

Gemeente Westervoort - vastgesteld bestemmingsplan - Rijndijk 25, Westervoort

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westervoort maken bekend dat de gemeenteraad op 9 november 2020 gewijzigd heeft vastgesteld:

het bestemmingsplan "Rijndijk 25"

Het plangebied van het bestemmingsplan heeft betrekking op de gronden op het perceel behorende bij Rijndijk 25 te Westervoort. Deze locatie is bij de gemeente kadastraal bekend als sectie A. nr. 6618. Het bestemmingsplan 'Rijndijk 25' maakt nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Het doel van bestemmingswijziging is het borgen van de planologische rechtszekerheid van de feitelijke situatie.

Door de huidige bebouwing planologisch in te passen kan deze worden behouden en kunnen de huidige activiteiten op het woonperceel worden voortgezet. De planologische regeling zorgt voor duidelijkheid en rechtszekerheid voor de eigenaar én voor omwonenden over de (on)mogelijkheden van de hobbymatige valkenhouderij.

Inzien

Het bestemmingsplan "Rijndijk 25" en het besluit tot vaststelling liggen met ingang van donderdag 21 januari 2021 tot en met woensdag 3 maart voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis bij het Loket omgevingsvergunning, Dorpsplein 1 te Westervoort. Voor inzage van de stukken kunt u een afspraak maken met het Loket Omgevingsvergunning via omgevingsvergunning@1stroom.nl of via telefoonnummer 088 695 3000.

Daarnaast is het bestemmingsplan digitaal in te zien op <http://0293.roview.net> of op www.ruimtelijkeplannen.nl

Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0293.BPRijndijk25-VS01

Wijzigingen

Bij de vaststelling zijn in het bestemmingsplan de regels en de toelichting wijzigingen aangebracht ten opzicht van het ontwerp.

Beroep

Van vrijdag 22 januari tot en met donderdag 4 maart kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019. 2500 EA Den Haag tegen het vaststellingsbesluit. Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerp bestemmingsplan;
- belanghebbenden die aannemelijk kan maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Voor een schorsing dient binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen door een belanghebbende die een beroepschrift heeft ingediend. Wanneer binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor zowel het indienen van een beroepschrift, als een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verschuldigd. De hoogte van deze griffierechten zijn te vinden via www.raadvanstate.nl.

Meer informatie

Voor vragen over deze publicatie of inzage in de stukken buiten openingstijden kunt u telefonisch een afspraak maken met behandelend ambtenaar de heer T. Beckmann of de heer B. Köter van 1Stroom.

1Stroom werkt voor de gemeente Duiven en de gemeente Westervoort. Hij is eveneens bereikbaar via telefoonnummer 088 695 3000.