

## Subsidieregeling energiebesparing bestaande woningbouw Heiloo 2020-2021

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heiloo;

gelet op het bepaalde in artikel 3 van de Algemene subsidieverordening Heiloo 2020;

### besluit

vast te stellen de

## Subsidieregeling energiebesparing bestaande woningbouw Heiloo 2020-2021

### Artikel 1. Begripsbepalingen

- |    |   |  |
|----|---|--|
| a. | aanvrager:                                  | een natuurlijk persoon, woonachtig in de gemeente Heiloo, die als eigenaar en bewoner van een als woning gebruikte onroerende zaak waaraan energie wordt geleverd, een aanvraag heeft ingediend;   |
| b. | bestaande koopwoning:                       | een woning in de gemeente Heiloo die op het moment van de indiening van de aanvraag in het kader van deze regeling is opgeleverd aan de eigenaar-bewoner, niet zijnde een woning met een recreatiefunctie. Onder bestaande koopwoning wordt ook verstaan een nieuw te bouwen aanbouw aan een bestaande koopwoning; |
| c. | college:                                    | het college van burgemeester en wethouders van Heiloo;   |
| d. | duurzame energielijst:                      | lijst met voor subsidie in aanmerking komende voorzieningen en bijbehorende activiteiten, zoals opgenomen in bijlage I bij deze regeling;  |
| e. | regeling:                                   | de Subsidieregeling energiebesparing bestaande woningbouw Heiloo 2020-2021;  |
| f. | verordening:                                | de Algemene subsidieverordening Heiloo 2020;   |
| g. | voorzieningen en bijbehorende activiteiten: | de te treffen maatregelen vermeld in bijlage 1 die de energievraag reduceren;  |
| h. | woning:                                     | een tot bewoning bestemd gebouw dat blijvend is bestemd voor permanente bewoning door één particulier huishouden.  |

### Artikel 2 Activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen

1. Subsidie op grond van deze regeling kan uitsluitend worden verleend voor voorzieningen en bijbehorende activiteiten die voorkomen op de Duurzame Energielijst zoals opgenomen in bijlage 1 en die worden toegepast bij bestaande koopwoningen.
2. Subsidie wordt alleen toegekend indien en voor zover met facturen en betaalbewijzen is aangetoond dat de voorzieningen en bijbehorende activiteiten daadwerkelijk zijn toegepast en betaald binnen de criteria van deze regeling.
3. De aanvrager dient aan te tonen dat aan het in de Duurzame Energielijst vermelde criterium wordt voldaan. Deze voorzieningen mogen alleen geïnstalleerd worden door een bedrijf. Het bedrijf vult daartoe de aannemer-installateurverklaring in.

### Artikel 3 Hoogte van de subsidie

1. Subsidie wordt alleen toegekend indien het uit te keren subsidiebedrag groter of gelijk is aan € 150,-.
2. Het subsidiebedrag bedraagt:
  - a. 20% van de daadwerkelijk gemaakte kosten (inclusief BTW) voor het aanschaffen, installeren en in bedrijf stellen van één voorziening waar subsidie voor is aangevraagd, met een maximum van € 850,-;
  - b. 25% van de daadwerkelijk gemaakte kosten (inclusief BTW) voor het aanschaffen, installeren en in bedrijf stellen van twee of meer voorzieningen waar subsidie voor is aangevraagd, met een maximum van € 2.000,-;
  - c. 50% van de daadwerkelijk gemaakte kosten (inclusief BTW) voor het aanschaffen, installeren en in bedrijf stellen van twee of meer voorzieningen indien ook voor nummer 11 uit de Duurzame energielijst subsidie is aangevraagd, met een maximum van € 2.500,-.

### Artikel 4. Subsidieplafond

1. Het subsidieplafond is voor de looptijd van de regeling vastgesteld op € 100.000,-.
2. Honorering van aanvragen die in aanmerking komen voor subsidie en die niet worden geweigerd, geschiedt in volgorde van indiening bij het college, totdat het voor de betrokken subsidie vastgestelde subsidieplafond is bereikt.

