

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlem houdende regels omtrent het stimuleren van particuliere woningeigenaren om hun woning volledig aardgasvrij te maken (Uitvoeringsregeling Haarlem Aardgasvrij)

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlem,

Gelet op:

- Artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening gemeente Haarlem,

Overwegende dat het gewenst is om particuliere woningeigenaren te stimuleren hun woning volledig aardgasvrij te maken,

Besluit te verlengen de volgende regeling,

Uitvoeringsregeling Haarlem Aardgasvrij

Artikel 1 Begripsomschrijving

In deze uitvoeringsregeling wordt verstaan onder:

- Aanvrager*: een natuurlijk persoon die particulier eigenaar is van een woning.
- Aardgasvrije woning*: een bestaande woning waar de aardgasaansluiting verwijderd is;
- Algemene Subsidieverordening (ASV)*: Algemene Subsidieverordening gemeente Haarlem;
- College*: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlem;
- Woning*: een bestaande woning in particulier eigendom, bestemd voor permanente bewoning.

Artikel 2 Doel

Het college kan subsidie verstrekken voor ondersteuning in de kosten van uitgevoerde maatregelen van particuliere woningeigenaren voor de transitie naar aardgasvrij wonen. Door te verwarmen en te koken met een duurzaam alternatief in plaats van met aardgas wordt bijgedragen aan Haarlem aardgasvrij in 2040.

Artikel 3 Doelgroep

De aanvrager als bedoeld in artikel 1, onder a, van deze Regeling kan eenmalig subsidie aanvragen voor een woning in de gemeente Haarlem.

Artikel 4 Activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen

- Er kan subsidie worden verstrekt voor:
 - de werkelijke kosten van de uitgevoerde maatregelen om een woning die nog niet aardgasvrij is om te vormen naar een volledig aardgasvrije woning, tot een maximum van € 3.000 per woning;
 - de volledige kosten van het verwijderen van de gasaansluiting van de woning door de netbeheerder, bestaande uit het tarief van de netbeheerder.
- De subsidiabele kosten voor de aanschaf van een alternatief (elektrisch) kooktoestel, vallend onder art. 4 lid 1.a, worden op een maximum van € 250,- incl. BTW gesteld. Voor het vervangen van een aardgasgestookte oven door een elektrisch alternatief is een aanvullende vergoeding van maximaal € 250,- incl. BTW mogelijk.
- Niet in aanmerking voor subsidie op grond van het eerste lid komen de kosten voor:
 - zelf verrichte arbeid en zelf ingekochte apparatuur en materialen, als de maatregelen door de aanvrager zelf worden uitgevoerd;
 - installaties van biomassaketels, hout- of pelletkachels, allesbranders;
 - installaties of fornuizen op fossiele brandstoffen als kolen, olie, propaan- of butaangas;
 - installaties voor het opwekken van elektriciteit;
 - aanbrengen van energiebesparende (isolerende) maatregelen.
- Activiteiten en/of kosten die naar het oordeel van het college niet of onvoldoende bijdragen aan het doel van deze regeling zoals gesteld in artikel 2 worden niet meegenomen bij het vaststellen van de subsidiabele kosten.

5. Als de aanvrager voor dezelfde activiteit ook in aanmerking komt voor een andere subsidie, wordt de hoogte van de subsidie zodanig vastgesteld dat de totale subsidie niet meer bedraagt dan 100% van de subsidiabele kosten.

Artikel 5 Procedure voor het indienen en behandelen van een aanvraag

1. In overeenstemming met artikel 5, eerste lid, van de Algemene Subsidieverordening (ASV) wordt de aanvraag schriftelijk ingediend met behulp van een aanvraagformulier.
2. In afwijking van artikel 5, tweede en derde lid, van de ASV, stuurt de aanvrager bij de subsidieaanvraag mee:
 - a. de offerte(s) met een overzicht van de te nemen maatregelen in de woning voor de verbouw naar aardgasvrij;
 - b. de facturen en betaalbewijzen van de subsidiabele kosten, aansluitend bij de offerte(s), opgemaakt na de inwerkingtreding van deze regeling;
 - c. de factuur en betaalbewijs van de netbeheerder voor het verwijderen van de aardgasaan-sluiting van de woning, opgemaakt na de inwerkingtreding van deze regeling;
 - d. een opgave van andere aangevraagde (of nog aan te vragen) of ontvangen subsidies ten behoeve van dezelfde activiteiten, onder vermelding van de stand van zaken daarvan.
3. Aanvragen dienen uiterlijk 31 december 2021 om 17.00 uur te zijn ontvangen.
4. De subsidieaanvraag wordt in behandeling genomen onder voorwaarde dat de aanvraag voldoet aan de eisen uit de uitvoeringsregeling.
5. Het college neemt zo spoedig mogelijk na ontvangst van de volledige aanvraag, maar uiterlijk binnen 6 weken een besluit op de aanvraag.
6. Het college verdeelt het beschikbare bedrag in volgorde van ontvangst van de complete aanvragen. Wanneer de aanvrager krachtens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst de dag waarop de aanvulling is ontvangen door de gemeente.
7. Als bij het toekennen van een aanvraag het subsidieplafond wordt bereikt, wordt aan die aanvraag maximaal het bedrag toegekend dat nog beschikbaar is zodat het subsidieplafond niet wordt overschreden.
8. Als subsidieaanvragen een gelijke ontvangstdatum hebben en gezamenlijk het subsidieplafond overschrijden wordt per loting beslist.

