



Wijziging van de Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020

Het college van burgemeester en wethouders van Nieuwegein;

gelet op artikel 3 van de Algemene subsidieverordening Nieuwegein 2015;

besluit vast te stellen:

het besluit tot wijziging van de Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020

Artikel I

De Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020 wordt als volgt gewijzigd:

A.

Artikel 1 komt te luiden:

Artikel 1 Begripsbepalingen

- a. BAG: Basisregistraties Adressen en Gebouwen;
- b. Bouwbesluit: Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012), Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 3 juni 2020 tot wijziging van het Bouwbesluit 2012 en het Besluit bouwwerken leefomgeving in verband met het verbeteren van de veiligheid bij het bouwen en de veiligheid en gezondheid in bouwwerken en enkele andere wijzigingen, Stb. 2020, 189;
- c. Dakoppervlak: de horizontale projectie van een dakoppervlak van een pand;
- d. Duurzaamheid: duurzame ontwikkelingen in technisch-ecologische zin, met nadruk op de energietransitie en klimaatadaptatie;
- e. Eigenaar van een pand: een inwoner, een vereniging van eigenaren of een rechtspersoon die juridisch eigenaar is van een pand;
- f. Eigenaar-bewoner: een inwoner die juridisch eigenaar is van een grondgebonden woning en deze woning zelf bewoont;
- g. Elektrische scooter: scooter aangedreven door een accu;
- h. Etagewoning: etagewoning, galerijwoning of portiekwoning, appartement met één of meerdere woonlagen (maisonette), gesplitste woning met meerdere zelfstandige wooneenheden die voorheen één woning vormden;
- i. Groen dak: een begroeid dak ten minste bestaand uit een wortelwerende-, een drainage-, een substraatlaag en een extensief vegetatiepakket waarvan de begroeiingen zich grotendeels zelf in stand houden, zichzelf verder ontwikkelen en beperkt zijn tot mossen, vetplanten, kruiden en grassen;
- j. Huishouden: één of meer personen die samen een woonruimte bewonen en zichzelf niet-bedrijfsmatig voorzien van de dagelijkse behoeften.
- k. Inwoner: een persoon die woonachtig is in Nieuwegein.
- l. Maatschappelijke organisatie: een semi-publieke organisatie met een maatschappelijke doelstelling die op bedrijfsmatige wijze diensten aanbiedt.
- m. Organisatie: onderneming, vereniging of een andere instelling.
- n. Pand(en): woning(en), aanbouw(en)- of uitbouw(en), bijgebouw(en), bedrijfspand(en), kantoor (kantoren) of school (scholen) die opgenomen zijn in de BAG, in de gemeente Nieuwegein staan en legaal gebouwd zijn;
- o. Rijteswoning: woning die in een rij staat en nietop een hoek is gelegen;
- p. Thermische schil: De thermische schil is samengesteld uit die bouw delen, die het labelplichtige deel van een gebouw scheiden van de buitenomgeving (buitenlucht, grond, water) of aangrenzende onverwarmde ruimtes. Alle bouwkundige constructies die deel uitmaken van de thermische schil worden opgenomen. Een constructie tussen twee energiesectoren maakt geen deel uit van thermische schil. Dit geldt ook voor een wand tussen de betreffende energiesector en een aangrenzende woning of ander utiliteitsgebouw.
- q. Twee-onder-een-kap: eventueel geschakeld door een garage of een hoekwoning in een rij woningen;
- r. Verordening: Algemene subsidieverordening Nieuwegein 2015;
- s. Vrijstaande woning: eventueel geschakeld door een garage.

B.

Artikel 5 wordt als volgt gewijzigd:



1. Onder vernummering van het tweede in het derde lid wordt na het eerste lid een nieuw tweede lid ingevoegd dat als volgt luidt:
2. Met inachtneming van het subsidieplafond voor een subsidie als bedoeld in hoofdstuk 4 en bijlage 3 van deze regeling kan voor het verdelen van een subsidie, een subsidiebonus van 30% aan iedere afzonderlijke aanvrager worden toegekend indien aan de subsidiecriteria in artikel 16, tweede lid is voldaan.
3. in het (nieuwe) derde lid wordt na de zinsnede 'als bedoeld in het eerste lid' toegevoegd: en het tweede lid,

C.

