

Gemeente Leiden - vaststellen Toelichting op Beleidsregels Onttrekking en Woningvorming, Bijlage III

Besluiten:

1. De Toelichting op de Beleidsregels onttrekking en woningvorming 2019 inclusief bijlagen vast te stellen.

Toelichting op de Beleidsregels onttrekking en woningvorming 2019

Algemeen

Leiden kent een duidelijke behoefte aan woonruimte voor studenten en jongeren. Leiden wil ook als Kennisstad deze groep de kans bieden op een wooncarrière in de stad. Onzelfstandige woonruimte of een kleine zelfstandige woonruimte kan daarbij een goede opstap zijn voor een wooncarrière in de stad. Door beperkte regelgeving is de afgelopen jaren een groei ontstaan van het aantal onzelfstandige woonruimten en kleine zelfstandige woonruimten door woningvorming. Daarnaast is er in Leiden veel minder aanbod van woningen dan er vraag naar woningen is. Hoewel Leiden veel woningen heeft, zijn er nog heel veel mensen die in Leiden willen blijven of komen wonen. De omzetting van woningen naar onzelfstandige woonruimten of meerdere kleinere zelfstandige woonruimte levert een nieuw type woning op, maar gaat tevens ten koste van reguliere woningen. Tevens is door de vele omzettingen de leefbaarheid van verschillende buurten ernstig onder druk komen te staan en is er niet langer sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat; Doordat een woning door meerdere eenpersoonshuishoudens wordt bewoond ontstaat een verdichting in de straat. Er staan meer fietsen op straat, er worden vaker feestjes gegeven en omwonenden weten vaak niet wie zij aan kunnen spreken bij klachten. Het college van burgemeester en wethouders heeft daarom op 29 juni 2018 een moratorium uitgesproken. Hiermee werd een tijdelijke stop gezet op het omzetten van zelfstandige woonruimte naar onzelfstandige woonruimten. Dit moratorium loopt af op 1 januari 2020. Het opstellen van nieuwe beleidsregels voor onttrekking was daarmee noodzakelijk.

Eén van de doelen van een onttrekkingsvergunning is dat het college kan beoordelen of de omzetting van zelfstandige naar onzelfstandige woonruimte niet leidt tot een onaanvaardbaar woon- en leefklimaat. Aspecten die daarbij een rol spelen zijn het aantal woningen in de straat dat reeds verkamerd is en dat er, met uitzondering van de straten in de binnenste schil, tussen 2 woningen met onzelfstandige woonruimten minimaal 2 aaneengesloten woningen moeten zijn staan welke niet zijn verkamerd. Bij een verzoek aan het college om een woning te mogen verkameren moet dan ook informatie worden meegeleverd op basis waarvan het college kan beoordelen in hoeverre hier al dan niet sprake van is. Welke informatie dit betreft is opgenomen in de Huisvestingsverordening en is tevens opgenomen in het aanvraagformulier voor de onttrekkingsvergunning. Deze beleidsregels vormen het kader waarbinnen het college beslist over het al dan niet verlenen van de vergunning.

Bij een aanvraag voor een vergunning wordt eerst een inventarisatie in de gehele straat gemaakt. Eigenaren van panden worden benaderd dat mogelijk een vergunning voor onttrekking nodig is, wanneer uit onze inventarisatie blijkt dat er mogelijk sprake is van illegale verkamering. Bij de behandeling van de aanvragen voor een onttrekkingsvergunning wordt tot 1 juli 2020 een volgorde aangehouden in 3 stappen/categorieën:

1. panden die vóór 1 april 2007 door de eigenaar/aanvrager in eigendom zijn verkregen en vóór die datum zijn verkamerd;
2. panden die na 1 april 2007 doch vóór 1 januari 2020 door de eigenaar/aanvrager in eigendom zijn verkregen en verkamerd;
3. nieuw te verkameren panden.

Per categorie worden de aanvragen in behandeling genomen op volgorde van binnenkomst tot het quotum is bereikt. Bij aanvragen voor panden uit de eerste categorie wordt tot 1 juli 2020 niet getoetst aan het quotum. Deze stappen hebben als doel dat huurders van onzelfstandige woonruimten zo min mogelijk uit hun kamers worden gezet.

Na 1 juli 2020 worden categorie 1 en 2 samengevoegd.