3. Als de aanvrager krachtens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van indiening van de aanvraag de datum waarop de aanvraag is aangevuld.

#### **Artikel 5. Aanvraagprocedure**

1. In afwijking van artikel 7 van de verordening kunnen aanvragen alleen worden ingediend nadat de voorzieningen en bijbehorende activiteiten zijn geplaatst c.q. getroffen. Deze voorzieningen en bijbehorende activiteiten waarvoor subsidie wordt aangevraagd moeten zijn geplaatst c.q. getroffen in de periode 03-11-2020 t/m 31-12-2021.
2. Aanvragen die ná 31-12-2021 worden ingediend, worden niet in behandeling genomen.
3. Per bestaande koopwoning mag eenmaal per kalenderjaar een aanvraag worden ingediend.
4. De aanvrager dient op basis van (kopieën van) offertes, facturen en betaalbewijzen (bijvoorbeeld bankafschriften) en de aannemer-installateursverklaring aan te tonen dat de voorzieningen en bijbehorende activiteiten zijn geplaatst c.q. getroffen. Deze stukken moeten bij de aanvraag worden overlegd.
5. Aanvragen kunnen via de website van de uitvoerende organisatie, Omgevingsdienst Noord-Holland Noord, worden ingediend via het speciaal daartoe beschikbaar gestelde digitale aanvraagformulier.

#### **Artikel 6. Subsidievaststelling**

Het college stelt conform artikel 13 van de verordening de subsidie vast.

#### **Artikel 7. Duurzame Energielijst**

Het college kan de Duurzame Energielijst (bijlage 1) wijzigen, uitbreiden of inkorten.

#### **Artikel 8. Slotbepalingen**

1. De Subsidieregeling energiebesparing bestaande woningbouw gemeente Heiloo 2018 wordt ingetrokken.
2. Op aanvragen om subsidie die voor de datum van inwerkingtreding van deze regeling zijn ingediend en waar nog geen besluit op is genomen, is de Subsidieregeling energiebesparing bestaande woningbouw gemeente Heiloo 2018 van toepassing.
3. Deze regeling treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.
4. Deze regeling vervalt op 1 januari 2022 of eerder wanneer het subsidieplafond is bereikt.
5. Deze regeling wordt aangehaald als "Subsidieregeling energiebesparing bestaande woningen Heiloo 2020-2021".

*Aldus besloten door het college van burgemeester en wethouders van Heiloo in zijn vergadering van 3 november 2020,*

*de secretaris,  
C. de Jong*

*de burgemeester,  
H. Romeyn*

## Bijlage 1 Duurzame Energielijst gemeente Heiloo 2020

Nummer	Maatregel	Criterium
	<b>Bouwkundig</b>	
1	Dakisolatie	$R_c \geq 3,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ of $R_d \geq 3,0 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
2	Vloerisolatie	$R_c \geq 3,0 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ of $R_d 2,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
3	Bodemisolatie	$R_c \geq 3,0 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ of $R_d 2,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
4	Spouwmuurisolatie	$R_c$ of $R_d \geq 1,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
5	Isolatie massieve muur	$R_c \geq 3,0 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ of $R_d 2,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
6	HR++ glas (incl. kozijnen)	U-glas $\leq 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ of spouw $\geq 15 \text{ mm}$
7	Groen dak	Aangelegd oppervlak = minimaal $10 \text{ m}^2$ en waterbergend vermogen = minimaal $25 \text{ l/m}^2$
	<b>Installatietechnisch</b>	
8	Thuisaccu (t.b.v. opslaan van zelf opgewekte elektriciteit)	$> 3 \text{ kWh}$ per Li-ion-accu
9	Laagtemperatuur vloer- of wandverwarming of laagtemperatuur radiatoren (LTV)	Minimaal $10 \text{ m}^2$ (bij vloer- en wandverwarming)
10	Douche-WTW (warmteterugwin-installatie)	WTW via douchepijp of douchegoot
11	Afsluiting gasaansluiting	Door netbeerder

### Isolatiewaarden

In de maatregelenlijst zijn voor isolatie minimale  $R_c$ - en  $R_d$ -waarden vermeld. Hoe hoger de  $R_c$ -waarde hoe beter de isolatie. De  $R_c$ -waarde staat voor de isolatiewaarde van de totale constructie, bijvoorbeeld het dak. Het dak bestaat meestal uit meerdere lagen, waaronder het isolatiemateriaal.

