

Gemeente Heerlen - Vaststelling bestemmingsplan "Kind- en buurtcentrum Passart".

Burgemeesters en wethouders van Heerlen maken bekend dat de raad van de gemeente Heerlen bij besluit van 30 september 2020 het bestemmingsplan "Kind- en buurtcentrum Passart" met IMRO identificatienummer NL.IMRO.0917.BP020100W000002-0401 en ondergrond (o_NL.IMRO.0917.BP020100W000002-0401.dxf), zoals vervat in de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting) gewijzigd heeft vastgesteld. De raad heeft tevens besloten geen exploitatieplan vast te stellen.

Het plangebied wordt gevormd door de Laurierstraat aan de westzijde, het groengebied aan de Seringenstraat aan de noordzijde, de Eikstraat aan de oostzijde en de woningen aan de Hazelaarstraat aan de zuidzijde.

Wijzigingen in het bestemmingsplan

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn kleine wijzigingen doorgevoerd in het bestemmingsvlak respectievelijk bouwvlak. Deze wijzigingen zijn van ondergeschikte aard maar hebben ten gevolge dat het Kind- en buurtcentrum beter is gepositioneerd binnen het bouwvlak en de bijbehorende (parkeer)voorzieningen beter kunnen worden benut.

Terinzagelegging

Het bestemmingsplan "Kind- en buurtcentrum Passart" en de bijbehorende stukken liggen van 14 oktober 2020 tot en met 25 november 2020 ter inzage. De stukken liggen ter inzage bij de publieksbalie in het Stadhuis van de gemeente Heerlen aan de Geleenstraat 27. De publieksbalie verhuist met ingang van 1 november 2020 tijdelijk naar het Parkstad Limburg Theater aan het Burgemeester van Grunsvenplein 145. Vanwege de coronamaatregelen kunt u de stukken alleen op afspraak inzien. Een afspraak om de stukken in te zien maakt u via telefoonnummer 14-045.

Reageren

Gedurende de bovengenoemde termijn van zes weken kan beroep worden ingesteld bij de Raad van State. Beroep kan alléén worden ingediend door:

- de belanghebbenden die op tijd hun zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend tijdens de termijn van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan;
- de belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend tijdens deze termijn;
- de belanghebbenden die beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

Het beroepschrift moet worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in de dienen via <https://digitaaloket.raadvanstade.nl>. Hiervoor

is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld. Degene die beroep instelt kan binnen de genoemde termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het besluit van de raad en daarmee het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de gestelde termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor verdere vragen over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met het Team beleid en ruimte.

Heerlen, 8 oktober 2020,

Burgemeester en wethouders van Heerlen