Artikel 6 Weigeringsgronden

In aanvulling op artikel 8 van de ASV wordt de subsidie geweigerd indien de activiteiten als bedoeld in artikel 4, eerste lid, van deze regeling hebben plaatsgevonden vóór inwerkingtreding van de regeling (2 maart 2019).

Artikel 7 Verplichtingen

In aanvulling op artikel 13 van de ASV, zijn aan de subsidie de volgende verplichtingen verbonden:

- a. De aanvrager zal de verwijdering van de gasaansluiting van de woning in stand houden;
- b. Een door de gemeente aangestelde inspecteur wordt op zijn verzoek in de gelegenheid gesteld de uitgevoerde werkzaamheden ter plaatse te inspecteren.

Artikel 8 Subsidieplafond

Het subsidieplafond voor deze regeling bedraagt € 125.000 voor het jaar 2021.

Artikel 9 Slotbepalingen

1. Deze regeling wordt na vaststelling door het college bekendgemaakt via de Gemeenschappelijke Voorziening Officiële Publicaties.
2. Deze regeling treedt in werking op 1 januari 2021 en vervalt uiterlijk op 1 januari 2022, of met het bereiken van het subsidieplafond.
3. De regeling wordt aangehaald als de 'Uitvoeringsregeling Haarlem Aardgasvrij'.
4. Het college kan in bijzondere gevallen, gelet op het belang van een aanvrager, artikelen van deze regeling buiten toepassing laten of daarvan afwijken, voor zover toepassing naar het oordeel van het college leidt tot onbillijke of onevenredige gevolgen.
5. Deze regeling is aanvullend op de ASV. Ingeval ASV en deze regeling onderling afwijken op de aspecten die ingevolge de ASV nader mogen worden geregeld in een uitvoeringsregeling, geldt hetgeen wat staat vermeld in deze regeling.

Toelichting bij Uitvoeringsregeling Haarlem Aardgasvrij

De gemeente Haarlem bereidt de stad voor op een aardgasvrije toekomst.

De gemeente Haarlem heeft ook voor 2021 budget (125.000 euro) beschikbaar gesteld om particuliere woningeigenaren te stimuleren en te ondersteunen hun woning volledig aardgasvrij te maken. De uitvoeringsregeling is verlengd en kan ook in 2021 worden aangevraagd zolang het budget dit toelaat.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 1 Begripsomschrijving

Onder aanvrager wordt verstaan een natuurlijk persoon. De subsidie is niet bedoeld voor rechtspersonen zoals VvE's en zakelijke vastgoedeigenaren. De regeling richt zich op de eigenaar-bewoners eigenaren van de gemeente Haarlem met een eigen woning.

Woning is een bestaande woning. Het aardgasvrij bouwen van nieuwbouw is uitgesloten van deze regeling. De woning is uw eigendom én hoofdverblijf, of wordt uw hoofdverblijf na renovatie

Artikel 4 Activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen

Eerste lid

Omdat met deze regeling het doel, en niet de techniek, centraal gesteld wordt, kunnen de maatregelen voor de verbouw naar een aardgasvrije woning divers zijn.

Subsidiabel zijn de kosten voor:

- Vervanging van een aardgasgestookte verwarmingsketel door een aardgasvrij alternatief, zoals een warmtepomp, infraroodpanelen of een ander aardgasvrij alternatief. Verwarmingsinstallaties van tapwater vallen hier ook onder.
- De kosten die in directe relatie staan tot de genomen duurzame maatregel om aardgas uit de woning te halen, zoals aanpassing van de meterkast en leidingwerk of warmteafgifte systemen ten behoeve van de nieuw te plaatsen installaties.
- Het laten verwijderen van de gasaansluiting door Liander.

