

Vaststelling bestemmingsplan Deventerweg 5 in Vilsteren

Vanaf donderdag 8 oktober 2020 ligt het bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Deventerweg 5 Vilsteren' gedurende zes weken ter vaststelling. De laatste dag van de termijn is woensdag 18 november 2020.

Op locatie Deventerweg 5 te Vilsteren is sprake van een agrarisch bedrijf met aanduiding 'intensieve veehouderij'. Initiatiefnemers willen gebruik maken van de ruimte-voor-ruimte regeling om twee woningen toe te staan op locatie Deventerweg 5 ter compensatie van de sloop van de aanwezige voormalig agrarische bebouwing. Om twee woningen te verantwoorden wordt locatie Korteveldsweg 7 te Lemele betrokken bij de aanvraag. Er is op deze locatie sprake van een voormalig agrarisch bedrijf met vrijgekomen bebouwing. Deze bebouwing wordt gesloopt. De aangevraagde bestemmingsplanherziening dient om de twee compensatiewoningen planologisch mogelijk te maken.

Waar in te zien?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 8 oktober 2020 op de volgende wijzen beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

1. digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IM-RO.0175.buiten2012bp0053-vg01>
2. digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>
3. op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Beroep

Vanaf donderdag 8 oktober 2020 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.