

Gemeente Echt-Susteren - bestemmingsplan - Allee ongenummerd, Koningsbosch

Bekendmaking

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wro bekend dat de gemeenteraad van Echt-Susteren in zijn vergadering van 8 april 2021 het bestemmingsplan "Allee ongenummerd te Koningsbosch" gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Dit bestemmingsplan maakt de nieuwvestiging van een gebruikgerichte paardenhouderij aan de Allee ongenummerd te Koningsbosch mogelijk. Deze locatie staat kadastraal bekend als gemeente Echt, sectie U, nrs. 374, 375 en 386 (ged.). Het initiatief bestaat uit de realisatie van een paardenstal met 24 boxen, een kantoorruimte met natte ruimten en wasgelegenheid, een rijhal en een buitenbak. Verder worden er op het erf een bedrijfswoning, langeercirkel en stapmolen gerealiseerd. Tevens wordt een verblijfsruimte ten behoeve van de tijdelijke huisvesting van maximaal 2 grooms (medewerkers) gerealiseerd.

Wijzigingen

Bij de vaststelling is de volgende wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan aangebracht:

- Verwerking van het advies van het Waterschap in de toelichting van het plan over de te realiseren infiltratie- en bergingsvoorzieningen. Deze dienen gedimensioneerd te worden op 100 mm per

etmaal met een beschikbaarheid van de gehele berging binnen 24 uur.

Verdere procedure

Het vastgestelde bestemmingplan ligt vanaf 23 april 2021 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 in Echt tijdens de openingstijden van het gemeentehuis. Daarnaast kunnen de plannen via de website van de gemeente Echt-Susteren (www.echt-susteren.nl) en via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl worden ingezien.

Beroep instellen

Gedurende de inzagetermijn kunnen de volgende belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage:

- a. Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;
- b. Belanghebbenden, die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen;
- c. Belanghebbenden, die beroep instellen tegen de wijziging, die de raad bij de vaststelling heeft aangebracht.

Het is ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen via het digitaal loket van deze instantie. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie.

Zij die beroep instellen kunnen gedurende de genoemde termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van deze Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Voor de hoogte van de bedragen kunt u de website van de Raad van State raadplegen via www.raadvanstate.nl. Hier vindt u ook meer informatie over de beroepsprocedure.

Bestemmingsplan in werking

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen, of begrijpt u een onderdeel van het bestemmingsplan niet? Neem dan contact op met dhr. S van Helden via telefoonnummer 0475 – 478 478.

Echt-Susteren, 22 april 2021

Dr. J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester.

Drs. G. W. T. van Balkom, secretaris.