

Vastgesteld bestemmingsplan “Woningbouwontwikkeling Hall” gemeente Brummen

Donderdag 15 oktober 2020 heeft de gemeenteraad van de gemeente Brummen het bestemmingsplan “Woningbouwontwikkeling Hall” ongewijzigd vastgesteld.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een woongebied voor 25 woningen in de kern Hall. Het plangebied is gelegen in het centrum van Hall, omsloten door woningen aan de Domineeskamp, Dorpsstraat en de C.J. van Doornstraat.

Inzage termijn

Analoog

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken, ligt vanaf vrijdag 23 oktober 2020 tot en met donderdag 03 december 2020, tijdens openingstijden, ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis (Engelenburgerlaan 31, Brummen).

Digitaal

Het bestemmingsplan is tevens digitaal in te zien op de gemeentelijke website www.brummen.nl (onder Inwoner en ondernemer / Bouwen en Wonen / Bestemmingsplannen / Bestemmingsplannen in procedure) en op www.ruimtelijkeplannen.nl via onderstaande link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0213.BPKKHALL500004-va01>

Crisis- en herstelwet

Het bestemmingsplan maakt de bouw van meer dan 11 woningen mogelijk. Hierdoor is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit heeft gevolgen voor de beroepsfase van het bestemmingsplan. Dit brengt onder meer met zich mee dat bij een eventueel beroep alle beroepsgronden in het beroepsschrift dienen te worden opgenomen, en deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn geen beroepsgronden zijn ingediend. Verder verloopt de behandeling van het beroep versneld.

Beroep vastgesteld bestemmingsplan

Vanaf 23 oktober 2020 tot en met 03 december 2020 kan tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep worden ingesteld.

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

1. Die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
2. Die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.



Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl. Het indienen van een pro forma beroepschrift is niet mogelijk. Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u de Voorzitter van genoemde afdeling vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.