

Gemeente Zoetermeer - verlening omgevingsvergunning uitgebreide procedure en besluit hogere grenswaarden geluid en kennisgeving geen zienswijzen - wijzigen van het gebruik als kantoor naar kinderdagverblijf en het brandveilig gebruiken van het gebouw - Bleiswijkseweg 43, Zoetermeer

- Burgemeester en wethouders van Zoetermeer hebben de gevraagde omgevingsvergunning verleend en hogere grenswaarden vast te stellen voor: Bleiswijkseweg 43 te Zoetermeer, voor het wijzigen van het gebruik als kantoor naar kinderdagverblijf en het brandveilig gebruiken van het gebouw, WB20200427

Toelichting omgevingsvergunning

De aanvraag gaat over de activiteiten: Bouwwerk brandveilig gebruiken en het afwijken van het bestemmingsplan.

Bij deze omgevingsvergunning hoort geen exploitatieplan.

Toelichting besluit hogere grenswaarden geluid

In het kader van dit project dienen er hogere waarden voor geluid te worden vastgesteld vanwege de ligging binnen de geluidzone van de Rijksweg A12, de Bleiswijkseweg en de spoorlijn Den Haag - Gouda. De hogere grenswaarden voor geluid zijn nodig omdat op deze locatie de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder wordt overschreden. Op grond van de Wet geluidhinder heeft het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid om in die gevallen een hogere waarde voor geluid vast te stellen dan de voorkeursgrenswaarde. De vast te stellen hogere waarden passen in het op 29 september 2009 vastgestelde 'Hogere waarden beleid'.

Voor dit project is ook een omgevingsvergunning verleend. Met het oog op de samenhang van procedures wordt het besluit voor de vaststelling van de hogere waarden geluid gelijktijdig met de omgevingsvergunning ter inzage gelegd.

Tegen de ontwerpbesluiten die eerder ter inzage hebben gelegen, zijn geen zienswijzen ingediend.

Beroep indienen?

Vanaf 15 januari 2021 kunnen belanghebbenden binnen zes weken na deze datum een beroepschrift indienen tegen deze besluiten bij de Rechtbank Den Haag (Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage). U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen bij de Rechtbank Den Haag, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> met behulp van uw DigiD. Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

U kunt alleen in beroep gaan:

- als u een belanghebbende bent; **en**
- als u een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit; **danwel**
- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om eerder een zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren te brengen.

Verzoek voorlopige voorziening Heeft u op tijd beroep ingesteld en wilt u niet dat het besluit in werking treedt? Dan moet u binnen de hiervoor vermelde beroepstermijn ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag (Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag). Het besluit treedt dan pas in werking nadat op uw verzoek is beslist. Als u een verzoek om een voorlopige voorziening indient, moet u daar ook griffierecht voor betalen. Voor meer informatie over de hoogte daarvan, kunt u kijken op www.rechtspraak.nl.

Informatie

De omgevingsvergunning, het besluit hogere grenswaarden geluid en de bijbehorende stukken liggen vanaf 15 januari 2021 gedurende zes weken ter inzage bij de Omgevingsbalie aan de Engelandlaan 502

te Zoetermeer. Voor het inzien van de stukken kunt u online een afspraak maken met de Omgevingsbalie via www.zoetermeer.nl/afpraakomgevingsbalie of telefonisch via telefoonnummer 14 079.