

Gemeente Leiden - Verordening tot wijziging van de Bouwverordening 1992

De raad van de gemeente Leiden:

BESLUIT

Vast te stellen de Verordening tot wijziging van de Bouwverordening 1992, luidende aldus:

Verordening tot wijziging van de Bouwverordening 1992

Artikel I Wijziging verordening

De Bouwverordening 1992 wordt als volgt gewijzigd:

A. De volgende artikelen komen te vervallen:

Hoofdstuk 2 De aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen **Paragraaf 1 Gegevens en bescheiden**

Artikel 2.1.5 Het onderzoek naar bodemverontreiniging

Paragraaf 4 Het tegengaan van bouwen op verontreinigde bodem

Artikel 2.4.1 Verbod tot bouwen op verontreinigde bodem

Artikel 2.4.2 Voorwaarden omgevingsvergunning voor het bouwen

Hoofdstuk 10 Overige administratieve bepalingen

Artikel 10.6 Herziening en vervanging van aangewezen normen en andere voorschriften

B. Hoofdstuk 1, artikel 1.1 komt als volgt te luiden:

Artikel 1.1 Begripsomschrijvingen

1. In deze verordening wordt verstaan onder:

- bevoegd gezag: bestuursorgaan, als bedoeld in de Woningwet, artikel 1, eerste lid, onderdeel e, dan wel, bij het ontbreken van een bestuursorgaan als bedoeld in dit artikellid, burgemeester en wethouders;
- bouwbesluit: de algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 van de Woningwet;
- bouwwerk: elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die op de plaats van bestemming hetzij direct hetzij indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond, bedoeld om ter plaatse te functioneren;
- hoogte van de weg: de hoogte van de weg zoals die door of namens burgemeester en wethouders is vastgesteld;
- NEN: een door de Stichting Nederlands Normalisatie-Instituut uitgegeven norm;
- omgevingsvergunning voor het bouwen: vergunning voor een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- straatpeil:
 - a. voor een bouwwerk, waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;
 - b. voor een bouwwerk, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;
- weg: alle voor het openbaar rij- of ander verkeer openstaande wegen of paden daaronder begrepen de daarin gelegen bruggen en duikers, de tot de wegen of paden behorende bermen en zijkanten, alsmede de aan de wegen liggende en als zodanig aangeduide parkeerterreinen.

2. In deze verordening wordt mede verstaan onder:

- bouwwerk: een gedeelte van een bouwwerk;

gebouw: een gedeelte van een gebouw.

C. Hoofdstuk 12, artikel 12.6 komt als volgt te luiden:

Artikel 12.6 Slotbepaling

1. Deze verordening treedt in werking op de eerste dag na bekendmaking.
2. (vervallen)
3. (vervallen)

Artikel II Inwerkingtreding

Deze wijzigingsverordening treedt in werking op de eerste dag na bekendmaking.

Artikel III Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als Wijzigingsverordening Bouwverordening 1992.

Artikel IV Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op het moment dat de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020 in werking treedt.

Gedaan in de openbare raadsvergadering van 8 oktober 2020,

de Griffier, de Voorzitter,