

Omgevingsvergunningen

Ontvangen aanvragen om omgevingsvergunning:

Waterstraat 1, 5374 KB Schaijk; het kappen van een witte paardenkastanjeboom (aanvraag ontvangen 15 augustus 2020)

Ontvangen sloopmeldingen:

Schutsboomstraat 33, 5374 CA Schaijk; het slopen van een horecapand (melding ontvangen 10 augustus 2020)

Kerkstraat 60 en 60a, 5411 BC Zeeland; het slopen van twee horecapanden (melding ontvangen 12 augustus 2020)

Trentsedijk 26, 5411 ND Zeeland; het slopen van een bijgebouw (melding ontvangen 13 augustus 2020)

In dit stadium van de procedure (ontvangen aanvragen/meldingen) kunt u (nog) geen bezwaar-/beroep-schrift indienen. Bovengenoemde aanvragen zijn op verzoek wel in te zien bij de afdeling Ruimte. U kunt hiervoor een afspraak maken.

Verleende omgevingsvergunningen:

Smidse 19, 5374 AJ Schaijk; het vervangen van een carport en het uitbreiden van de entree en het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning (vergunning verzonden 11 augustus 2020)

Reekseweg 14, 5411 RB Zeeland; het plaatsen van nieuwe kozijnen in de gevels en het veranderen van de indeling van de woning (vergunning verzonden 11 augustus 2020)

Runstraat 3a en 3b, 5374 AA Schaijk; het splitsen van een woning (vergunning verzonden 14 augustus 2020)

Verlenging termijn van afhandeling van verzoek(en) om omgevingsvergunning:

Tooverkamp 22, 5411 RP Zeeland; het verbouwen van een woonboerderij. De afhandelingstermijn voor deze aanvraag is verlengd; uiterlijk op 29 september 2020 moet er een besluit worden genomen. Het besluit tot verlenging van de afhandelingstermijn is verzonden d.d. 17 augustus 2020.

Bezwaar en voorlopige voorziening:

Tegen bovengenoemde besluiten tot verlening van de vergunningen en tegen het besluit tot verlenging van de afhandelingstermijn kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de datum van verzending van het besluit bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Landerd, Postbus 35, 5410 AA Zeeland. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en het moet in ieder geval de volgende informatie bevatten:

- naam en adres bezwaarmaker;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt;
- een omschrijving van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.landerd.nl (groene knop "online regelen" → gemeente Landerd, indienen bezwaar).

Als er bezwaar wordt aangetekend, blijft het besluit in eerste instantie gewoon geldig. De wet houdt rekening met de situatie dat iemand die bezwaar aantekent niet kan wachten op de afhandeling van dat bezwaar. Daarom kan de rechtbank worden verzocht een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen. De rechtbank kan dan snel - en voordat zij uitspraak doet - een bepaalde maatregel nemen. Dit verzoek moet worden ingediend bij: Rechtbank Oost-Brabant, sector bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal worden ingediend via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Zowel voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift als voor het digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening, hebt u een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de websites vindt u meer informatie.

Verleende omgevingsvergunning (uitgebreide procedure).

Burgemeester en Wethouders van Landerd hebben besloten om met toepassing van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een vergunning te verlenen voor:

- Kreitsberg 15, 5411 RH Zeeland; het wijzigen van een bedrijfswoning naar een plattelandswoning (dossiernummer HZ-2019-0072)

Zij maken daarom bekend dat de vergunning **met ingang van 24 augustus 2020 gedurende zes weken** ter inzage ligt bij de afdeling Ruimte. Voor het inzien van de stukken kan een afspraak worden gemaakt. De stukken zijn ook digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Belanghebbenden die eerder een zienswijze tegen het betreffende ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht en belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, kunnen binnen bovengenoemde termijn van zes weken schriftelijk een gemotiveerd beroepschrift met betrekking tot het besluit indienen bij de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA, 's-Hertogenbosch. Als beroep wordt ingesteld kan hierbij tevens om het treffen van een voorlopige voorziening worden gevraagd, mits er sprake is van een spoedeisend belang.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Nadere informatie of inzien van het plan?

Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak voor het inzien van het plan kunt u contact opnemen met mevrouw S. v.d. Burgt via telefoonnummer 0486-458111 of via e-mail stefanie.vandenburgt@landerd.nl.