



Regeling Ontwerpteam Nuenen-West 2020

Artikel 1 Begripsbepalingen.

1. het college : het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nuenen c.a.;
2. ONW : het Ontwerpteam Nuenen-West;
3. supervisor : de stedenbouwkundige die optreedt als bewaker van de beeldkwaliteit en als voorzitter van het ONW;
4. dorpsbouwmeester : welstandsdeskundige die de discipline architectuur in het ONW vertegenwoordigt.
5. TRK : Team Ruimtelijke Kwaliteit;
6. ambtelijk secretaris : deskundig ambtenaar van de afdeling Ontwikkeling en handhaving.

Artikel 2 Instelling

Het Ontwerpteam Nuenen-West (ONW) is een adviescommissie van het college op grond van artikel 84 van de Gemeentewet.

Artikel 3 Bevoegdheden

Het ONW heeft een adviserende bevoegdheid naar het college. Het betreft zowel gevraagd als onge-vraagd advies.

Artikel 4 Taken van de commissie

Het ONW adviseert gevraagd en ongevraagd aan het college over:

- a. aanvragen om omgevingsvergunning, principeverzoeken, vooroverleg en initiatieven in het gebied Nuenen-West;
- b. ruimtelijke kwaliteitsaspecten van in voorbereiding zijnde uitwerkingsplannen, beeldkwaliteits-plannen en andere relevante beleidstukken;
- c. stedenbouwkundige, landschappelijke en architectonische ontwikkelingen die van belang zijn voor de ruimtelijke kwaliteit in het gebied Nuenen-West;
- d. de selectie en inschakeling van architectenbureaus, stedenbouwkundige bureaus of andere externe bureaus bij planontwikkelingen die invloed hebben op de ruimtelijke kwaliteit in het gebied Nuenen-West. Deze adviestaak heeft de commissie slechts voor zover het college de commissie daar expliciet om vraagt.

Artikel 5 Samenstelling

- a. Het ONW bestaat uit tenminste twee leden. Leden zijn de supervisor, de dorpsbouwmeester en eventueel andere deskundigen. Ook kan een burgerlid worden toegevoegd.
- b. Een ambtelijk secretaris en een (junior) projectleider van de afdeling Ontwikkeling en handhaving dienen als ambtelijke ondersteuning.

Artikel 6 Taken van de leden

- a. De ambtelijk secretaris bereidt de agenda voor en verspreidt de stukken.
- b. De dorpsbouwmeester zorgt voor een helder, integraal en eenduidig advies.
- c. De (junior) projectleider zorgt voor het documenteren van de ontwerpen.

Artikel 7 Taken voorzitter

- a. De voorzitter zit de vergadering van het ONW voor.
- b. De voorzitter is verantwoordelijk voor het functioneren en de kwaliteit van de advisering van het ONW.
- c. De voorzitter treedt bij het overleg met de gemeente (bestuurders en ambtenaren) en met media namens het ONW naar buiten.
- d. De voorzitter is onafhankelijk van lokale politiek, het gemeentelijk bestuur, de ambtelijke organi-satie en van belanghebbende partijen bij de te bespreken plannen.
- e. De voorzitter ontplooit geen activiteiten die invloed kunnen hebben op het onafhankelijk functio-neren. De voorzitter aanvaardt geen opdrachten van de gemeente of derden voor plannen die (mogelijkerwijs) geagendeerd kunnen worden voor advisering in het ONW.
- f. De voorzitter rapporteert aan het TRK.

Artikel 8 Taken deskundigen

- a. De deskundige draagt vanuit zijn of haar deskundigheid bij aan de advisering van het ONW.
- b. De deskundige is onafhankelijk van lokale politiek, het gemeentelijk bestuur, de ambtelijke organisatie en van belanghebbende partijen bij de te bespreken plannen.
- c. De deskundige ontplooit geen activiteiten die invloed kunnen hebben op het onafhankelijk functioneren. De deskundige aanvaardt geen opdrachten van de gemeente of derden voor plannen die (mogelijkerwijs) geagendeerd kunnen worden voor advisering in het ONW.