Vaak is het niet goed mogelijk om de  $R_c$  waarde te bepalen. Daarom is het ook mogelijk om uit te gaan van de  $R_d$ -waarde. De  $R_d$ -waarde staat voor de warmteweerstand van het isolatiemateriaal. De praktijk wijst uit dat deze waarden niet heel ver uit elkaar liggen.

De isolatie waarde voor glas, de U-waarde, wordt onder andere bepaald door de dikte van de glaslagen, de dikte van de spouw tussen de glaslagen, het soort gas van de vulling en de al of niet aanwezige coating van het glas.

### Waarop subsidie?

U kunt subsidie aanvragen voor het aanschaffen van de voorzieningen en voor de kosten voor het aanbrengen/installeren van de voorzieningen (incl. btw).

U kunt geen subsidies aanvragen voor doe-het-zelf maatregelen, voorzieningen die u zelf heeft aangebracht/geïnstalleerd.

Indien de plaatsing van HR++ glas vereist dat er ook nieuwe kozijnen worden geplaatst, vallen deze kosten ook onder de subsidieregeling.

Voor verdere uitleg over de maatregelen zie de toelichting hieronder.

## Toelichting Duurzame energielijst gemeente Heiloo 2020-2021

### Isolatie algemeen

Wanneer u uw woning gaat isoleren of als u energiebesparende maatregelen wilt treffen in uw woning, denk dan goed na of u in een later stadium nog andere maatregelen wilt treffen en of de huidige maatregel geen nadelige gevolgen heeft voor de nog te nemen maatregelen.

### Isolatie-waarden

In de maatregelenlijst zijn voor isolatie minimale Rc- en Rd-waarden vermeld. Hoe hoger deze R-waarden hoe beter de isolatie. De Rc-waarde staat voor de isolatiewaarde van de totale constructie, bijvoorbeeld het dak. Het dak bestaat meestal uit meerdere lagen, waaronder het isolatiemateriaal. Vaak is het niet goed mogelijk om de Rc waarde te bepalen. Daarom is het ook mogelijk om uit te gaan van de Rd-waarde. De Rd-waarde staat voor de warmteweerstand van het isolatiemateriaal. De praktijk wijst uit dat deze waarden niet heel ver uit elkaar liggen.

Voor glas en kozijnen rekent men met een U-waarde, die staat voor de warmtedoorlaatbaarheid van de constructie. Hier geldt: hoe lager de U-waarde, hoe beter de isolerende werking. De U-waarde wordt o.a. bepaald door de dikte van de glaslagen, de dikte van de spouw tussen de glaslagen, het soort gas van de vulling en de al of niet aanwezige coating van het glas.

### Nr. 1 Dakisolatie

Een niet of slecht geïsoleerd huis betekent een grote belasting voor het milieu. Dakisolatie is een goede manier om het wooncomfort te verhogen en de energierekening te verlagen. Het isoleren van schuine daken en platte daken aan de buitenzijde kunt u het beste uitbesteden aan een professioneel bedrijf. Als u een dak heeft dat in slechte staat is, dan is het verstandig om uw dak aan de buitenkant te isoleren. Een voordeel van het isoleren van een schuin dak aan de buitenzijde is dat het dakbeschot bij deze methode aan de 'warme kant' zit. Dit zorgt er voor dat de kans op vocht of condensatie zeer klein wordt.

Voor dakisolatie geldt een minimale warmteweerstand:  $R_c \geq 3,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$  of  $R_d \geq 3,0 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ . Eventuele bijkomende kosten als nieuwe dakpannen/balken/latten komen niet voor subsidie in aanmerking.

### Dakkapel

Het (opnieuw) isoleren van een bestaand dakkapel en het vervangen van een oud dakkapel door een nieuw dakkapel valt onder de criteria van deze regeling.

