

Wijziging van de beleidsregel 'Beleid Parkeerbehoefte, laad- en losruimte gemeente Waterland'

Het college van burgemeester en wethouder van de gemeente Waterland,

overwegende dat het wenselijk is om te komen tot een wijziging van de beleidsregel 'Beleid Parkeerbehoefte, laad- en losruimte gemeente Waterland', omdat verbetering en aanvulling van de bestaande regels noodzakelijk is;

gelet op artikel 4:81, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 3.1.2, tweede lid onder a van Besluit ruimtelijke ordening,

BESLUIT :

vast te stellen de navolgende wijziging van de beleidsregel 'Beleid Parkeerbehoefte, laad- en losruimte gemeente Waterland'.

Artikel I

De beleidsregel 'Beleid Parkeerbehoefte, laad- en losruimte gemeente Waterland' wordt gewijzigd als volgt:

A.

Artikel 1, onderdeel c, komt te luiden:

- c. *CROW*: publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren- Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van de CROW of de opvolger daarvan;

B.

Artikel 1, onderdeel d, komt te luiden:

- d. *Gemiddelde parkeernorm*: het gemiddelde van de minimale en maximale parkeerkencijfers;

C.

Artikel 5 komt te luiden:

Artikel 5 Bepalen parkeerbehoefte

1. De parkeerbehoefte wordt vastgesteld aan de hand van de CROW.
2. In aanvulling op de CROW wordt voor het bepalen van de stedelijkheidsgraad en de stedelijke zone gebruik gemaakt van de tabel en kaarten in bijlage 2.
3. In aanvulling op de CROW wordt de gemiddelde parkeernorm gehanteerd.
4. Voor het bepalen van het type woning wordt in aanvulling op de CROW gebruik gemaakt van de tabel in bijlage 3.
5. Voor het bepalen van de parkeereis bij kleinschalig toeristisch overnachten wordt bij de berekening de CROW-parkeerkencijfers voor 'kamerverhuur, zelfstandig (niet studenten)' toegepast.
6. In aanvulling op de CROW wordt voor parkeren op eigen terrein de omrekenfactor gebruikt als opgenomen in de tabel van bijlage 4.
7. De parkeerbehoefte van bestaande gebouwen en/of voorzieningen wordt in mindering gebracht op de nieuwe parkeerbehoefte, mits het aantal aanwezige parkeerplaatsen in de openbare ruimte niet afneemt door het gebouw en/of de voorziening.

D.

Onder vernummering van Bijlagen 2 en 3 naar Bijlagen 3 en 4, wordt na bijlage 1 een bijlage ingevoegd, luidende:

Bijlage 2: Tabel stedelijkheidsgraad, ligging in stedelijke zone en indeling kernen en gebieden

Artikel II

Deze wijziging treedt in werking op de dag na bekendmaking.

Aldus besloten in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland, gehouden op 22 december 2020.

*drs. E.G.H. Dijk MPM
gemeentesecretaris/algemeen directeur*

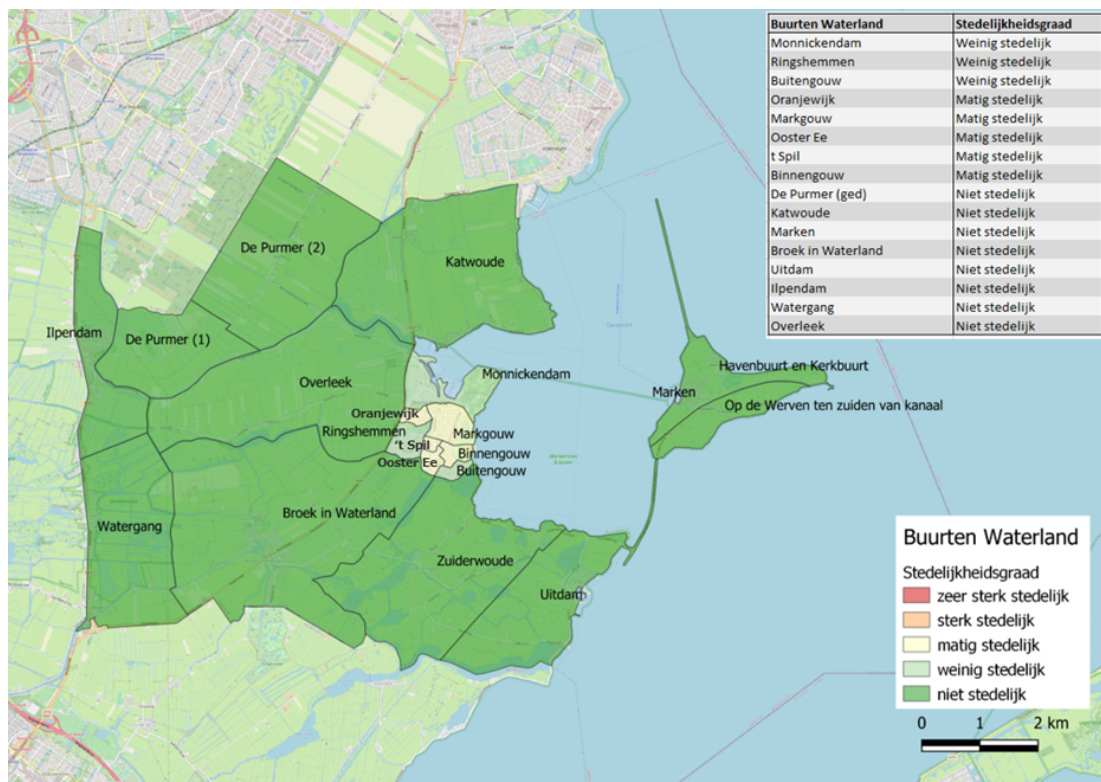
*drs. K.S. Heldoorn
burgemeester*

Bijlage 2: Tabel stedelijkheidsgraad, ligging in stedelijke zone en indeling kernen en gebieden

