

Vastgesteld bestemmingsplan “Lage Raam 1, Haaren”

Burgemeester en wethouders maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Haaren in zijn vergadering van 29 oktober 2020 het bestemmingsplan “Lage Raam 1, Haaren” ongewijzigd heeft vastgesteld.

Met dit bestemmingsplan wordt een hoveniersbedrijf mogelijk gemaakt op de locatie Lage Raam 1. Daarnaast wordt het met dit bestemmingsplan mogelijk om de cultuurhistorische waardevolle langboerderij te Lage Raam 1a af te splitsen van de bedrijfsbestemming en daarmee te gebruiken als burgerwoning.

Inzien stukken

Het vastgestelde bestemmingsplan, het besluit tot vaststelling en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 5 november 2020 gedurende zes weken (tot en met woensdag 16 december 2020) ter inzage. Het plan is te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en onze website www.haaren.nl. Hier klikt u onder het kopje “Wonen en (ver)bouwen” op “Bestemmingsplannen” en zo komt u bij het bestemmingsplan. Indien u het plan raadpleegt via www.ruimtelijkeplannen.nl, kunt u zowel op het adres zoeken als op het planidentificatienummer. Het planidentificatienummer voor dit plan is NL.IM-RO.0788.BP19BGLageRaam1-VA01. Ten slotte zijn de stukken tijdens de openingstijden in te zien aan de balie van de Gemeentewinkel. Om deze documenten in te zien moet u vooraf een afspraak maken. Hiervoor kunt u bellen naar (0411-) 62 72 82.

Beroep

Gedurende de beroepstermijn (vrijdag 6 november 2020 tot en met donderdag 17 december 2020) kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan. Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Beroep kan worden ingesteld door:

1. degenen die eerder een zienswijze indienden;
2. een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad in te dienen.

Het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn van zes weken. Bovengenoemden kunnen, indien zij beroep instellen, tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dit geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Haaren, 4 november 2020

Burgemeester en wethouders van Haaren