

Bekendmaking bestemmingsplan 'Ransdalerstraat 139/139A te Ransdaal'

Burgemeester en wethouders maken bekend dat op 10 december 2020 de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Ransdalerstraat 139/139A te Ransdaal' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de locatie Ransdalerstraat 139/139A te Ransdaal. Het bestemmingsplan heft de aldaar aanwezige bestemming 'Bedrijf' op ten gunste van de bestemming 'Woongebied', met een functieaanduiding voor het ter plaatse functionerende bedrijf aan huis, en (voor het achterste deel) de bestemming 'Tuin'. Het pand is daarbij gesplitst in twee wooneenheden voor reguliere bewoning.

\Inzage

Het bestemmingsplan ligt met ingang van de dag na bekendmaking, dus vanaf 19 december 2020 gedurende 6 weken tijdens de openingstijden – enkel op afspraak- ter inzage bij het Klantcontactcentrum van de gemeente Voerendaal, Raadhuisplein 1. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen op werkdagen van 8.30 tot 12.30 uur en van 13.30 tot 17.00 uur, behalve op vrijdagmiddag, naar telefoonnummer 045- 575 33 99.

U kunt de stukken ook inzien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan heeft het volgende identificatienummer: NL.IMRO.0986.BPransdalerst139-VG01.

\Beroep

Als u belanghebbende bent en kunt aantonen dat u niet in staat bent geweest op tijd een zienswijze in te dienen, kunt u gedurende de 6 weken dat het plan ter inzage ligt beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet gedagtekend, gemotiveerd en ondertekend zijn.

\In werking

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Als u beroep heeft ingesteld of anderszins partij bent in de beroepszaak en u vindt dat er dringende redenen zijn om alvast een voorlopig oordeel van de rechter (een voorlopige voorziening) te vragen over het bestemmingsplan, dan kunt u dit kenbaar maken via een schriftelijk en gemotiveerd verzoek om voorlopige voorziening. Dit verzoek kunt u sturen naar de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op bovengenoemd adres. Als u een dergelijk verzoek heeft gedaan, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan nadat de voorzieningenrechter een beslissing op uw verzoek heeft genomen.

Voerendaal, 18 december 2020