

Verleende omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan om 21 appartementen te realiseren op het perceel Dorpsstraat 54, 1749 AG in Warmenhuizen, kadastraal bekend gemeente Warmenhuizen, sectie G, nummer 1782.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor het afwijken van het bestemmingsplan om 21 appartementen te realiseren op het perceel Dorpsstraat 54, 1749 AG in Warmenhuizen, kadastraal bekend gemeente Warmenhuizen, sectie G, nummer 1782.

Inhoud omgevingsvergunning

De verleende omgevingsvergunning heeft betrekking op het afwijken van het bestemmingsplan om 21 appartementen te realiseren, conform de aanvraag d.d. 8 mei 2020 met zaaknummer O-20-0175.

Omdat het verzoek in strijd is met het geldende bestemmingsplan kan medewerking alleen worden verleend met toepassing van de uitgebreide buitenplanse afwijking als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wabo.

Ter inzage

Het besluit en de daarbij behorende stukken zijn met ingang van 24-09-2020 digitaal in te zien via https://www.schagen.nl/bestuur-organisatie/inzage-ontwerpomgevingsvergunningen_44199/

Het besluit is tevens in te zien via www.overheid.nl of via <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view/view?planid=NL.IMRO.0441.OVWARDRPSSTR54-VA01>.

Beroep

Tegen het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning kan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Noord-Holland. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

1. 1. een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze naar voren heeft gebracht;
1. 2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning naar voren te brengen.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 251, 1800 BG Alkmaar. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 251, 1800 BG Alkmaar. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.