Artikel 14 komt te luiden:

Artikel 14 Aanvraag

1. Overeenkomstig artikel 5 lid 6 van de verordening overlegt aanvrager bij de aanvraag de volgende gegevens:
 - a. naam contactpersoon, adres, telefoonnummer, e-mail adres en indien een organisatie: naam organisatie, KvK-nummer;
 - b. foto van het bestaande dak;
 - c. situatietekening op schaal van bovenaf het pand met vermelding van de plaats van het groene dak en de afmetingen;
 - d. kopie offerte met materiaal- en arbeidskosten en de omvang van het begroeid oppervlak in vierkante meters;
 - e. een verklaring van de aanvrager dat de constructie van het gebouw voldoende draagkracht bezit om het groene dak te dragen, het dak in de juiste staat is en de afwatering voldoet, alles conform het vereiste niveau uit het Bouwbesluit;
 - f. indien er wijzigingen van constructieve aard nodig zijn voor de aanleg van het groene dak: een registratienummer van de door de gemeente afgegeven bouwvergunning of een kopie van de door de gemeente afgegeven goedkeuring;
 - g. indien het gebouw waarop het groene dak wordt aangelegd een monument betreft: een registratienummer van de verkregen monumentenvergunning.
2. De aanvraag wordt ingediend op het aanvraagformulier Subsidie groene daken.
3. De aanvraag voor verlening wordt ingediend voor aanvang van de werkzaamheden.
4. Indien er wordt aangevraagd met de werkzaamheden nadat de aanvraag is ingediend maar voordat op de aanvraag is beslist, ligt het risico dat er minder of geen subsidie wordt verleend bij de aanvrager.
5. De aanvraag wordt geweigerd als:
 - a. eerder subsidie voor hetzelfde dak is verleend;
 - b. het groene dak is gerealiseerd voordat de aanvraag is ingediend.
6. De verantwoording wordt ingediend binnen 12 weken na afronding van de werkzaamheden.

D

Hoofdstuk 4 komt te luiden:

Hoofdstuk 4 Specificatie Verduurzaming woningen

Artikel 15 Subsidiabele activiteiten

Het toepassen van één of meer van de volgende energiebesparende isolatiemaatregelen bij woningen die gelegen zijn in de gemeente Nieuwegein:

- a. spouwmuurisolatie: het isoleren van bestaande spouwmuren in de thermische schil;
- b. dakisolatie: het isoleren van het bestaande dak in de thermische schil, of van de bestaande zolder- of vlieringvloer (als de zolder onverwarmd is);
- c. vloerisolatie en/of bodemisolatie: het isoleren van de bestaande vloer en/of de bestaande bodem in de thermische schil;
- d. gevelisolatie: het isoleren van de bestaande binnen- of buitengevel met isolatiemateriaal;
- e. hoogrendementsglas: het vervangen van glas in de thermische schil door HR++-glas of door Triple-glas in combinatie met (nieuw) isolerend kozijn.

Artikel 16 Aanvullende subsidiecriteria

1. Om voor subsidie in aanmerking te komen, wordt in aanvulling op het in artikel 4 bepaalde, voldaan aan de volgende aanvullende criteria:
 - a. subsidie wordt verstrekt aan eigenaar-bewoners van een pand in Nieuwegein waar de energiebesparende isolatiemaatregel(en) wordt toegepast;



- b. de isolatiemaatregel dient te voldoen aan de minimale isolatiewaarden en oppervlakte-eisen per woningtype zoals bepaald in bijlage 2;
 - c. per woning kan per maatregel maar één keer subsidie worden aangevraagd;
 - d. het uitvoeren van maatregelen gebeurt binnen de bestaande thermische schil;
 - e. de maatregelen worden uitgevoerd bij een bestaande woning zoals geregistreerd in de BAG.
 - f. de maatregelen worden uitgevoerd volgens de bouwregels van het Bouwbesluit;
 - g. de maatregelen worden uitgevoerd door één of meer bedrijven met een KVK-inschrijving in de sectie bouwnijverheid (hierna:bouwbedrijf);
 - h. het is niet toegestaan dat de eigenaar-bewoner zelf de maatregelen uitvoert;
 - i. indien de woning een monument of beschermd stadsgezicht is en de isolatiemaatregel zichtbaar is vanaf de straat, is de hiervoor benodigde vergunning tot uitvoering van de isolatiemaatregel verleend.
2. Om voor de subsidiebonus als bedoeld in artikel 5, tweede lid, in aanmerking te komen, wordt voldaan aan de volgende criteria:
 - a. de duurzaamheidsmaatregelen waarvoor subsidie wordt aangevraagd worden door minimaal drie en maximaal vijf eigenaar-bewoners gezamenlijk voorbereid;
 - b. de subsidie wordt door elke eigenaar-bewoner afzonderlijk ingediend volgens de bepalingen van artikel 18, met vermelding van de namen van de eigenaar-bewoners met wie de duurzaamheidsmaatregelen gezamenlijk zijn voorbereid;
 - c. de aanvragers die de maatregelen gezamenlijk hebben voorbereid, dienen hun afzonderlijke aanvragen binnen 14 dagen in;
 - d. de aanvraag voor subsidiebonus wordt in behandeling genomen wanneer elke aanvrager met wie de aanvraag gezamenlijk is voorbereid, een volledige aanvraag heeft ingediend.

