

## Vaststelling bestemmingsplan Koudum – De Wetterbies, Súdwest-Fryslân

De gemeenteraad van de gemeente Súdwest-Fryslân heeft op 31 maart 2021 het bestemmingsplan Koudum-De Wetterbies ongewijzigd vastgesteld. Burgemeester en wethouders maken daarom bekend dat dit bestemmingsplan ter inzage ligt.

### Wat houdt dit bestemmingsplan in?

In Koudum is veel vraag naar nieuwe woningbouwlocaties. De locatie is een grasveld waarop eerder een jachthaven was gepland, deze is nooit gerealiseerd. Met dit bestemmingsplan wordt de mogelijkheid geboden om op deze locatie aan De Wetterbies drie vrijstaande woningen met een levensloopbestendig karakter te bouwen. Het woonperceel krijgt ook een functie-aanduiding 'recreatiewoning'. De te bouwen woningen mogen daarom ook recreatief bewoond worden.

### Wanneer en waar kunt u de stukken inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan kunt u inzien vanaf 2 april tot en met 13 mei 2021. Dit kan bij het gemeenteloket in Sneek. Hiervoor moet u wel eerst een afspraak maken via het algemene telefoonnummer 140515. Voor vragen kunt u contact opnemen met mevrouw G. Minnesma.

Het vastgestelde bestemmingsplan is ook te bekijken op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

Het planidentificatienummer van dit bestemmingsplan is: NL.IMRO.1900.2020BPWetterbies-vast

### Hoe kunt u reageren?

Als u het niet eens bent met dit besluit dan kunt u in beroep gaan. Let erop dat u dit doet binnen de bovengenoemde inzagetermijn.

Wie kan beroep indienen?

1. belanghebbenden die op tijd een zienswijze hebben ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpplan;
2. belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat waren een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen.

U kunt uw beroepschrift sturen aan: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage

Wilt u de uitspraak op beroep niet afwachten? Dan kunt u vragen om een voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De rechter zal dan snel naar uw verzoek kijken en alvast een voorlopige uitspraak doen.

Het bestemmingsplan is geldig vanaf 14 mei 2021. Ook als u een beroepschrift heeft ingediend. Als er een voorlopige voorziening is aangevraagd geldt het bestemmingsplan pas als er een uitspraak door de rechter is gedaan.