

Gemeente Noord-Beveland – aanvraag omgevingsvergunning, afwijken bestemmingsplan - verbouwen van een schuur tot berging en een recreatieappartement – West-Havenstraat 36, Colijnsplaat

Algemene informatie/samenvatting

Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland hebben een aanvraag ontvangen voor het verbouwen van een schuur tot berging en een recreatieappartement op het adres West-Havenstraat 36.

De aanvraag voldoet niet aan het bestemmingsplan “Bebouwde kom Colijnsplaat 2008”. De gronden zijn bestemd voor kantoren, detailhandel, horeca en wonen, met dien verstande dat uitsluitend permanente bewoning is toegestaan. Er mogen op deze locatie alleen bijgebouwen worden gerealiseerd en geen hoofdgebouwen en de gronden zijn bestemd voor berging ten dienste van de bestemming. Het realiseren van een recreatieappartement is in strijd met artikel 9 lid 1 van het bestemmingsplan. Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen door toepassing te geven aan artikel 2.12 lid 1 onder a onder 1^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het afwijken van het bestemmingsplan.

Ons kenmerk: O2020192

Categorie

Omgevingsvergunning

Kern

Colijnsplaat

Locatie

West-Havenstraat 36

Informatie aangevraagde vergunning

De publicatie van de reguliere vergunningaanvragen heeft een informatief karakter. U kunt pas bezwaar maken als een besluit op een aanvraag genomen is. Dit besluit wordt gepubliceerd.

Indienen zienswijzen

De ontwerpbesluiten en de relevante stukken kunt u gedurende de inzageperiode van 4 november tot en met 18 november 2020 op verzoek digitaal ontvangen, dan wel inzien op het gemeentehuis (uitsluitend op afspraak). Tijdens deze inzageperiode kan eenieder schriftelijk een zienswijze naar voren brengen bij Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland (Postbus 3, 4490 AA Wissenkerke). Als u mondeling een zienswijze wilt inbrengen, kunt u contact opnemen met de Afdeling Bouwen en Wonen, telefoon 14 0113 (uitsluitend in de ochtend telefonisch bereikbaar).

Locatie van de getoonde markers op de kaart

De activiteit vindt plaats binnen het door markers omgeven gebied. Dit kan afwijken van de feitelijke locatie waar de betreffende activiteit plaatsvindt. De werkelijke locatie is in het achterliggende dossier beschreven en beschikbaar.

Meer informatie?

U kunt contact met ons opnemen via telefoonnummer 14 0113.