikkeling, via het telefoonnummer (0475) 538 888 op maandag tot en met vrijdagochtend.