Het voor de eerste keer plaatsen van een dakkapel is meestal geen significante verbetering qua energiebesparing en valt dus buiten deze regeling.

### Nr. 2 Vloerisolatie

Het isoleren van een vloer of beton verhoogt het wooncomfort en zorgt voor een grote besparing op uw stookkosten. Wanneer zich onder de vloer voldoende kruipruimte bevindt, kunt u aan de onderkant van de vloer isolatiemateriaal laten aanbrengen. Er zijn verschillende mogelijkheden en materialen om uw vloer te isoleren, zoals aanbrengen van een schuimlaag, aanbrengen van flensdekens met steen- of glaswol of het aanbrengen van reflecterende folie. Om voor subsidie in aanmerking te komen geldt een minimale  $R_c \geq 3,0 \text{ m}^2 \text{ K/W}$  of  $R_d 2,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ .

### Nr. 3 Bodemisolatie

Bodemisolatie wordt op de bodem van de kruipruimte aangebracht en vormt hierdoor een (thermische) scheiding tussen de kruipruimte en bodem. Bodemisolatie wordt meestal uitgevoerd door het afdekken van de bodem met isolerende parels of 'chips'. Bodemisolatie wordt niet alleen vanwege thermische isolatie ingezet, maar ook om de kruipruimte droog te houden door het afdekken van de bodem. Om voor subsidie in aanmerking te komen is een  $R_c \geq 3,0 \text{ m}^2 \text{ K/W}$  of  $R_d 2,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$  vereist.

### Nr. 4 Spouwmuurisolatie

Wanneer men zowel aan de buitengevel als aan de binnengevel niets wil veranderen en een ruime/open luchtspouw aanwezig is, kan de muur geïsoleerd worden door het inblazen van goed isolerende kunststofkorrels (parels) die na verloop van tijd verharderen tot compacte, maar dampdoorlatende platen. Ook kunt u kiezen voor vulling met minerale wolvlokken, die voorzien van een bindmiddel ook een compacte plaat zullen vormen. Een gecertificeerd bedrijf zal uw spouw altijd eerst onderzoeken op mogelijke koudebruggen, u goed adviseren en garantie geven op het resultaat. De minimumeis om voor subsidie in aanmerking te komen is een Rc- of Rd waarde  $\geq 1,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ .

### Nr. 5 Isolatie Massieve muur

Aan de buitenkant van de woning wordt isolatie tegen de gevel bevestigd, afgewerkt met gevelsteen, plaatmateriaal of pleisterwerk. Dit levert de meeste energiebesparing op, maar is ook het duurst. Deze optie is ook niet altijd mogelijk, omdat dit het aanzien van de woning wijzigt en een vergunning van de gemeente in sommige gevallen vereist is. De voordelen zijn dat eventuele koudebruggen gemakkelijk kunnen worden opgelost, de grootte van de binnenruimte niet verandert en de vochtregelende functie van de muren behouden wordt.

Aan de binnenkant isoleren met behulp van een voorzetwand. Hierbij kan het warmte-accumulerend en vochtregelend effect van de muur verloren gaan en wordt de binnenruimte kleiner. Om bij isolatiemaatregelen voor subsidie in aanmerking te komen, geldt een minimumeis ten aanzien van de te realiseren thermische isolatiegraad van  $R_c \geq 3,0 \text{ m}^2 \text{ K/W}$  of  $R_d 2,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ .

#### **Nr. 6 HR++-glas**

Bij HR++-glas is in de spouw, naast de vulling met edelgas, een flinterdun laagje (coating) met metaal-oxide op de ruiten aangebracht. Deze coating weerkaatst de warmte, maar laat het zonlicht grotendeels door. HR++ verdient zichzelf voornamelijk terug in regelmatig verwarmde vertrekken, zoals de huiskamer.

