

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nederweert houdende regels omtrent de bouwkostenindicator 2020

In deze bouwkostenindicator zijn de normbedragen vastgesteld die gelden voor de bepaling van de bouwkosten voor een bouwactiviteit waarvoor een omgevingsvergunning vereist is. Op basis van deze bouwkosten worden de verschuldigde leges op grond van de tarieventabel berekend.

Vaststellingsdatum: 7 april 2020 door college van burgemeester en wethouders van Nederweert

Publicatie: weekblad nummer 18 van Nederweert

Ingangsdatum: 30 april 2020

	Type bouwwerk	eenheid	eenheidsnorm in €
	WOONGEBOUW (niet grond gebonden)		
1	Appartementen standaard	m3	341
2	Appartementen beter	m3	424
	GRONDGEBONDEN WONING		
3	Tussenwoning standaard	m3	305
4	Tussenwoning beter	m3	423
5	Half vrijstaand standaard	m3	343
6	Half vrijstaand beter	m3	461
7	Vrijstaand standaard	m3	422
8	Vrijstaand beter	m3	547
	WONING-AANVULLING		
9	Garage/berging	m3	176
10	Kelder (onder nieuwbouw)	m3	237
11	Carport/overkapping	m2	126
12	Dakkapel hoogte 1,6 meter	m1	1.272
13	Aanbouw tegen bestaande woning	m3	352
14	Gemetselde halfsteensmuur, kolom 4 meter h.o.h.	m2	158
	BIJEENKOMSTGEBOUW		
15	Multifunctionele accommodatie	m2	1.577
16	Café/restaurant	m2	1.353
17	Hotel/motel	m2	1.553
	GEZONDHEIDSZORGGEBOUW		
18	Gezondheidscentrum/praktijk	m2	1.479
19	Woonzorgcentrum	m2	1.350
20	Ziekenhuis	m2	1.894
	INDUSTRIEEL GEBOUW		
21	Bedrijfshal (basic/lowbudget)	m2	323
22	Bedrijfshal tot 2.500 m2	m2	433
23	Bedrijfshal van 2.500 tot 10.000 m2	m2	383
24	Bedrijfshal boven 10.000m2	m2	372
25	Toeslag kantoor tegen bedrijfshal	m2	1.041
26	Toeslag in pandig kantoor in bedrijfshal	m2	630
	KANTOORGEBOUW		
27	Kantoor standaard	m2	1.193

28	Kantoor beter	m2	1.946
	ONDERWIJSGEBOUW		
29	Basis- en bredeschool	m2	1.326
30	Middelbare- en hogere school	m2	1.402
	SPORTGEBOUW		
31	Sporthal/gymzaal	m2	1.036
32	Clubhuis (kleedlokalen en kantine)	m2	1.428
	WINKELGEBOUW		
33	Doe-het-zelf hal/meubelhal/supermarkt	m2	824
34	Autogarage met showroom	m2	775
35	Winkels	m2	1.308
	PARKEERGARAGE		
36	Parkeergarage bovengronds	m2	339
37	Parkeergarage ondergronds	m2	882
	PORTA KABINE		
38	Porta kabine low budget	m2	554
39	Porta kabine afgewerkt	m2	723
40	Woonwagen	m2	1.095
	TOESLAGEN		
41	Paalfundering in m2 bebouwd oppervlak	m2	38
	AGRARISCH		
42	Werktuigenloods	m2	156
43	Geïsoleerde stal (pluimvee)	m2	188
44	Sterk geventileerde stal (rundvee/varkens)	m2	156
45	Mestkelder	m2	72
46	Tuinbouwkas (onverwarmd)	m2	28
47	Tuinbouwkas (verwarmd)	m2	40
48	Open veldschuur	m2	145