De kosten onder sub a zijn uitsluitend subsidiabel, als de gasaansluiting na de werkzaamheden wordt verwijderd. Dit volgt uit de verplichting van artikel 7, sub a, van de regeling.

Tweede lid

- De kosten voor de vervanging van een aardgasgestookt kooktoestel door een elektrisch alternatief vallen onder artikel 4 lid 1. a en worden tot een maximum van 250 euro, incl. BTW vergoed. Indien aangetoond wordt dat een aardgasgestookte oven is vervangen door een elektrisch alternatief kan ook hiervoor een vergoeding van maximaal 250 euro, incl. BTW worden toegekend.

Bij het verwijderen van de gasaansluiting bestaan de werkzaamheden van Liander, de netbeheerder, uit het weghalen van de meter, de aansluitkast en de leiding in de grond. Aardgas moet dus volledig uit de woning verdwijnen. Op de website van de netbeheerder zijn de tarieven terug te vinden.

Derde lid

- Het is niet toegestaan dat de eigenaar/bewoner de maatregelen zelf uitvoert. De maatregelen moeten worden uitgevoerd door deskundige bedrijven.
- Door de negatieve effecten op de luchtkwaliteit komen de onder b en c genoemde maatregelen niet voor subsidie in aanmerking.
- Het opwekken van elektriciteit staat niet in directe relatie tot de gasvrije oplossing voor verwarmen of koken. Kosten gemaakt in relatie tot de aanschaf en/of plaatsen van bijvoorbeeld zonnepanelen worden niet vergoed.
- Het aanbrengen van energiebesparende maatregelen komen niet in aanmerking voor deze subsidie. Hierbij kan men denken aan spouwmuur-, dak-, vloer-, of gevelisolatie, isolerende deuren, of bijvoorbeeld hoogrendementsglas, als HR++ of triple-glas. Hiervoor komt u mogelijk in aanmerking voor de Subsidie energiebesparing eigen huis (SEEH) vanuit de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO).

Vierde lid

Het college kan besluiten dat kosten die niet of onvoldoende bijdragen aan het doel van de regeling niet voor subsidie in aanmerking komen.

Vijfde lid

De subsidie mag gecombineerd worden met andere subsidieregelingen, maar tegelijkertijd moet overcompensatie worden voorkomen. De aanvrager moet een overzicht aanleveren van andere subsidies of mogelijke vergoedingen voor dezelfde activiteiten (zie artikel 5) te voorkomen. In het geval van de Investeringsubsidie duurzame energie (ISDE) kan dit worden aangetoond met de apparatenlijst van ISDE en bijbehorende indicatieve subsidiebedrag. Dit bedrag wordt afgetrokken van de subsidiabele kosten.

Bij een combinatie van deze subsidie met een duurzaamheidslening van de gemeente Haarlem geldt ook het bepaalde in artikel 3, lid 2 van de Verordening Duurzaamheidslening gemeente Haarlem.

Artikel 5 Procedure voor het indienen en behandelen van een aanvraag

Tweede lid

- De gemeente beoogt met de regeling een stimulerende werking. Daarom zijn activiteiten die al zijn uitgevoerd vóór de inwerkingtreding van deze regeling (2 maart 2019) niet subsidiabel. Dit komt terug in het vereiste dat de facturen en betaalbewijzen van de genomen maatregelen en verwijdering van de gasaansluiting van latere datum zijn dan de dag van inwerkingtreding van de regeling.
- Onder betaalbewijs wordt verstaan een afschrift van de bankrekening van aanvrager waarop de betaling van de factuur, de datum en het bedrag inzichtelijk zijn.
- Onder ontvangen subsidies valt zowel een verleende subsidie als een vastgestelde subsidie. In het geval van de ISDE-subsidie wordt de indicatieve vergoeding opgegeven.

Artikel 9 Slotbepalingen

Vierde lid

Het opnemen van een hardheidsclausule geeft het college de mogelijkheid om artikelen van deze verordening buiten toepassing te laten of daarvan af te wijken, wanneer strikte toepassing voor een belanghebbende onbillijke of onevenredige gevolgen heeft. De toepassing van de hardheidsclausule blijft beperkt tot bijzondere individuele gevallen, die een aanvullende belangenafweging noodzakelijk maken. De te treffen voorziening, die niet in de verordening is voorzien, moet altijd binnen de doelstellingen van de subsidie passen. Het gebruik van de hardheidsclausule is een uitzondering; het college is in principe gehouden aan toepassing van de regeling, op grond van beginselen als gelijkheid en rechtszekerheid.