

Ongewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan “Broekweg 2, Driebergen-Rijsenburg”

Het bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 14 december 2020 het bestemmingsplan Broekweg 2, Driebergen – Rijsenburg ongewijzigd heeft vastgesteld (identificatienummer: NL.IM-RO.1581.DBGbroekweg2-VA01).

Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 28 december 2020 tot en met 8 februari 2021.

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om het voormalige agrarische bedrijf naar wonen om te vormen. Er mag één nieuwe woning worden gebouwd en de monumentale boerderij wordt gesplitst in twee wooneenheden, waarbij voor het tekort aan slooppeters nieuwe natuur wordt aangelegd en recreatieve wandelpaden aangelegd en uitgebreid worden. Daarnaast plant men knotwilgen aan in het landschap en wordt het erf van de voormalige boerderij landschappelijk ingepast. Er is geen exploitatieplan vastgesteld, omdat kostenverhaal voor de gemeente is verzekerd via een overeenkomst.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage.

U kunt het plan ook inzien in het Publiekscentrum, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Met ingang van 29 december 2020 tot en met 8 februari 2021 kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde Afdeling. Wij wijzen u erop dat er bij het instellen van beroep c.q. het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl

Inwerking treden van het bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroep schriftelijk een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Gemeente Utrechtse Heuvelrug