

Nota uitgifte openbare ruimte 2019 - Prijzen 2021

Bijlage I. Overzicht prijzen per 1 januari 2021

Met ingang van 1 januari 2021 gelden de volgende prijzen voor verhuur en verkoop van groenstroken.

Huurprijzen snippergroen en water		
Huurprijs groenstrook met tuinbestemming (onbebouwd)	€ 3,90	per m2
Huurprijs groenstrook voor bebouwde deel	€ 7,80	per m2
Minimum huurprijs van een groenstrook	€ 46,00	per jaar
Administratiekosten gebruiksovereenkomst	€ 46,00	eenmalig
Huurprijzen groenstrook waarop gebouwd wordt met meer bouwlagen waarbij bvo > aantal verhuurde m2		
Huurprijs gemeentegrond tuin (bedrijf)	€ 8,00	per m2
Huurprijs gemeentegrond parkeerplaatsen	€ 16,00	per m2
Huurprijs gemeentegrond winkelwagens	€ 16,00	per m2
Minimum huurprijs gemeentegrond (bedrijf)	€ 92,00	per jaar
Huurprijzen onbebouwde grond voor sociaal/recreatief doel		
Huurprijs onbebouwde grond voor sociaal/recreatief doel	€ 0,95	per m2
Huurprijs bebouwde grond voor sociaal/recreatief doel	€ 1,90	per m2
Huurprijzen water grenzend aan eigendom particulier		
Huurprijs water grenzend aan eigendom particulier	€ 3,90	per m2
Huurprijs water overig, de m2 tot en met 100 m2	€ 3,90	per m2
Huurprijs water overig, overige m2 boven de 100 m2	€ 0,95	per m2
Huurprijs volkstuin		
Huurprijs volkstuin*	€ 0,50	per m2
Huurprijs adoptiegroen bedrijven		
Huurprijs adoptiegroen bedrijven	€ 5,50	per m2
Koopprijzen groenstrook		
Basiskoopprijs groenstrook uitbreiding tuin**	€ 172,00	per m2
Basiskoopprijs groenstrook uitbreiding tuin met bebouwing	€ 258,00	per m2
Koopprijs groenstrook voor trafo's e.d.	€ 335,00	per m2

Koopprijzen voor percelen met een grootte van meer dan 100 m² worden op basis van taxatie vastgesteld.

Genoemde prijzen gelden voor de periode van 1 januari 2021 tot en met 31 december 2021.

* De huurprijs volkstuin geldt voor de periode 2020 – 2024 (5 jaar).

** De koopprijs wordt mede bepaald door de laatst bekende WOZ waarde.