

Vastgesteld bestemmingsplan Herbegrenzing Glastuinbouwconcentratiegebied Meelderbroek te Belfeld

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de terinzagelegging bekend van:

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Herbegrenzing Glastuinbouwconcentratiegebied Meelderbroek' te Belfeld (Imro nummer NL.IMRO.0983.BP201904MEELDERBR-VA01)

Het plan voorziet in een herbegrenzing van het glastuinbouwconcentratiegebied Meelderbroek te Belfeld, waarbij een gebied aan de noordwestzijde van het glastuinbouwconcentratiegebied aan het concentratiegebied wordt onttrokken. Een gebied ten zuiden van het concentratiegebied wordt aan het glastuinbouwconcentratiegebied toegevoegd. Tevens worden in het plan mogelijkheden opgenomen om het noordoostelijk deel van het glastuinbouwconcentratiegebied te kunnen revitaliseren en te herontwikkelen voor glastuinbouw. Het plangebied is globaal gelegen aan de Elshoutweg, Koelesweg en Broekstraat. Op basis van de mer-aanmeldnotitie is besloten dat geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen hebben betrekking op het opnemen van een toets aan de habitatrichtlijn, het vertalen van de parapluplannen kamerbewoning, het opnemen van een bouwvlakaanduiding in deelgebied 2 die de realisatie van bedrijfsgebouwen m.u.v. kassen verbiedt, het verkleinen van het bouwvlak van deelgebied 2 en het actualiseren van de Aeriusberekening.

Gedeputeerde Staten van Limburg heeft, in afwijking van artikel 3.8, lid 4 Wro, ingestemd met de vervroegde publicatie van het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan.

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt vanaf 8 oktober tot en met 19 november 2020 ter inzage in het Stadskantoor Venlo, Hanzemplaats 1 te Venlo. De stukken kunnen hier analoog en digitaal worden ingezien. Inzage van analoge stukken is in het Stadskantoor uitsluitend mogelijk op afspraak. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het Klantcontactcentrum (KCC) via telefoonnummer 14 077.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn tevens in te zien langs elektronische weg via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, identificatienummer NL.IMRO.0983.BP201904MEELDERBR-VA01. Via de gemeentelijke website www.venlo.nl is tevens een link naar ruimtelijke plannen beschikbaar.

Er kan gedurende een termijn van zes weken, vanaf de dag na terinzagelegging door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten met betrekking tot het ontwerpbesluit geen dan wel niet tijdig een zienswijze te hebben ingebracht beroep worden ingesteld. Ten aanzien van de wijzigingen kan eenieder in beroep gaan.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag of via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking de dag na het einde van de beroepstermijn. Indien gedurende de beroepstermijn bij de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Venlo, 7 oktober 2020