

Rectificatie: Besluit van de gemeenteraad van de gemeente Vlaardingen houdende regels omtrent het verlengen van de categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist en tot het delegeren van de bevoegdheid al dan niet een exploitatieplan vast te stellen

[Deze publicatie betreft een rectificatie omdat het besluit dat is gepubliceerd niet overeenkomt met het besluit van de gemeenteraad. De oorspronkelijke publicatie is op 5 januari 2018 bekendgemaakt, beschikbaar via [Gemeentebblad 2018, 3067.](#)]

De gemeenteraad van Vlaardingen,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 november 2017, A.nr. 79.1;

Gelet op artikel 2.27 van de Wabo, artikel 6.5, derde lid van het Bor en artikel 6.12, derde lid, van de Wro

Overwegende dat

- Burgemeester en wethouders bevoegd gezag zijn ten aanzien van het verlenen van afwijking van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.12, eerste lid onder a sub 3, Wabo
- In het kader van deze procedure bij de raad een verklaring van geen bedenkingen dient te worden aangevraagd;
- Dit zorgt voor extra proceduretijd en extra administratieve en bestuurlijke lasten, hetgeen meestal niet nodig of gerechtvaardigd is;
- Het geen recht doet aan de dualistische rolverdeling tussen raad en college;
- Daarom de gemeenteraad op grond van artikel 6.5, derde lid, Bor kan bepalen dat in bepaalde categorieën van gevallen een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist.

Besluit:

1. De betrokkenheid van de raad bij afwijkingsprocedures in het kader van de Ruimtelijke ordening te vergroten en jaarlijks te evalueren en rapporteren aan de raad tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet of anderszins. In de toelichting wordt omschreven welke mogelijkheden er zijn om met de raad (raadswerkgroep Omgevingswet) afspraken te maken over haar betrokkenheid bij afwijkingsprocedures in het kader van de ruimtelijke ordening.
2. de volgende categorieën van gevallen aan te wijzen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist:

A. Wonen

Het realiseren of wijzigen van een of meerdere woningen, mits gesitueerd binnen de bebouwde kom, inclusief de daarbij behorende voorzieningen (zoals paden, ontsluiting en groen). Onder 'bebouwde kom' wordt in dit besluit verstaan: het gebied binnen de op de bij dit besluit behorende kaart aangegeven begrenzing.

B. Extensieve recreatieve doeleinden Projecten ten behoeve van extensieve recreatie, inclusief de daarbij behorende voorzieningen (zoals paden, ontsluiting en groen).

C. Bijzondere doeleinden Projecten ten behoeve van bijzondere doeleinden, zoals cultuur en ontspanning, zorg, sport en maatschappelijke dienstverlening, een en ander inclusief de daarbij behorende voorzieningen, zoals bebouwing, water, groen, verharding en ontsluiting.

D. Bedrijven en bedrijvigheid

1. Projecten, mits gesitueerd binnen de bebouwde kom, ten behoeve van bedrijven behorende tot milieucategorie 1 tot en met 3 van de VNG-brochure Bedrijven en milieuzonering (2009);
2. Projecten voor overige bedrijvigheid in de zin van detailhandel, dienstverlening, horeca en kantoren;
3. Een en ander inclusief de daarbij behorende voorzieningen, zoals bebouwing, water, groen, verharding en ontsluiting.

E. Infrastructuur Projecten strekkende tot de aanleg van of aanpassing van wegen, waterwegen, spoorwegen en parkeervoorzieningen.



F. Nutsvoorzieningen Projecten betreffende nutsvoorzieningen en voorzieningen voor het openbaar vervoer en/of het wegverkeer.

G. Bouwwerken geen gebouw zijnde Het bouwen of wijzigen van bouwwerken, geen gebouw zijnde, met uitzondering van windturbines.

H. Onbebouwde gronden Het wijzigen van de functie van onbebouwde gronden niet ten behoeve van gebouwen en voor zover ten behoeve van bedrijven of bedrijvigheid wordt voldaan aan de eisen als genoemd onder D. van dit besluit.

I. Natuur Projecten strekkende tot het behoud en/of ontwikkeling van natuur;

3. op grond van artikel 6.12, derde lid, Wro de bevoegdheden om een exploitatieplan vast te stellen dan wel daarvan af te zien bij samenloop met een omgevingsvergunning waarbij van het bestemmingsplan of de beheersverordening wordt afgeweken en waarvoor op grond van dit besluit geen verklaring van geen bedenkingen vereist is, te delegeren aan burgemeester en wethouders;
4. Dit besluit in werking te laten treden op de eerste dag nadat het is bekendgemaakt en van kracht tot aan de invoering van de Omgevingswet.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Vlaardingen, gehouden op 21 december 2017

De griffier

Dhr. E.R.M. Hesen

De voorzitter,

Mw. Mr. A.M.M. Jetten MSc



BIJLAGE 1

Kaart behorende bij het besluit van de gemeenteraad van Vlaardingen van 21 december 2017 tot het verlengen van de categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist en tot het delegeren van de bevoegdheid al dan niet een exploitatieplan vast te stellen met de daarbij behorende toelichting.

