

Verordening van de gemeenteraad van de gemeente Amsterdam houdende regels omtrent compensatie in verband met compensatie voor de kosten in verband met de naamswijziging van de Arena Boulevard in Johan Cruijff Boulevard (Compensatieregeling Johan Cruijff Boulevard)

De raad van de gemeente Amsterdam,
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 februari 2020,
gelet op artikel 149 van de Gemeentewet en artikel 19 van de Algemene Verordening Nadeelcompensatie (AVN);
besluit de volgende verordening vast te stellen:

Artikel 1. Begripsbepalingen

In deze verordening en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- AVN: Algemene Verordening Nadeelcompensatie (AVN).

Artikel 2. Toepassingsbereik

Deze verordening is van toepassing op verzoeken om nadeelcompensatie in verband met het besluit van burgemeester en wethouders van 4 februari 2020 waarbij de Arena Boulevard wordt vernoemd tot Johan Cruijff Boulevard.

Artikel 3. Verhouding tot de AVN

Verzoeken om nadeelcompensatie als bedoeld in artikel 2 worden behandeld overeenkomstig de AVN, tenzij deze verordening anders bepaalt.

Artikel 4. Te vergoeden schade

Voor de vergoeding van schade ten gevolge van het besluit, bedoeld in artikel 2, gelden de volgende afwijkingen van de AVN:

- a. in afwijking van artikel 2, eerste lid, van de AVN is niet vereist dat een benadeelde in het bijzonder en in abnormale mate wordt getroffen door het besluit;
- b. in afwijking van artikel 2, tweede tot en met zesde lid, van de AVN komt ook schade die behoort tot het normaal maatschappelijk risico of het normaal ondernemersrisico voor vergoeding in aanmerking;
- c. in afwijking van artikel 3, eerste lid, onderdeel b, van de AVN is niet relevant of de benadeelde van het schadeveroorzakende besluit op de hoogte was of had kunnen zijn;
- d. in afwijking van artikel 3, vierde lid, van de AVN komt ook schade onder € 750 voor vergoeding in aanmerking;
- e. de kosten, bedoeld in artikel 7, onderdelen a, b en d, van de AVN, komen niet voor vergoeding in aanmerking;
- f. voor zover de schade de gemaakte uren van eigen medewerkers betreft, wordt uitgegaan van een standaard uurtarief van € 50.

Artikel 5. De aanvraag

1. Een aanvraag tot nadeelcompensatie kan worden ingediend in de periode 1 april 2020 tot en met 1 september 2020.
2. In afwijking van artikel 9, derde lid, van de AVN verstrekt de aanvrager de volgende gegevens:
 - a. bij een verzoek om vergoeding van schade tot € 500: de gegevens vermeld in het formulier in de bijlage bij deze verordening;
 - b. bij een verzoek om vergoeding van schade van € 500 tot € 1000: de gegevens bedoeld onder a, plus een onderbouwing van de schade met originele bonnen, facturen en/of een specificatie van de gemaakte arbeidsuren;
 - c. bij een verzoek om vergoeding van schade boven € 1000: de gegevens bedoeld onder b, plus een accountantsverklaring van de gemaakte kosten.
3. Artikel 9, vierde lid, van de AVN is niet van toepassing.

Artikel 6. Geen voorschotverlening

In afwijking van artikel 11 van de AVN wordt van de te verwachten vergoeding geen voorschot verleend.

Artikel 7. Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.

Artikel 8. Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: Compensatieregeling Johan Cruijff Boulevard.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 11 maart 2020.

*De voorzitter
Femke Halsema*

*De raadsgriffier
Jolien Houtman*

**Bijlage als bedoeld in artikel 5, tweede lid: Aanvraagformulier Compensatieregeling Johan Cruijff Boulevard
Opgavetabel**

Wat	Inkoop (exclusief btw)	Uren eigen medewerkers*
vervangen drukwerk	€ ...	# ...
aanpassen website	€ ...	#...
informereren klanten en/of relaties	€ ...	# ...
overige kosten, te weten:	€ ...	# ...
totaal	€ ...	# ... x € 50,- = € ...

*Voor de uren van eigen medewerkers wordt een standaard uurtarief van € 50,- gehanteerd.

Bedrijfsgegevens

Naam onderneming: ...

Adres: ...

Postcode en vestigingsplaats: ...

Correspondentieadres: ...

Telefoonnummer: ...

Emailadres: ...

IBAN: ...

Ondertekening aanvrager

Aldus naar waarheid ingevuld,

Plaats: ...

Datum: ...

Naam directeur / eigenaar*: ...

Handtekening directeur / eigenaar*:

*Doorhalen wat niet van toepassing is

Toelichting

Algemeen deel

De Algemene Verordening Nadeelcompensatie (AVN) bevat een algemeen kader voor verzoeken om nadeelcompensatie in verband met schadeveroorzakende besluiten van de raad, het college van burgemeester en wethouders (BenW) of de burgemeester van Amsterdam. Artikel 19 van die verordening bepaalt dat de gemeenteraad voor bijzondere projecten een afzonderlijke regeling kan treffen waarin de bepalingen van de AVN worden aangevuld dan wel daarvan wordt afgeweken. De voorliggende verordening bevat een bijzondere regeling over nadeelcompensatie in verband met het besluit van BenW om de naam van de Arena Boulevard te veranderen in Johan Cruijff Boulevard.

Om voor nadeelcompensatie in aanmerking te komen, moet een benadeelde volgens de AVN in het bijzonder en in abnormale mate getroffen worden door het schadeveroorzakende besluit, waarbij

de schade niet tot het normaal maatschappelijk risico van de benadeelde behoort. Daarbij is bepaald dat schade pas vanaf bepaalde drempelwaarden wordt vergoed: voor omzetsdaling geldt een drempelwaarde van 8% op jaarbasis van de gemiddelde jaaromzet (artikel 2 lid 3 AVN) en voor extra kosten een drempelwaarde van 6% van de gemiddelde kosten op jaarbasis (artikel 2 lid 4 AVN). Het is aanneemelijk dat benadeelden vanwege deze vereisten op basis van de AVN niet in aanmerking komen voor nadeelcompensatie.

Het college van BenW acht het wenselijk om de bedrijven aan de Arena Boulevard (er zijn nu geen bewoners) te compenseren voor de noodzakelijke kosten die zij in verband met de naamswijziging moeten maken. De reden hiervoor is vooral gelegen in het bijzondere karakter van de naamswijziging: de boulevard wordt vernoemd naar een zeer bijzondere Amsterdammer die veel betekend heeft voor de stad. Met het oog daarop streeft het college naar een zo breed mogelijk draagvlak voor de naamswijziging. Daarnaast is bij de start van een onderzoek naar het draagvlak aan bedrijven toegezegd dat de kosten die voor hen uit de naamswijziging voortvloeien, zullen worden vergoed. Deze toezegging wil het college gestand doen.

De compensatieregeling houdt in dat bedrijven aan de Arena Boulevard de noodzakelijke kosten die direct het gevolg zijn van de naamswijziging vergoed kunnen krijgen. Hierbij geldt dat naarmate de gedeclareerde bedragen hoger zijn een steviger onderbouwing vereist is. Bij bedragen tot € 500 doen ondernemers opgave van de gemaakte kosten per categorie (vervangen drukwerk, aanpassen website, informeren klanten of relaties en overige kosten) en bij hogere bedragen wordt de opgave onderbouwd met bonnen/facturen en indien van toepassing een specificatie van de gemaakte arbeidsuren. Bij bedragen boven de € 1.000 is een accountantsverklaring verplicht.

Het college van BenW toetst de verzoeken om nadeelcompensatie aan de AVN, zij het dat op basis van deze bijzondere compensatieregeling de volgende afwijkingen gelden:

- de vereisten dat de benadeelde 'in het bijzonder en in abnormale mate wordt getroffen' en dat de schade niet behoort tot zijn normaal maatschappelijk risico of normaal ondernemersrisico zijn niet van toepassing (artikel 4 onder a en b);
- niet relevant is of de benadeelde van het schadeveroorzakende besluit op de hoogte was of had kunnen zijn (artikel 4 onder c);
- ook schade onder de € 750 komt voor vergoeding in aanmerking (artikel 4 onder d);
- bepaalde kosten, zoals de kosten voor het inschakelen van deskundigen, komen niet voor vergoeding in aanmerking (artikel 4 onder e);
- er geldt een standaard uurtarief van € 50 voor zover de schade de gemaakte uren van eigen medewerkers betreft;
- aanvragen kunnen alleen van 1 april 2020 tot en met 1 september 2020 worden ingediend (artikel 5 lid 1);
- welke gegevens moeten worden verstrekt, hangt af van de hoogte van de schadevergoeding die de benadeelde verzoekt (artikel 5 lid 2);
- de aanvrager hoeft geen recht van 300 euro te betalen (artikel 5 lid 3);
- er worden geen voorschotten verleend (artikel 6).

De overige voorschriften van de AVN blijven van toepassing. Dit betekent onder meer dat het college van BenW een verzoek kan weigeren als de schade niet aan het besluit tot naamswijziging kan worden toegerekend (artikel 3 lid 1 onder a AVN) en dat het college advies kan vragen aan de adviescommissie voor nadeelcompensatie als dat naar zijn oordeel noodzakelijk is vanwege de complexiteit van de aanvraag (artikel 13 AVN).