

Aanwijzingsbesluit verbod exploiteren bedrijf zonder benodigde vergunning op grond van artikel 2:39, tweede lid, van de Algemene plaatselijke verordening 's-Hertogenbosch 2016

De burgemeester van 's-Hertogenbosch,
gehoord de Lokale Driehoek 's-Hertogenbosch,

gezien het voorstel met reg.nr. 10563215
gelet op het Integraal Veiligheidsplan 2019-2022;
gelet op artikel 172, lid 1, van de Gemeentewet;
gelet op artikel 2:39, lid 2, van de Algemene Plaatselijke Verordening 's-Hertogenbosch;

Overwegende,

dat al geruime tijd sprake is van aantasting van de leefbaarheid in de omgeving van de winkelstrip aan de Churchillaan;

dat in maart 2017 omwonenden van deze winkelstrip per brief aan het gemeentebestuur kenbaar hebben gemaakt dat zij zich zorgen maken over de leefbaarheid in de directe omgeving en gevoelens van onveiligheid ervaren wegens aanhoudende criminaliteit, vandalisme en intimidatie;

dat omwonenden de op de winkelstrip aanwezige horecabedrijven als voornaamste bron zien van deze overlast;

dat in mei 2017 door een integrale werkgroep een plan van aanpak is gelanceerd om de leefbaarheid in de omgeving van de winkelstrip op korte termijn te verbeteren aan de hand van een drie-sporen-beleid bestaande uit:

- strafrechtelijke interventies door de politie;
- bestuursrechtelijke interventies door de gemeente;
- civiele interventies door de Vereniging van Eigenaren.

dat als gevolg hiervan en ter handhaving van de openbare orde op 11 september 2017 is besloten om de omgeving van de winkelstrip aan te wijzen als gebied waar op grond van artikel 151c Gemeentewet juncto artikel 2:30 van de Algemene Plaatselijke Verordening 's-Hertogenbosch 2016 cameratoezicht plaatsvindt, welke aanwijzing meerdere malen is verlengd en op 17 september 2020 is geëindigd;

dat de aanwezige horecabedrijven intensief gecontroleerd met als resultaat dat er meerdere malen handhavend is opgetreden en uiteindelijk van één horecabedrijf de vergunningen zijn ingetrokken wegens slecht levensgedrag van de exploitant;

dat in de directe omgeving fysieke maatregelen zijn genomen zoals het aanbrengen van een verkeersdrempel, het afsluiten van het parkeerterrein en een brandgang en het aanpassen van de openbare verlichting;

dat omwonenden van de winkelstrip op 1 augustus 2018 wederom per brief bevindingen delen en daarin aangeven dat de leefbaarheid ter plaatse weliswaar verbetert maar nog steeds ernstig wordt aangetast

dat in oktober 2018 door een integrale werkgroep een volgend plan van aanpak is gelanceerd om de leefbaarheid in de omgeving van de winkelstrip op middellange termijn te verbeteren, onder andere door:

- in te zetten op het vertrek van (in elk geval van een deel van) de huidige ondernemers
- aan te sturen op andere, minder overlastgevende (horeca-)ondernemingen en
- te voorkomen dat malafide uitbaters hun intrek nemen en te stimuleren dat bonafide maatschappelijke initiatieven uit de wijk een plek krijgen;

dat mede op basis van meldingen bij de politie en controleresultaten blijkt dat de leefbaarheidssituatie rondom de winkelstrip over 2019 verbetert;

dat de blijvende inzet van handhaving en het ontmoedigen van criminaliteit en ondermijning een essentieel onderdeel is van deze inzet om de behaalde resultaten ten aanzien van de leefbaarheid te bestendigen, definitief af te rekenen met de problematiek uit het verleden en daarmee structureel de kwetsbaarheid uit het gebied te halen;

dat het aanwijzen van de winkelstrip volgens artikel 2:39 van de Algemene Plaatselijke Verordening 's-Hertogenbosch 2016 beoogt een gezond ondernemingsklimaat ter plaatse te stimuleren hetgeen een belangrijke bijdrage kan leveren aan de gewenste opwaardering van de winkelstrip;

Besluit

- I. De winkelstrip aan de Churchillaan te 's-Hertogenbosch, bestaande uit de panden Churchillaan 85 tot en met 123, kadastraal bekend: HTG00 K02928, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende gebiedskaart, krachtens zijn bevoegdheid op grond van artikel 2:39, tweede lid, van de Algemene Plaatselijke verordening 's-Hertogenbosch 2016, aan te wijzen als gebied waar het verboden is om zonder vergunning van de burgemeester een bedrijf uit te oefenen;
- II. Daarbij te bepalen dat deze vergunningplicht voor reeds in het gebied gevestigde ondernemers pas komt te gelden nadat een overgangstermijn van twee jaren is verstreken. Ingeval van overdracht van een bedrijf naar een andere ondernemer komt de overgangstermijn te vervallen en werkt deze aanwijzing per direct;
- III. Dat deze aanwijzing geldig is voor de duur van vijf jaar, waarbij het mogelijk is deze termijn éénmalig voor maximaal vijf jaar te verlengen.

Dit besluit treedt in werking op de eerste dag nadat zij is bekend gemaakt.

's-Hertogenbosch, 24 november 2020
De burgemeester van 's-Hertogenbosch,

drs. J.M.L.N. Mikkers

Bezwaar

Tegen dit besluit kan een belanghebbende binnen zes weken na bekendmaking bezwaar maken bij de burgemeester van 's-Hertogenbosch. Hiervoor dient een bezwaarschrift te worden ingediend dat naam en adres, dagtekening, kenmerk of omschrijving van het besluit en de gronden van bezwaar moet bevatten.

Een kopie van het besluit waartegen het bezwaar zich richt moet worden meegezonden. Indien een bezwaarschrift is ingediend kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend.

Bijlage : gebiedskaart aangewezen gebied

