

## Bestemmingsplan Van Buerenlaan 31-33 te Kwintsheul

De gemeente Westland maakt bekend dat het volgende plan ter inzage ligt:

**Naam :** Van Buerenlaan 31-33 te Kwintsheul

**Soort plan :** Bestemmingsplan

**Status :** Ontwerp

**Publicatiedatum :** 13-05-2021

**Reactietermijn :** vrijdag 14-05-2021 t/m vrijdag 25-06-2021

**Nummer :** NL.IMRO.1783.KWIVBUERENL31obp-ON01

**Artikel :** 1.3.1 Besluit ruimtelijke ordening en 3.8 Wet ruimtelijke ordening

### Omschrijving

Er is een verzoek ingediend voor de herinrichting van de gronden gelegen op de percelen Van Buerenlaan 31 en 33 te Kwintsheul. Het plangebied ligt ten noorden van de kern Kwintsheul en direct ten westen van het woningbouwproject De Gouw.

In het voorliggende bestemmingsplan worden de volgende ontwikkelingen meegenomen:

1. Het wijzigen van de gronden met de bestemming 'Agrarisch – Glastuinbouw' in de bestemming 'Natuur'. In totaal gaat het om circa 24.000m<sup>2</sup> aan gronden waar de bestaande bomen en bossages worden gehandhaafd en de resterende gronden in gericht worden met natuurvriendelijke oevers;
2. Het verplaatsen van de woning Van Buerenlaan 33 naar de locatie van de oude kas midden op het perceel Van Buerenlaan 33 met een bestemmingsvlak van 1.700m<sup>2</sup>;
3. Het omzetten van de woning Van Buerenlaan 31 in de bestemming 'Wonen';
4. Het realiseren van een uitplaats kavel voor een uit te plaatsen woning uit het glastuinbouwgebied naast de bestaande woning Van Buerenlaan 31.

### Wilt u het plan bekijken?

U kunt plan en bijlagen bekijken via [www.140174.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.140174.nl/ruimtelijkeplannen) of via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het is ook mogelijk om de stukken op afspraak in te zien bij het Omgevingscontactcentrum. U belt hiervoor tijdens kantooruren op 14 0174.

### Wilt u reageren op het plan?

U kunt een zienswijze indienen binnen de reactietermijn. Stuur uw zienswijze naar: Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk t.a.v. de raad, cluster Beleid/Stedenbouw en Bestemmingsplannen. Het is ook mogelijk om een mondelinge zienswijze in te dienen, neem hiervoor contact op met het Omgevingscontactcentrum via 140174.