

Besluit van het dagelijks bestuur van bestuurscommissie van stadsdeel Zuidoost van de gemeente Amsterdam houdende regels omtrent ondermandaat aan de directeur Dienstverlening voor het onttrekkingsvergunningen voor vakantieverhuur (Tijdelijk ondermandaatbesluit onttrekkingsvergunning vakantieverhuur)

Het dagelijks bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Zuidoost van Amsterdam,

Gelet op:

- De Gemeentewet;
- De Algemene wet bestuursrecht;
- De Verordening op het lokaal bestuur in Amsterdam en onderdeel F.1 van het Bevoegdhedenregister behorende bij deze verordening;
- De Huisvestingsverordening Amsterdam 2020;

Overwegende dat:

- het met ingang van 1 juli 2020 niet toegestaan is om zonder vergunning als bedoeld in hoofdstuk 3, afdeling I, paragraaf 1 tot en met 3 van de Huisvestingsverordening 2020 een woning aan de woningvoorraad te onttrekken ten behoeve van vakantieverhuur;
- net college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid tot het verlenen van voorraadvergunningen heeft gemandateerd aan de dagelijks besturen van de stadsdelen;
- naar verwachting op 1 januari 2021 de Wet toeristische verhuur van woonruimte in werking treedt;
- het vanwege de efficiënte afhandeling van aanvragen voor deze vergunning gewenst is om tot de datum van inwerkingtreding van de wetswijziging ondermandaat te verlenen aan de directeur Dienstverlening,

besluit vast te stellen:

Tijdelijk ondermandaatbesluit onttrekkingsvergunning vakantieverhuur

Artikel 1 Reikwijdte van het ondermandaat

1. De op grond van artikel 3.1.1 van de Huisvestingsverordening Amsterdam 2020 aan het college van burgemeester en wethouders toekomende bevoegdheid om te beslissen op aanvragen voor het verkrijgen van een onttrekkingsvergunning ten behoeve van vakantieverhuur, alsmede het intrekken van een dergelijke vergunning, wordt tot de datum van inwerkingtreding van de Wet toeristisch verhuur van woonruimte ondergemandateerd aan de directeur Dienstverlening.
2. Het ondermandaat om te beslissen op aanvragen voor het verkrijgen van een onttrekkingsvergunning ten behoeve van vakantieverhuur ingevolge het eerste lid omvat tevens het verrichten van voorbereidingshandelingen om te kunnen beslissen op een aanvraag voor het verkrijgen van een onttrekkingsvergunning ten behoeve van vakantieverhuur.

Artikel 2. Verder ondermandaat

De directeur Dienstverlening is bevoegd om voor de hem toekomende bevoegdheden ondermandaat te verlenen.

Artikel 3 Inwerkingtreding

1. Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking en werkt terug tot en met 1 juli 2020.

Artikel 4 Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als Tijdelijk ondermandaatbesluit onttrekkingsvergunning vakantieverhuur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 30 juni 2020.

De voorzitter

T. Jadnanansing

De secretaris

P. Torres Barrera