Artikel 17 Aanvullende verdeelregels

1. In aanvulling op het in artikel 5 geldt dat het subsidiebedrag wordt vastgesteld op basis van het aantal m² en het soort maatregel dat wordt uitgevoerd tot het maximum bedrag, zoals vermeld in bijlage 2, onderdeel Maximum subsidiebedrag per energiebesparende maatregel;
2. Geen subsidie wordt verstrekt voor:
 - a. de kosten voor het aanpassen van de dakconstructie;
 - b. de kosten voor het eventueel saneren van asbesthoudende materialen;
 - c. de eventuele advieskosten van een externe adviseur;
 - d. de administratieve kosten voor de subsidieaanvraag;
 - e. de kosten die verband houden met de aanvraag van eventuele benodigde vergunningen.
3. Indien het bedrag dat bij een subsidieaanvraag wordt aangevraagd leidt tot het bereiken van het subsidieplafond en dit tot gevolg heeft dat niet het volledige aangevraagde subsidiebedrag kan worden toegewezen, vindt er gedeeltelijke toewijzing van de subsidie plaats.

Artikel 18 Aanvraag

1. Overeenkomstig artikel 5 lid 6 van de verordening overlegt aanvrager bij de aanvraag de volgende gegevens:
 - a. naam contactpersoon, adres, telefoonnummer, e-mail adres;
 - b. foto van de bestaande situatie;
 - c. kopie offerte met materiaal- en arbeidskosten en de omvang (in vierkante meters) en isolatiewaarde (in m²K/W) van de isolatiemaatregel;
 - d. Indien er wijzigingen van constructieve aard nodig zijn voor de realisatie van de isolatiemaatregel: een registratienummer van de door de gemeente afgegeven bouwvergunning of een kopie van de door de gemeente afgegeven goedkeuring;
 - e. indien het gebouw waar de isolatiemaatregel wordt gerealiseerd een monument betreft: een registratienummer van de verkregen monumentenvergunning.
2. In aanvulling op lid 1 wordt voor het aanvragen van de subsidiebonus als bedoeld in artikel 5 lid 2 de volgende gegevens en bescheiden overgelegd:
 - a. naam en adres van de eigenaar-bewoners met wie de aanvraag gezamenlijk is voorbereid;
 - b. een plan van aanpak voor de uitvoering van de maatregelen, welke ondertekend is door alle aanvragers waarmee de maatregelen gezamenlijk zijn voorbereid.
3. De individuele aanvraag wordt ingediend op het aanvraagformulier Subsidie verduurzamen woningen. Op dit aanvraagformulier wordt tevens de mogelijkheid geboden om de subsidiebonus als bedoeld in artikel 5 tweede lid aan te vragen.



4. De aanvraag voor verlening wordt ingediend voor aanvang van de werkzaamheden.
5. Indien er wordt aangevangen met de werkzaamheden nadat de aanvraag is ingediend maar voordat op de aanvraag is beslist, ligt het risico dat er minder of geen subsidie wordt verleend bij de aanvrager.
6. De aanvraag wordt geweigerd als:
 - a. eerder subsidie voor dezelfde isolatiemaatregel voor dezelfde woning is verleend;
 - b. de isolatiemaatregelen zijn gereliseerd voordat de aanvraag is ingediend;
 - c. het subsidieplafond is bereikt.
7. De verantwoording wordt ingediend binnen 12 weken na afronding van de werkzaamheden.

E.

De bijlage 1 bij de Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020 komt te luiden:

Bijlage 1 bij de Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020: Subsidieplafonds 2020

Wanneer er een verschil ontstaat tussen de subsidieplafonds en de geldende Programmabegroting, is de Programmabegroting leidend.

| Hoofdstuk | Periode | Subsidieplafond |
|-------------------------------|--|-----------------|
| Elektrische scooters | Van 1 november 2018 tot het subsidieplafond is bereikt | 20.000 |
| Groene Daken | Kalenderjaar 2020 | 27.500 |
| Verduurzaming woningen | Kalenderjaar 2020 | 20.000 |
| Duurzame bewonersinitiatieven | Kalenderjaar 2020 | 10.000 |

F.