Om voor subsidie in aanmerking te komen moet het glas een U-waarde hebben van minder of gelijk aan  $1,1 \text{ W/m}^2/\text{K}$  of een spouwdikte van 15 mm of meer. De U-waarde wordt onder andere bepaald door de dikte van de glaslagen, de dikte van de spouw tussen de glaslagen, het soort gas van de vulling en de al of niet aanwezige coating van het glas. Indien de plaatsing van HR++ glas vereist dat er ook nieuwe kozijnen worden geplaatst, vallen deze kosten ook onder de subsidieregeling.

#### **Wat is er mogelijk bij vervanging van glas in een monument?**

In monumenten is HR++ glas vaak niet toegestaan. In plaats daarvan komen zowel monumentenglas als achterzetramen in aanmerking voor subsidie. De subsidie wordt alleen verstrekt indien bureau Erfgoed van de gemeente Heiloo akkoord is met de plaatsing van dit monumentenglas of de achterzetramen. Bij uw aanvraag voor subsidie dient u dan ook de goedkeuring van bureau Erfgoed mee te sturen!

#### **Nr. 7 Groendak**

Een groen dak is een dak dat bedekt is met vegetatie en begroeiing met een waterbergend vermogen van minimaal 25 liter per vierkante meter. Het dak bevindt zich op een bestaande koopwoning en/of bijbehorende schuur.

Er zijn verschillende typen groene daken, namelijk extensieve en intensieve groene daken. Wanneer groene daken op grote schaal worden toegepast dragen ze bij aan een duurzame en gezonde stad. Groene daken vangen regenwater op en voeren het vertraagd af. Hierdoor wordt het riool minder belast als het hard regent. Groene daken nemen stofdeeltjes op uit de atmosfeer en vormen een buffer tegen luchtvervuiling. Een beplant dak isoleert het pand eronder. Hiermee leveren groene daken een bijdrage aan de vermindering van energieverbruik en CO<sub>2</sub>-uitstoot.

#### **Nr. 8 Thuisaccu**

Thuisaccu of -batterij slaat de zelf opgewekte elektriciteit op wanneer het niet direct gebruikt kan worden in de woning. Minimale capaciteit > 3 kWh per Li-ion-accu. Accu's die gebruikt worden voor motorvoertuigen vallen niet onder de definitie van deze techniek.

#### **Nr. 9 Lage Temperatuur Verwarming**

Een lage temperatuur verwarmingssysteem (LTV) is een verwarmingssysteem dat CV-water van 40 à 55°C gebruikt voor vloerverwarming, wandverwarming of laagtemperatuurradiatoren.

Bij gewone radiatoren met een CV-ketel is dat 70 à 90°C. Het gebruik van LTV resulteert in een beter rendement van de HR-ketel en maakt het gebruik van een warmtepomp mogelijk.

LTV biedt aangename stralingswarmte (comfort) en betere luchtkwaliteit, omdat er minder zwevend stof is. In het geval van vloerverwarming krijgt bovendien huisstofmijt op vloeren geen kans, want de vloer wordt drooggestookt (gezondheid).

#### **Nr. 10 Douche WTW**

WTW staat voor WarmteTerugWinning. Een douche-wtw haalt warmte uit wegstromend douchewater en gebruikt die om koud leidingwater voor te warmen. Het voorverwarmde water gaat naar de mengkraan van de douche en (of) naar de combiketel of boiler.

De warmtewinning gebeurt met een zogeheten warmtewisselaar. Warm en koud water stromen daar doorheen, gescheiden van elkaar en in tegengestelde richting. Het koude water kan daardoor veel warmte opnemen. De constructie van de warmtewisselaar zorgt dat de afvoer van rioolwater hermetisch afgesloten is van de aanvoer van drinkwater.

#### **Nr. 11 Afsluiting gasaansluiting**

De afsluiting van de aardgasaansluiting van de woning moet door de netbeheerder worden uitgevoerd.

#### **Tips:**

Op de website van het Duurzaam Bouwloket vindt u onafhankelijke informatie over isolatie en andere energiebesparende maatregelen.

Milieu Centraal geeft tips, adviezen en achtergrondinformatie over belangrijke milieuonderwerpen, zoals energiebesparing, duurzame energie, vervoer, voeding en afval. Hiermee krijgen consumenten handvatten om zelf iets aan milieuproblemen te doen.