

Kennisgeving besluit op aanvraag omgevingsvergunning Soesterbergsestraat 3 in Soest

De gemeente heeft op 16 november 2020 een besluit genomen op de aanvraag met zaaknummer 2348142 voor een omgevingsvergunning voor het veranderen van een winkel in een beneden- en bovenwoning (legalisatie) op locatie Soesterbergsestraat 3 in Soest. De vergunning is toegekend en is verzonden op 16 november 2020. Het besluit betreft het volgende:

- Bouw
- Handelen in strijd met regels RO

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Gelijktijdig met deze omgevingsvergunning ligt op grond van artikel 110c lid 2 van de Wet geluidhinder ook het Besluit hogere waarden ter inzage. De toegestane geluidbelasting zal ten hoogste 55 dB op de noordgevel van de woning en maximaal 54 dB op de westgevel bedragen.

Voor vragen: mw. S. Koekoek, 035-6093623, postbus2000@soest.nl.

De vergunning inzien of bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

Inzage

De stukken liggen ter inzage op afspraak bij het omgevingsloket op het gemeentehuis. Voor het maken van een afspraak gaat u naar www.soest.nl/afspraak. I.v.m. de coronamaatregelen is het omgevingsloket tot nader order gesloten.

Procedure

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent binnen zes weken vanaf de dag na bekendmaking schriftelijk bezwaar maken. De bekendmaking is de verzenddatum van het besluit aan de aanvrager. Als datum van uw bezwaar geldt het poststempel op uw bezwaarschrift.

U kunt uw bezwaarschrift sturen naar Burgemeester en Wethouders van Soest, Postbus 2000, 3760 CA Soest. Als bij de verleende vergunning of het genomen besluit een andere procedure is aangegeven, is deze leidend. In het bezwaarschrift vermeldt u in ieder geval:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft (dagtekening);
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. U stuurt zo mogelijk een kopie van dit besluit mee;
- de redenen waarom u bezwaar maakt;
- ondertekening met uw handtekening.

Tijdens een bezwaarprocedure geldt het genomen besluit. Als u niet wilt dat het besluit al in werking treedt, kunt u naast uw bezwaar om een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Hier zijn kosten aan verbonden. Een verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar: de Rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 AD Utrecht

Voor meer informatie over de procedure kunt u contact opnemen via postbus2000@soest.nl of telefoonnummer 035-6093411.