De bijlage 2 bij de Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020 komt te luiden:

Bijlage 2 bij de Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020: Subsidieplafonds 2021

Wanneer er een verschil ontstaat tussen de subsidieplafonds en de geldende Programmabegroting, is de Programmabegroting leidend.

| Hoofdstuk | Periode | Subsidieplafond |
|-------------------------------|--|-----------------|
| Elektrische scooters | Van 1 november 2018 tot het subsidieplafond is bereikt | 20.000 |
| Groene Daken | Kalenderjaar 2021 | 40.000 |
| Verduurzaming woningen | Kalenderjaar 2021 | 40.000 |
| Duurzame bewonersinitiatieven | Kalenderjaar 2021 | 20.000 |

G.

De bijlage 3 bij de Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020 komt te luiden:

Bijlage 3 bij de subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020: Minimale isolatiewaarde voor de isolatiemaatregelen van Hoofdstuk 4.

| Isolatiemaatregel | Minimale Rd-waarde |
|---|---|
| Spouwmuur | 1,1* [m ² K/W] |
| Dak of zolder- of vliveringvloer | 3,5* [m ² K/W] |
| Vloer en/of bodem | 3,5* [m ² K/W] |
| Gevel | 3,5* [m ² K/W] |
| HR++-glas | maximale U-waarde 1,2* [W/m ² K] |
| Triple-glas gecombineerd met (nieuw) isolerend kozijn | Triple-glas: maximale U-waarde 0,7* [W/m ² K] Kozijnen: maximale U-waarde 1,5* [W/m ² K] |
| Panelen in combinatie met HR++-glas | Maximale U-waarde 1,2* [W/m ² K] |
| Panelen in combinatie met triple-glas | Maximale U-waarde 0,7* [W/m ² k] |

NB: *betreft de toegevoegde isolatie


Minimale oppervlakte-eis per energiebesparende maatregel per woningtype:

| Isolatiemaatregel | Vrijstaande woningen | Hoekwoningen/ Twee-onder-een-kap woningen | Tussenwoningen | Etagewoningen |
|------------------------------|----------------------|---|-------------------|-------------------|
| Spouwmuur | 50 m ² | 33 m ² | 15 m ² | 13 m ² |
| Dak of zolder-/vlieringvloer | 57 m ² | 38 m ² | 31 m ² | 15 m ² |
| Gevel | 55 m ² | 40 m ² | 18 m ² | 13 m ² |
| Vloer en/of bodem | 44 m ² | 32 m ² | 27 m ² | 20 m ² |
| Hoogrendementsglas | 15 m ² | 12 m ² | 10 m ² | 8 m ² |

NB: De minimale oppervlakte-eis geldt per isolatiemaatregel. Voor het bepalen van de oppervlakte kunt u meerdere uitvoeringsvarianten van één maatregel bij elkaar optellen.

Maximum subsidiebedrag per energiebesparende maatregel:

| Isolatiemaatregel | Uitvoering | Subsidie per m ² | Maximum bedrag | Subsidie per m ² (Collectieve optie) | Maximum bedrag (Collectieve optie) |
|---------------------------------|---|-----------------------------|----------------|---|------------------------------------|
| Spouwmuur | Spouwmuur | € 2,50 | € 100,00 | € 3,25 | € 130,00 |
| Dak of zolder- of vlieringvloer | Dak | € 8,50 | € 510,00 | € 11,05 | € 665,00 |
| | Zolder- of vlieringvloer | € 2,15 | € 130,00 | € 2,80 | € 170,00 |
| Gevel | Binnen- of buitengevel | € 10,90 | € 435,00 | € 14,15 | € 565,00 |
| Vloer en/of bodem | Vloer | € 4,80 | € 210,00 | € 6,25 | € 275,00 |
| | Bodem | € 2,75 | € 120,00 | € 3,60 | € 155,00 |
| Hoogrendementsglas | HR++-glas | € 25,00 | € 465,00 | € 32,50 | € 605,00 |
| | Triple glas in combinatie met (nieuw) isolerend kozijn | € 71,50 | € 1.330,00 | € 92,95 | € 1.730,00 |
| | Panelen in combinatie met HR++-glas | € 10,75 | € 200,00 | € 14,00 | € 260,00 |
| | Panelen in combinatie met triple-glas en (nieuw) isolerend kozijn | € 53,50 | € 995,00 | € 69,55 | € 1.295,00 |

Artikel II

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na die van de bekendmaking.

Aldus vastgesteld in de vergadering 13 oktober 2020,

Burgemeester en wethouders,

de secretaris

Ellie Liebregts

de burgemeester

Frans Backhuijs