

Bestemmingsplan 'Klaphekstraat ong. kad. nr. 1602 Ewijk'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beuningen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 23 maart 2021 het bestemmingsplan 'Klaphekstraat ong. kad. nr. 1602 Ewijk' gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van een vrijstaande woning op het kadastraal perceel gemeente Ewijk, sectie E, nummer 1602. Het plangebied ligt aan de Klaphekstraat tussen huisnummer 25C en 27B in de linten van Ewijk. Voor de exacte begrenzing van het plangebied verwijzen wij naar de verbeelding van dit bestemmingsplan.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad in bepaalde gevallen verplicht om bij de vaststelling van het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen. In dit geval zal de gemeenteraad geen exploitatieplan vaststellen, omdat het verhaal van de exploitatiekosten van de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

Inzage bestemmingsplan:

Het bestemmingsplan 'Klaphekstraat ong. kad. 1602 Ewijk' ligt van 8 april 2021 tot en met 20 mei 2021 voor iedereen ter inzage en is raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

1. Het plan is elke werkdag in te zien op afspraak (tel. 14 024), bij de balie bouwen en wonen op het gemeentehuis.
2. Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het plan digitaal inzien: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planid=NL.IMRO.0209.BPKlaphkstrOng1602-vadf>.
3. De bronbestanden vindt u hier: <https://digitaleplannen.nl/0209/17B23873-72D5-4D82-B34A-95386B667076/>

Mogelijkheden beroep

Tegen het besluit van de gemeenteraad kunnen belanghebbenden vanaf 8 april 2021 gedurende een termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze als bedoeld in artikel 3:15 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren heeft gebracht. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend.

Beuningen, 7 april 2021