

Gemeente Lansingerland - kennisgeving van het voornemen tot het opstellen van een nieuw bestemmingsplan en inspraak voorontwerpbestemmingsplan "Dorpsvilla de Lans - Rodenrijseweg 63", Berkel en Rodenrijs

Er wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld "Dorpsvilla de Lans, Rodenrijseweg 63" met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0190. Burgemeester en wethouders van Lansingerland geven overeenkomstig artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) kennis van dit voornemen.

Tevens maken zij bekend dat met ingang van donderdag 13 februari 2020 tot en met woensdag 11 maart 2020 het voorontwerp van dit bestemmingsplan met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0190-VONT voor iedereen ter inzage ligt.

Beschrijving bestemmingsplan

Het plangebied omvat het perceel aan de Rodenrijseweg 63 te Berkel en Rodenrijs. Het perceel Rodenrijseweg 63 wordt aan de noordzijde begrensd door de aanwezige bedrijfsbebouwing. De Rodenrijseweg begrenst het plangebied aan de westzijde. Aan de oostzijde is het bedrijventerrein Berkelse Poort gelegen. Aan de zuidzijde zijn woningen gesitueerd. Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van dorpsvilla 'De Lans' met tien appartementen waaronder twee starterswoningen.

Inspraak

U kunt het plan inzien:

- via [www.ruimtelijkeplannen.nl](https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/viewer?planid=NL.IMRO.1621.BP0190-VONT) [<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/viewer?planid=NL.IMRO.1621.BP0190-VONT>]
- via Ruimtelijke plannen Lansingerland [<https://1621.ropubliceer.nl/?phID=8C39A041-9794-480B-8701-3786A275DCDC>]

U kunt schriftelijk inspreken gedurende de termijn van terinzagelegging. Een schriftelijke reactie (geen e-mail) kunt u sturen naar de gemeente Lansingerland, ter attentie van burgemeester en wethouders, team REB, postbus 1,2650 AA Berkel en Rodenrijs, o.v.v. inspraakreactie BP0190/02. Als u een nadere toelichting wenst op de betreffende stukken, dan kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 010.