

## Verleende omgevingsvergunning voor het realiseren van een meubelmakerij op het adres Hoptille 6 te Hilaard

Van donderdag 6 februari tot en met donderdag 19 maart 2020 ligt de omgevingsvergunning voor dit plan met bijbehorende stukken ter inzage.

**Ontwikkeling** De omgevingsvergunning betreft het realiseren van een meubelmakerij in de voormalige stal van de woonboerderij op het perceel Hoptille 6 te Hilaard. Het plan is niet in overeenstemming met het bestemmingsplan "Bûtengebied". Het perceel heeft de bestemming 'Wonen'. In die bestemming zijn woonhuizen toegestaan met als nevenactiviteit ondergeschikte kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten met een maximale vloeroppervlakte van 50 m<sup>2</sup>. De aanvraag voldoet hier niet aan, vanwege de oppervlakte van de meubelmakerij van ca. 185 m<sup>2</sup>.

### Inzage

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via <https://www.leeuwarden.nl/nl/ruimtelijke-plannen>.

### Beroep

Bent u het niet eens met deze verleende omgevingsvergunning? Dan kunt u beroep instellen bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. U kunt alleen beroep instellen:

- van 7 februari tot en met 19 maart 2020;
- als u belanghebbende bent en een zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning hebt ingediend;
- als u belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij het college in te dienen.

### Voorlopige voorziening

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.