

Besluitenlijst vergadering van burgemeester en wethouders dinsdag 18 mei 2021

Registratienummer: 2021001627

Aanwezig:

- Roest, E.J., Burgemeester
- Heijink, N.A.L., Wethouder
- Roy van Zuidewijn, S.C.T de, Wethouder
- Wijkhuizen, H., Wethouder
- Kroon, J.W., Gemeentesecretaris

001 Besluitenlijst

Het college stelt de besluitenlijst van de B&W vergadering van 11 mei vast.

002 Verkoop stroken gemeentegrond achter Bos en Duinlaan 9b en 17 te Bloemendaal

Het college besluit:

1. de grond, ter grootte van ca. 33 m², te verkopen aan de eigenaren van Bos en Duinlaan 9b, conform de koopovereenkomst met bijlagen en de Beleidsregels verkoop gemeentelijk snippergroen en restkavels Bloemendaal;
2. tegen een verkoopprijs van € 8.250,- (€ 250,- per m²), prijspeil 2020, kosten koper;
3. de grond, ter grootte van ca. 20 m², te verkopen aan de eigenaren van Bos en Duinlaan 17, conform de koopovereenkomst met bijlagen en de Beleidsregels verkoop gemeentelijk snippergroen en restkavels Bloemendaal;
4. tegen een verkoopprijs van € 5.000,- (€ 250,- per m²), prijspeil 2020, kosten koper;
5. de verkoopopbrengsten te verantwoorden in het Eindejaar voorstel 2021 en toe te voegen aan de bestemmingsreserve afbouw schulden.

003 Verkoop grond voor Vogelenzangseweg 177 te Vogelenzang

Het college besluit:

1. de grond, ter grootte van ca. 45 m², te verkopen aan de eigenaren van Vogelenzangseweg 177, conform koopovereenkomst met verkooptekening en de Beleidsregels verkoop gemeentelijk snippergroen en restkavels Bloemendaal;
2. tegen een verkoopprijs van € 8.010,- (€178,- per m²), prijspeil 2021, kosten koper;
3. de verkoopopbrengst te verantwoorden in het Eindejaar voorstel 2021 en toe te voegen aan de bestemmingsreserve afbouw schulden.

004 Wijziging Gemeenschappelijke regeling Werkvoorzieningsschap Zuid-Kennemerland (Paswerk)

Het college besluit:

de raad voor te stellen toestemming te geven aan het college om de gewijzigde Gemeenschappelijke regeling Werkvoorzieningsschap Zuid-Kennemerland (Paswerk) vast te stellen.

005 Aanpassing kapitaalstructuur De Meerlanden N.V.

Het college besluit:

1. In te stemmen met de aanpassing van de kapitaalstructuur van De Meerlanden Holding N.V. (Meerlanden), mede ten behoeve van toetreding van nieuwe aandeelhouders, op de volgende punten:
 - a. Afstemming van het aantal aandelen op het aantal huisaansluitingen (evenredigheidsprincipe);
 - b. Het gebruik van de intrinsieke waarde bij koop van aandelen;
 - c. Eenmalige introductie van transitie aandelen bij drie gemeentelijke aandeelhouders en de daarbij gehanteerde maximale looptijd, afbouw en rente, in het kader van de transitie, vanwege het historisch ontstane verschil in aandelen;

- d. Periodieke herijking (jaarlijkse aanpassing) van de aandelen op basis van het Evenredigheidsprincipe;
 - e. Toepassing van de desintegratieregeling op alle werkzaamheden/opdrachten van Meerlanden;
 - f. De (al bestaande) verplichting tot afname van inzameling van huishoudelijke afvalstoffen en reiniging, met inachtneming van de bestaande uitzonderingen (welke uitzonderingen als dispensaties gelden).
2. In te stemmen met de statutenwijziging van Meerlanden, naar verwachting geagendeerd op de AVA van Meerlanden in juni 2021;
 3. In te stemmen met de ondertekening door de gemeente van de herschikkingsovereenkomst en de samenwerkingsovereenkomst;
 4. Onder voorwaarde van instemming door de gemeenteraad, in te stemmen met de aankoop van 5.988 aandelen tegen een prijs van € 199,37 per aandeel, ofwel een bedrag van € 1.193.815 in totaal, door middel van een notariële akte, en met het verlenen van een volmacht aan medewerkers van Loyens & Loeff N.V. om de gemeente te vertegenwoordigen met betrekking tot het ondertekenen van de genoemde notariële akte;
 5. In te stemmen met het raadsvoorstel en dit voor te leggen aan de commissie Bestuur en Middelen en de gemeenteraad van juli 2021.

006 Verkoop woning Deken Zondaglaan 34

Het college besluit:

1. voornemens te zijn de woning Deken Zondaglaan 34 te verkopen aan de vereniging Brederode Wonen;
2. daarbij nader te onderhandelen met als startpunt het ontvangen bod;
3. de raad met een raadsvoorstel in de gelegenheid te stellen over dit voornemen wensen en bedingen in te dienen.

College neemt kennis van het besluit van de burgemeester

007 Cameratoezicht strand

De burgemeester besluit:

1. Het cameratoezicht aan het strand te continueren en dit na het seizoen 2022 te evalueren;
2. een defecte camera te vervangen;
3. de kosten van 3.163 exclusief btw ten laste te brengen van de post lokaal veiligheidsbeleid.