

## Eerste wijziging Subsidieverordening stimuleren innovatief ondernemerschap in winkelkernen

De raad van **L a n d g r a a f**;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 maart 2021;

overwegende dat het wenselijk is om de Subsidieverordening stimuleren innovatief ondernemerschap in winkelkernen te wijzigen, onder meer ter voorkoming van stapeling/dubbeling van subsidies met betrekking tot transformatie;

gelet op artikel 4:23 van de Algemene wet bestuursrecht;

**b e s l u i t**:

### Artikel I

De Subsidieverordening stimuleren innovatief ondernemerschap in winkelkernen wordt gewijzigd als volgt:

A.

Artikel 12, tweede lid, komt te luiden:

2. De hoogte van de transformatiesubsidie bedraagt maximaal € 15.000,-.

B.

In artikel 13, eerste lid, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a. onderdeel a komt te luiden:

a. de aanvrager het zakelijk recht van eigendom op dat pand heeft;

b. onderdeel f komt te luiden:

f. de eigenaar schriftelijk verklaart dat het pand definitief aan de retail wordt onttrokken en de beoogde nieuwe functie voldoende toekomstperspectief heeft;

C.

In artikel 14, tweede lid, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a. onderdeel b komt te luiden:

b. een kopie van een geldig document waaruit blijkt dat de aanvrager met betrekking tot het betreffende pand het volledige recht van eigendom heeft;

b. onderdeel e, sub 4, komt te luiden:

4. een verklaring als bedoeld in de de-minimisverordening (de-minimissteunverklaring, zie Bijlage II), voor zover de te vestigen onderneming een onderneming van de aanvrager betreft.

D.

Artikel 15 komt te luiden:

### Artikel 15 Weigeringsgronden

1. Onverminderd het bepaalde in de artikelen 4:25, tweede lid, en 4:35, van de Algemene wet bestuursrecht, wordt transformatiesubsidie geweigerd indien:

a. geen sprake is van een activiteit als bedoeld in artikel 12;

b. het college eerder ten behoeve van een transformatie van hetzelfde pand subsidie op grond van deze verordening heeft verstrekt;

c. aan aanvrager door een ander overheidsorgaan/andere overheidsorganen ten behoeve van deze transformatie reeds een subsidie/subsidies is/zijn verstrekt die in totaliteit het bedrag van € 15.000,- overschrijdt/overschrijden;

d. een aanvraag voor subsidie ten behoeve van de transformatie van hetzelfde pand bij een ander overheidsorgaan is ingediend en daarop nog geen beslissing is genomen;

e. de aanvraag betrekking heeft op een onderneming van de aanvrager waaraan in de periode van twee belastingjaren voorafgaand aan de aanvraag en het lopende belastingjaar reeds

€ 200.000,-- of meer aan overheidssteun verleend is (de-minimissteunverklaring, zie Bijlage II).

2. Onverminderd het bepaalde in de artikelen 4:25, tweede lid, en 4:35, van de Algemene wet bestuursrecht, kan transformatiesubsidie worden geweigerd indien:
  - a. niet wordt voldaan aan een of meer van de in artikel 13 genoemde voorwaarden;
  - b. naar het oordeel van het college twijfels bestaan over de levensvatbaarheid van de te vestigen onderneming en/of de kredietwaardigheid van de aanvrager.

E.

Na artikel 15 wordt een nieuw artikel 15a ingevoegd, luidende:

**Artikel 15a Berekening subsidie**

1. De hoogte van de subsidie wordt berekend op basis van het door de aanvrager ingediende aanpassingsplan en de financiële onderbouwing daarvan. Uitsluitend de redelijkerwijs te maken kosten, direct samenhangend met de transformatie van het betreffende pand, worden bij de berekening meegenomen.
2. Indien een ander overheidsorgaan/andere overheidsorganen ten behoeve van de transformatie waarvoor de aanvraag is ingediend reeds subsidie heeft/hebben verstrekt, wordt er op basis van deze verordening slechts subsidie verstrekt voor zover het totaal aan subsidies het bedrag van € 15.000,- niet zal overschrijden.

**Artikel II**

1. Dit besluit kan worden aangehaald als "eerste wijziging van de Subsidieverordening stimuleren innovatief ondernemerschap in winkelkernen"
2. Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking daarvan.

*Aldus besloten in de openbare besluitvormende raad, gehouden op 22 april 2021.*

*De griffier, De voorzitter,*