

Vastgesteld bestemmingsplan 'Havenstraat 3a en De Lane 5 Strijensas'

De gemeenteraad van Hoeksche Waard stelde op 10 november 2020 het bestemmingsplan 'Havenstraat 3a en De Lane 5 Strijensas' vast.

Inhoud en doel van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in 2 ontwikkelingen. De plangebieden liggen in het buitengebied van de gemeente Hoeksche Waard, aan de Havenstraat 3a en De Lane 5 in Strijensas.

Het agrarisch bedrijf aan De Lane 5 in Strijensas is gestopt met de bedrijfsvoering. Om die reden is de wens ontstaan om de bestemming van het perceel zoals opgenomen in het bestemmingsplan 'Buitengebied' te herzien in de bestemming 'Wonen' en 'Tuin'.

Daarnaast voorziet het bestemmingsplan in het planologisch mogelijk maken tot het bouwen van een woning aan de Havenstraat 3a in Strijensas.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan lag met alle bijlagen vanaf 23 mei 2020 tot en met 3 juli 2020 ter inzage. In deze periode konden zienswijzen worden ingediend. Er is 1 zienswijze ontvangen. Na een gesprek met de indiener van de zienswijze, initiatiefnemer en de gemeente, heeft de indiener de zienswijze ingetrokken.

Het vaststellingsbesluit, het bestemmingsplan en alle bijlagen kunt u bekijken via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (onder de IMRO-code NL.IMRO.1963.BPLaneHstraat-VG01).

Wilt u het bestemmingsplan op het gemeentehuis inzien? Dan kunt u een afspraak maken met het team Omgeving, bereikbaar via telefoonnummer 14 0186 | 088-647 37 76.

Beroep indienen

Tegen het besluit van de gemeenteraad om het bestemmingsplan vast te stellen staat rechtstreeks beroep open bij de Raad van State.

Een beroepsschrift kan met ingang van 28 november 2020 tot en met 8 januari 2021 worden ingediend door een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen.

In het beroepsschrift moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

1. de naam en het adres van de indiener;
2. de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
3. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
4. een kopie van het besluit;
5. de reden waarom u in beroep gaat;
6. een ondertekening met naam en handtekening.

Het beroepsschrift kan worden gestuurd aan:

Raad van State

Afdeling Bestuursrechtspraak

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Mogelijkheid tot uitstellen van het in werking treden van het bestemmingsplan via een voorlopige voorziening

Het bestemmingsplan treedt in werking een dag nadat de beroepstermijn is verstreken.

Om te voorkomen dat het bestemmingsplan in werking treedt, kan een belanghebbende een voorlopige voorziening vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Wanneer een belanghebbende gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indient bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, wordt de werking van het bestemmingsplan opgeschort totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Vragen?

Heeft u vragen over het bestemmingsplan? Neem dan contact op met Remko Advocaat via telefoonnummer 14 0186 | 088-647 37 76 of via e-mail remko.advocaat@gemeentehw.nl.