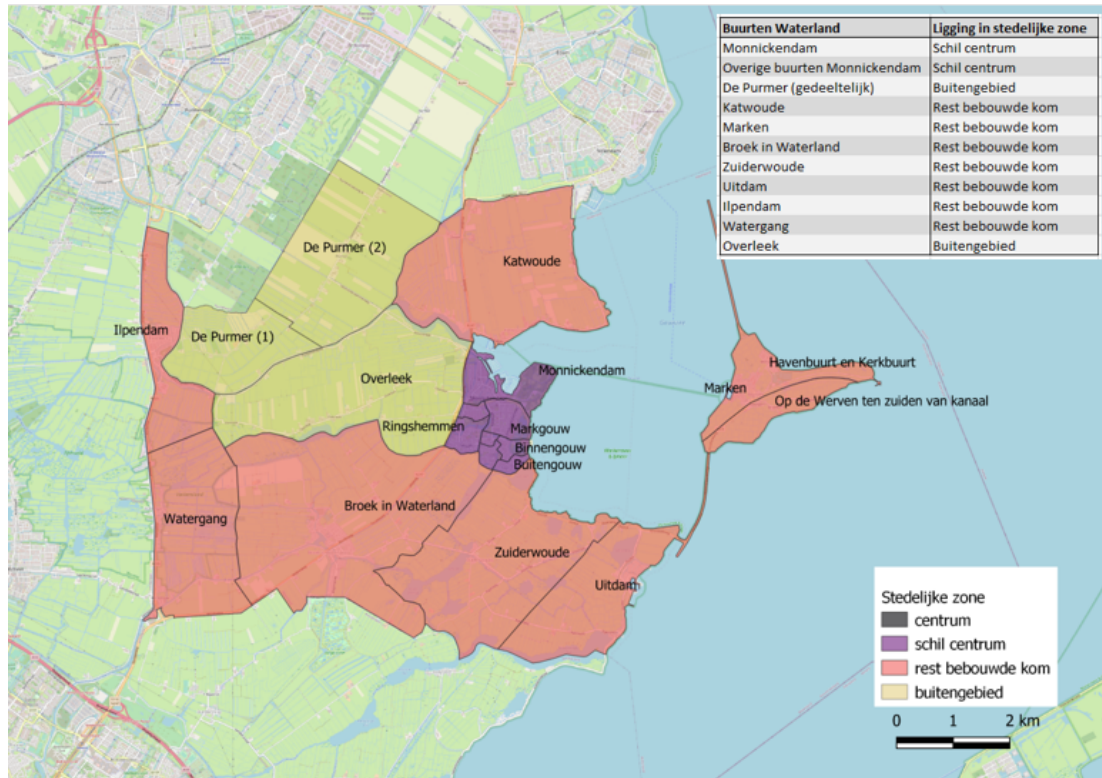
Behorend bij 'Beleid Parkeerbehoefte, laad- en losruimte gemeente Waterland'

Kernen / Buurten	Stedelijkheidsgraad	Ligging in stedelijke zone
Monnickendam (binnenstad)	Weinig Stedelijk	Schil centrum
Ringshemmen	Weinig Stedelijk	Schil centrum
Buitengouw	Weinig Stedelijk	Schil centrum
Oranjewijk	Matig Stedelijk	Schil centrum
Markgouw	Matig Stedelijk	Schil centrum
Ooster Ee	Matig Stedelijk	Schil centrum
't Spil	Matig Stedelijk	Schil centrum
Binnengouw	Matig Stedelijk	Schil centrum
Katwoude	Niet Stedelijk	Rest bebouwde kom
Marken	Niet Stedelijk	Rest bebouwde kom
Broek in Waterland	Niet Stedelijk	Rest bebouwde kom
Zuiderwoude	Niet Stedelijk	Rest bebouwde kom
Uitdam	Niet Stedelijk	Rest bebouwde kom
Ilpendam	Niet Stedelijk	Rest bebouwde kom
Watergang	Niet Stedelijk	Rest bebouwde kom
De Purmer (gedeeltelijk)	Niet Stedelijk	Buitengebied
Overleek	Niet Stedelijk	Buitengebied

Overzicht indelingen kernen en gebieden volgens het CBS in de gemeente Waterland, opgesteld door Antea Group op 9 december 2020



Indeling kernen en gebieden in stedelijkheidsgraad volgens het CBS in de gemeente Waterland, opgesteld door Antea Group op 9 december 2020



Indeling kernen en gebieden in stedelijke zones volgens het CBS in de gemeente Waterland, opgesteld door Antea Group op 9 december 2020