Artikel 9 Benoeming, zittingsduur en vergoeding

- a. Een ieder kan solliciteren op een vacante zetel. Selectie vindt plaats door de ambtelijke selectiecommissie op basis van het taakprofiel (zoals beschreven in de artikelen 6, 7 en 8 van deze regeling).
- b. De selectiecommissie bestaat uit de ambtelijk secretaris, (junior) projectleider, het hoofd van de afdeling Ontwikkeling en Handhaving en de secretaris van het TRK.
- c. De leden worden op voordracht van de ambtelijke organisatie door het college benoemd en ontslagen.
- d. De leden van het ONW kunnen ten hoogste voor een termijn van vijf jaar worden benoemd. Zij kunnen steeds voor een nieuwe periode van vijf jaar worden herbenoemd.
- e. Voor de supervisor en voor de dorpsbouwmeester worden vervangers benoemd die zo nodig invallen.

Artikel 10 Vergoeding

De vergoeding voor de leden van het ONW wordt bij wijziging met inachtneming van de Verordening rechtspositie wethouders, raads- en commissieleden gemeente Nuenen c.a. 2010" of opvolgende verordening daarvan vastgesteld

Artikel 11 Openbaarheid van vergaderingen

- a. De vergaderingen van het ONW zijn openbaar. De commissie kan echter besluiten om besloten te vergaderen. Als de commissie besluit tot besloten behandeling doet zij het college hierover mededeling met de motieven die daaraan ten grondslag liggen. Het besluit en de motieven worden opgenomen in het betreffende advies.
- b. Belanghebbenden hebben in toelichtende zin spreekrecht.

Artikel 12 Frequentie

De vergaderingen van het ONW worden naar behoefte gepland.

Artikel 13 Termijn van het advies

Het ONW brengt binnen tien werkdagen advies uit aan het college.

Artikel 14 Relatie TRK

- a. Als de aanvrager, projectontwikkelaar of ontwerper van het plan zich niet kan vinden in het advies van het ONW kan een "second opinion" worden aangevraagd bij het TRK.
- b. Als de supervisor en de dorpsbouwmeester geen overeenstemming bereiken over een plan kan het TRK gevraagd worden advies uit te brengen over dat plan.
- c. Beeldbepalende panden en utiliteitspanden worden altijd direct aan het TRK voorgelegd.
- d. Het TRK beoordeelt in de gevallen onder a. tot en met c. van dit artikel zowel de beeld- als architectonische kwaliteit van het bouwplan. De dorpsbouwmeester voorziet in deze gevallen het plan van een formeel advies.
- e. De supervisor rapporteert jaarlijks (mits voldoende plannen zijn ontwikkeld) aan het TRK over de voortgang van het project. Afhankelijk van de resultaten wordt de frequentie aangepast. Tussentijds wordt het TRK geïnformeerd over de voortgang door dorpsbouwmeester en/of projectleider.

Artikel 15 Wijzigingen

- a. Wijzigingen in deze regeling kunnen slechts worden aangebracht bij besluit van het college gehoord het ONW.
- b. Het ONW kan uit eigen beweging voorstellen tot wijziging van deze regeling bij het college indienen.

Artikel 16 Slotbepaling

In alle gevallen waarin het bepaalde in deze regeling niet voorziet, beslist het college gehoord het ONW.



Artikel 17 Citeertitel

Deze regeling kan worden aangehaald als de "Regeling Ontwerpteam Nuenen-West 2020"

Artikel 18 Inwerkingtreding

De Regeling Ontwerpteam Nuenen-West 2020 treedt in werking met ingang van 1 januari 2020.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nuenen c.a. op 7 april 2020.

de burgemeester, M.J. Houben MBA

de secretaris, Mr. J.H.M. van Vlerken