

## Bestemmingsplan “De Fabriek Maasbree”

Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat de gemeenteraad op 10-11-2020 het bestemmingsplan “De Fabriek Maasbree” gewijzigd heeft vastgesteld.

### Inhoud bestemmingsplan

De Fabriek in Maasbree wil naar aanleiding van een gerechtelijke uitspraak en veranderende marktomstandigheden de maatschappelijke activiteiten beperkter invullen. Het verzoek bestaat uit het uitbreiden van de mogelijkheid tot het verlenen van 24-uurs zorg is uitgebreid tot 23 zorgwoningen en 3 respijkamers. In lijn met de uitspraak zijn de zelfstandige horeca-onderdelen uit het plan gehaald. Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de gewenste ontwikkeling.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 21 mei 2020 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er is een zienswijze ingediend waardoor het plan op een aantal punten is aangepast. De beantwoording van de zienswijze en de aangepaste punten staan omschreven in de nota Zienswijzen.

### Termijn van inzage

Het bestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen vanaf 26 november 2020 gedurende zes weken voor beroep ter inzage en zijn raadpleegbaar via:

- [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via het IDN-nummer: NL.IMRO.1894.BPL0098-VG02;
- de gemeentelijke website [www.peelenmaas.nl](http://www.peelenmaas.nl);
- vanwege Corona niet in te zien op het Huis van de Gemeente, indien daar toch noodzaak voor is verzoeken wij u contact op te nemen via onderstaand telefoonnummer.

### Beroep instellen

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend of belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij niet redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze kenbaar te maken, kunnen van 26-11-2020 tot zes weken nadien beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met Paul Cuppen of een van de andere medewerkers van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.

Panningen, 25 november 2020