

Bestemmingsplan Bantega – Bandsloot 9

Bestemmingsplan Bantega – Bandsloot 9

Met ingang van woensdag 20 januari 2021 ligt gedurende 6 weken het op 6 januari 2021 ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Bantega – Bandsloot 9 met de bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

Het betreft een bestemmingsplan voor het perceel Bandsloot 9 te Bantega waar een bouw- en ahangbedrijf is gevestigd.

Doel

Op basis van het geldende bestemmingsplan Bantega (2016) is ter plaatse van het perceel een bedrijf uit milieucategorieën 1 en 2 toegestaan. Een bouw- en ahangbedrijf valt binnen een bedrijf uit milieucategorie 3.1 op grond van de Handreikingen Bedrijven en milieuzonering van de VNG. Deze categorie is alleen van toepassing op bouwbedrijven met een oppervlakte minder of gelijk aan 2.000 m². Het bedrijf is daarmee in strijd met het geldende bestemmingsplan. In het voorheen geldende bestemmingsplan Bantega (2004) was het perceel wel voorzien van de aanduiding 'bouwbedrijf'. Binnen deze aanduiding was het huidige bedrijf toegestaan. Deze aanduiding is abusievelijk in het huidige bestemmingsplan niet overgenomen. Dit bestemmingsplan beoogt de hierboven benoemde fout te herstellen.

Waar ter inzage

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien bij:

- . de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure
- . het servicepunt te Balk (Dubbelstraat 1)
- . het servicepunt te Lemmer (Vissersburen 88).

Het bestemmingsplan met de bijbehorende stukken is ook te raadplegen via de gemeentelijke website www.defryskemarren.nl. Verder is het plan te raadplegen via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. De planid is NL.IMRO.1940.BPBAN20BANDSLOOT9-VA01.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van state (postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Ook bestaat de mogelijkheid om naast het instellen van beroep, een verzoek te richten tot de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag) om een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.



Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het bestemmingsplan niet in werking totdat op dit verzoek is beslist.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van team Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) via telefoonnummer 14 05 14.

Joure, 14 januari 2021.

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren