

## **Bestemmingsplan Heino, Marktstraat 27-29, gemeente Raalte**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte maken bekend dat de raad van de gemeente Raalte bij besluit van 19 december 2019 het 'Bestemmingsplan Heino, Marktstraat 27-29' met bijbehorende stukken ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de gronden behorende bij Marktstraat 27-29 in Heino. Kadastraal is het plangebied bekend als gemeente Heino, sectie C, nummer 2121. Het bestemmingsplan legt de planologisch-juridische basis voor de geplande herontwikkeling van deze locatie. Het bestaande gebouw zal worden gesloopt en maakt plaats voor een twee-onder-een-kapwoning. De maatschappelijke bestemming is omgezet naar de woonbestemming.

Het bestemmingsplan met vaststellingsbesluit en bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 9 januari 2020 tot en met 20 februari 2020 ter inzage in de informatiehoek van het gemeentehuis, Zwolsestraat 16 in Raalte.

Het bestemmingsplan is te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De link

[www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0177.BP20190004-VG01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0177.BP20190004-VG01) is te vinden op [www.raalte.nl](http://www.raalte.nl).

Met ingang van 10 januari 2020 tot en met 20 februari 2020 kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan door belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt in werking. Indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.