

Gemeente Echt-Susteren - ontwerpbestemmingsplan - Molenweg 108, Koningsbosch

Dit ontwerpbestemmingsplan maakt wijziging van de agrarische intensieve veehouderijbestemming op de locatie Molenweg 108 te Koningsbosch mogelijk. De bestaande bedrijfswoning met enkele opstallen wordt omgezet in een burgerwoonbestemming. Diverse overtollige opstallen worden gesaneerd.

Daarnaast wordt op deze locatie een extra bouwvlak toegevoegd voor de bouw van een nieuwe burgerwoning. Het hiervoor noodzakelijke wooncontingent is afkomstig van de locatie Kerkstraat 100 / 100a te Koningsbosch. Hier worden twee woningen samengevoegd tot één woning. Voorliggend ontwerpbestemmingsplan voorziet dan ook in de sanering van één wooncontingent op de locatie Kerkstraat 100 / 100a te Koningsbosch.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf 23 oktober 2020 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 te Echt. Het plan is in te zien tijdens de openingstijden van het gemeentehuis. Daarnaast kan het bestemmingsplan via de website van de gemeente Echt-Susteren (www.Echt-Susteren.nl) en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl ingezien worden.

Gedurende deze termijn bestaat voor een ieder de mogelijkheid om zowel schriftelijke als mondelinge zienswijzen in te dienen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden ingediend bij de gemeenteraad van Echt-Susteren, postbus 450, 6100 AL Echt, onder vermelding van "ontwerpbestemmingsplan "Molenweg 108 te Koningsbosch".

De zienswijzen dienen voorzien te zijn van een duidelijke en volledige vermelding van naam, adres en motivering. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact opgenomen worden met team Ruimtelijk Domein (0475-478 478).

Na afloop van de zienswijzenprocedure zal de gemeenteraad een standpunt innemen over de ingediende zienswijzen en een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Echt-Susteren, 22 oktober 2020

Dr. J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester.

Drs. G. W. T. van Balkom, secretaris.