

Gemeente Noord-Beveland – aanvraag voor het bouwen van 2 woningen – Campen 1 en 3, Kamperland

Algemene informatie/samenvatting

Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland hebben een aanvraag ontvangen voor Het bouwen van 2 woningen op het adres Campen 1 en 3.

De aanvraag voldoet niet aan het bestemmingsplan “Havengebied Kamperland”. De afstand van een aan- of uitbouw en/of bijgebouw tot een aangrenzend bouwperceel bedraagt minimaal 3,00 meter. In het beoogde bouwplan is deze afstand minder. De afstand van een woning tot een aangrenzend bouwperceel bedraagt minimaal 5,00 meter. In het beoogde bouwplan is deze afstand 3 meter. De aanvraag is in strijd met artikel 14 lid 14.2.2 sub i en lid 14.2.3 sub c van het bestemmingsplan. Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen door toepassing te geven aan artikel 2.12 lid 1 onder a onder 1^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het afwijken van het bestemmingsplan tot het bouwen van woningen en bijgebouwen dicht op de perceelsgrens.

Ons kenmerk: O2020228

Categorie

omgevingsvergunning

Kern

Kamperland

Locatie

Campen 1 en 3

Informatie aangevraagde vergunning

De publicatie van de reguliere vergunningaanvragen heeft een informatief karakter. U kunt pas bezwaar maken als een besluit op een aanvraag genomen is. Dit besluit wordt gepubliceerd.

Indienen zienswijzen

De ontwerpbesluiten en de relevante stukken kunt u gedurende de inzageperiode 2 december 2020 tot 16 december 2020 op verzoek digitaal ontvangen, dan wel inzien op het gemeentehuis (uitsluitend op afspraak). Tijdens deze inzageperiode kan eenieder schriftelijk een zienswijze naar voren brengen bij Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland (Postbus 3, 4490 AA Wissenkerke). Als u mondeling een zienswijze wilt inbrengen, kunt u contact opnemen met de Afdeling Bouwen en Wonen, telefoon 14 0113 (uitsluitend in de ochtend telefonisch bereikbaar).

Locatie van de getoonde markers op de kaart

De activiteit vindt plaats binnen het door markers omgeven gebied. Dit kan afwijken van de feitelijke locatie waar de betreffende activiteit plaatsvindt. De werkelijke locatie is in het achterliggende dossier beschreven en beschikbaar.

Meer informatie?

U kunt contact met ons opnemen via telefoonnummer 14 0113.