

Bestemmingsplan Parapluperziening verkamering woningen vastgesteld

De gemeenteraad van Zaltbommel heeft in zijn vergadering van 5 november 2020 het bestemmingsplan Parapluperziening verkamering woningen vastgesteld. Daarnaast heeft de gemeenteraad besloten ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Het paraplubestemmingsplan zorgt er voor dat de regelgeving rondom de verkamering van woningen gelijk wordt getrokken.

Het paraplubestemmingsplan is van toepassing op navolgende bestemmingsplannen en wijzigingsplannen:

- Nieuwaal
- Bruchem
- Gameren
- Nederhemert
- Zuilichem
- Bestemmingsplan Zaltbommel, Waalkade 4
- RWZI-terrein
- Zaltbommel, Agnietentuin
- Zuilichem, Molenstraat 22
- Nederhemert Molenpad 1
- Aalst, Prins Hendrikstraat naast 3
- Zuilichem, Kerkwegje tussen 8 en 10
- Brakel, Waaldijk tussen 145-147
- Zaltbommel, Waalkade 34
- Zuilichem, Dijkzicht-Zuid
- Aalst, Maasdijk 94
- Bestemmingsplan Munnikenland Zaltbommel
- Zaltbommel, Dr. A.F. Philipslaan
- Poederroijen Burgemeester Posweg naast 2
- Brakel, Waaldijk tussen 145-147, 2012
- Nederhemert, Molenstraat, tussen 72 en 74
- Gameren, Middelkampseweg 13
- Poederroijen, Dorpsweg 7
- Zaltbommel, Rondvaartboot
- Bruchem, De Kosterijstraat naast 2
- Bruchem, Broekheuvelstraat 1a
- Kerkwijk, Aalderwijksestraat 57
- Nederhemert, Maasdijk 12a
- Gameren, Schoolstraat-Oost
- Bestemmingsplan Kerkwijk, Kruisstraat 3a
- Nederhemert, De Ormeling 2011
- Zaltbommel, Bloemendaal 22/24
- Zaltbommel, Bedrijventerreinen
- Kerkwijk, Hopland naast nummer 1
- Gameren, Schoolstraat 2
- Brakel, Burgemeester Posweg 12
- Zuilichem, 't Boske
- Nieuwaal, Kerkstraat 24a
- Zaltbommel, Van Voordenpark
- Bestemmingsplan Sportcomplex-Steenweg 90-92
- Zaltbommel, De Waluwe Parkeiland
- Zaltbommel, stadhuislocatie
- Delwijnen, Woonlocatie Gemeent
- Buitengebied Zaltbommel
- Delwijnen, Delwijnsekade 11
- Brakel, Bedrijventerrein Kraaijenhoef

- Wijzigingsplan Krangstraat 2 en 2a
- Bestemmingsplan Buitengebied, Zaltbommel Reparatieplan
- Zaltbommel, De Wildeman
- Zuilichem, Vornstraat ong.
- Brakel, Burgemeester Postweg 114
- Zaltbommel, Van Voordenpark
- Nederhemert, Nijverheidstraat 7 en 8a
- Zaltbommel, Beersteeg
- Poederoijen, batterij onder Poederoijen
- Brakel, Waaldijk 99c
- Wijzigingsplan Bruchem, Steenweg 3
- Binnenstad Zaltbommel Aalst, E.P. van Ooijenstraat naast 7
- Bruchem voormalige gemeentewerf
- Nederhemert, Molenstraat 91
- Buitengebied Zaltbommel, Van Heemstraweg-Oost 9
- Wijzigingsplan Liesveldsesteeg
- Buitengebied Zaltbommel – Bommelsekade
- Maatschappelijke zone Waluwe III
- Nederhemert, Maasdijk 3
- Zaltbommel, De Wildeman II
- Inpassingsplan Tuinbouw Bommelerwaard, wijzigingsplan Karel van Gelreweg 1a 2017
- Buitengebied Zaltbommel, Bommelsekade 150 kV-leiding
- Zaltbommel, Zonnepark Ketelsteeg
- Poederoijen, Dorpsweg 3A
- Brakel, Molensteeg 12
- Bruchem, Dorpsstraat 55
- Buitengebied, Maas-Waalweg
- Zaltbommel, Waluwe Oost
- Buitengebied Zaltbommel, Beemstraat 31
- Buitengebied Zaltbommel, Maas-Waalweg 15 Zuilichem

Inzage

Het vastgesteld paraplubestemmingsplan ligt met bijbehorende documenten van donderdag 21 januari 2021 tot en met woensdag 3 maart 2021 voor iedereen ter inzage.

De stukken bekijkt u via onze website www.zaltbommel.nl. De informatie vindt u onder bouwen en verbouwen / bestemmingsplannen.

Ook kunt u ze bekijken tijdens de openingstijden bij de afdeling Publiekszaken op het gemeentekantoor van Zaltbommel. Neem hiervoor contact op met het Omgevingsloket via 14 0418 of omgevingsloket@zaltbommel.nl. Het gemeentekantoor ligt aan de Hogeweg 11 te Zaltbommel.

Niet mee eens?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u daartegen schriftelijk beroep instellen. U stuurt uw beroepschrift binnen de beroepstermijn naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Deze termijn loopt van vrijdag 22 januari 2021 tot en met donderdag 4 maart 2021. Vermeld altijd de redenen van uw beroep en stuur een kopie van het besluit mee. De mogelijkheid van beroep bestaat alleen als u tijdens de voorbereidingsprocedure een zienswijze heeft ingediend. Heeft u dit niet gedaan, dan kunt u alleen een beroepschrift indienen als het niet uw schuld is dat u geen zienswijze heeft ingediend.

Dit besluit treedt direct na de beroepstermijn in werking, ook als u beroep instelt. Als u dit niet wilt, vraag dan de Voorzieningenrechter van de Raad van State een voorlopige voorziening te treffen. U stelt hiervoor een verzoekschrift op. Dit kan alleen als u ook beroep heeft ingesteld en uw zaak spoed heeft. Dit verzoekschrift richt u aan de Voorzieningenrechter van de Raad van State. Het instellen van een beroep en het indienen van een verzoekschrift kan ook digitaal. Kijk op de site <http://digitaaloket.raad-vanstate.nl> voor de voorwaarden. U moet wel rekening houden met kosten (griffierecht).

Voor meer informatie kunt u terecht bij het omgevingsloket.