

Z-21-083391 - Gemeente Stadskanaal – Vastgesteld: voorbereidingsbesluit 'Musselkanaal, De Brink 2021'

Burgemeester en wethouders van Stadskanaal maken bekend dat de gemeenteraad op grond van artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening op 19 april 2021 een voorbereidingsbesluit heeft genomen. Hiermee geeft de gemeenteraad aan dat zij een nieuw bestemmingsplan in voorbereiding heeft.

De gemeenteraad heeft het navolgende besloten:

1. Te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid. Te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het gebied lokaal bekend De Brink in Musselkanaal, kadastraal bekend Gemeente Onstwedde, sectie C, nummers 9894, 10141, 10161, 10603, 11469, 11470, 11471, 11714, 11715 en om die reden het voorbereidingsbesluit 'Musselkanaal, De Brink 2021' (als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0037.VB2101-vs01 met de bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.0037.VB2101-vs01 d.d. 16-04-2018) vast te stellen om ongewenste ontwikkelingen tegen te gaan;
2. Te bepalen dat het verboden is het gebruik van de bij dit besluit aangewezen gronden of bouwwerken zonder ontheffing van burgemeester en wethouders te wijzigen in een ander gebruik dan een opvanglocatie voor asielzoekers; en
3. Te bepalen dat het voorbereidingsbesluit in werking treedt op 26 april 2021.

Wat is een voorbereidingsbesluit?

Een voorbereidingsbesluit is een verklaring van de gemeenteraad dat een bestemmingsplan voor het betreffende gebied wordt voorbereid. Een voorbereidingsbesluit maakt het mogelijk om gewijzigd gebruik dat niet gewenst is maar wel in het oude bestemmingsplan past, tegen te gaan.

Waarom wordt dit voorbereidingsbesluit genomen?

Het voorbereidingsbesluit is bedoeld om te bepalen dat het verboden is het gebruik van de bij dit besluit aangewezen gronden of bouwwerken zonder ontheffing van burgemeester en wethouders te wijzigen in een ander gebruik dan een opvanglocatie voor asielzoekers.

U wilt het voorbereidingsbesluit inzien?

Het voorbereidingsbesluit ligt vanaf 22 april 2021, voor zes weken, ter inzage bij de publieksbalie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Stadskanaal. U kunt het voorbereidingsbesluit tevens in elektronische vorm raadplegen en verkrijgen op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0037.VB2101-vs01) en op www.stadskanaal.nl/bekendmakingen.

Gedurende de periode waarin de beperkende maatregelen ten gevolge van het coronavirus gelden, is het gemeentehuis uitsluitend op afspraak te bezoeken. U kunt de gemeente van maandag t/m donderdag tussen 8.00 en 16.00 uur en op vrijdag tussen 8.00 en 12.00 uur telefonisch bereiken via het nummer 0599 631 631. Het e-mailadres is gemeente@stadskanaal.nl. Om u beter van dienst te kunnen zijn, verzoeken wij u het kenmerk bovenin deze publicatie te vermelden.

Wanneer treedt het besluit in werking?

Het voorbereidingsbesluit treedt in werking op 26 april 2021. Het is niet mogelijk om bezwaar of beroep aan te tekenen tegen het besluit tot vaststelling van het voorbereidingsbesluit.

U wilt nadere informatie?

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met de heer M. de Heer (0599 631 631).