Woningvorming

Naast het onttrekken van zelfstandige woonruimte ten behoeve van onzelfstandige woonruimten ziet de raad ook een groei van het aantal woningen dat wordt omgebouwd naar meerdere kleine zelfstandige woonruimten. Hiervoor worden woningen voor een bepaalde doelgroep omgezet naar woningen voor een andere doelgroep. Er is sprake van schaarste van alle type woningen en doelgroepen. Tevens geeft deze omzetting ook een vorm van verdichting die de leefbaarheid van een buurt onder druk kan

zetten. Daarom heeft de raad besloten ook hiervoor een vergunningsplicht in te stellen (de woningvormingsvergunning) en beleidsregels op te stellen.

Een van de doelen van een woningvormingsvergunning is dat het college kan beoordelen of de omzetting van een enkele zelfstandige woonruimte naar meerdere kleine zelfstandige woonruimten niet leidt tot aantasting van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in de straat. Anderzijds is er een duidelijke ontwikkeling gaande waarbij meer behoefte is aan kleinere zelfstandige woonruimten. Het ombouwen van een enkele woning naar meerdere kleine woonruimten wil de raad niet te veel beperken of onnodig ingewikkeld maken. Met deze regelgeving wordt een onderscheid gemaakt in zelfstandige woonruimten met een oppervlakte die voor een andere doelgroep bedoeld zijn dan kamerbewoners en hele kleine zelfstandige woonruimten die voor de doelgroep van kamerbewoners bedoeld zijn. Om deze reden is ervoor gekozen alleen een woningvormingsvergunning in te voeren voor zelfstandige woonruimten die kleiner zijn dan 40 m² gebruiksoppervlakte. Daarom moet een vergunning aangevraagd worden als minimaal één van de nieuw te vormen zelfstandige woonruimten kleiner is dan 40 m² gebruiksoppervlakte.

Op het besluit een vergunning al dan niet te verlenen zijn de regels van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit wil onder meer zeggen dat het college het besluit moet motiveren en dat tegen het besluit van het college bezwaar kan worden gemaakt. Dit houdt tevens in dat het college een vergunning mag weigeren of achteraf intrekken indien de aangeleverde informatie onjuist blijkt te zijn.

Artikelsgewijs

In deze artikelsgewijze toelichting worden enkel die bepalingen die nadere toelichting behoeven behandeld.

Artikel 1

Naast de definities uit de wet die ook bindend zijn voor deze beleidsregels zijn in artikel 1 definities opgenomen ter verduidelijking van de diverse in deze verordening gebezigde begrippen. Voor de duidelijkheid zijn een aantal belangrijke definities hieronder nader toegelicht:

sub b. duurzame gemeenschappelijke huishouding:

Van een duurzame gemeenschappelijke huishouding is sprake als deze op de toekomst gericht is met de bedoeling deze lang te laten duren. Hierbij is in beginsel sprake van twee personen en eventueel inwonende kinderen van één of beide partners. Het samenwonen van 3 of meer mensen waarbij sanitaire voorzieningen en een keuken worden gedeeld, wordt in de regel niet geacht een duurzame gemeenschappelijk huishouden te vormen. Het samenwonen wordt hier veelal ingegeven door praktisch nut. Daarnaast is er in de regel sprake van tijdelijkheid (bijvoorbeeld gedurende de studie).

Een niet-limitatieve lijst van indicatoren die kunnen aangeven wanneer er géén sprake is van een duurzame gemeenschappelijke huishouding is:

- er wordt geen wederzijdse zorg verleend;
- er zitten sloten op de deuren van de eenheden;
- de samenstelling van de bewonersgroep is in de periode van het afgelopen jaar gewijzigd, tenzij de veranderingen naar algemene maatstaven binnen een duurzaam gemeenschappelijk huishouden passen;
- er zijn individuele huurcontracten;
- kosten van levensonderhoud of de gezamenlijke aanschaf van meubelen of gebruiksvoorwerpen worden niet gezamenlijk betaald, bijvoorbeeld van een gezamenlijke rekening.

sub g. huishouden:

Aangegeven wordt dat alleenstaanden die bij elkaar wonen de regel geen huishouden vormen. Hierbij worden dezelfde indicatoren gebruikt als in de toelichting van artikel 1 sub c worden genoemd. Het bewonen van een onzelfstandige woonruimte waarbij voorzieningen worden gedeeld maakt nog niet dat de bewoners gezamenlijk een huishouden vormen.

Artikel 2

Indien een woning in 5 of meer wooneenheden wordt verhuurd, is op grond van het Bouwbesluit 2012 een melding brandveilig gebruik verplicht. Een melding brandveilig gebruik kan worden gedaan via het Omgevingsloket online (<http://www.omgevingsloket.nl>). Voor de eisen waaraan kamergewijze verhuur moet voldoen wordt verwezen naar de Handreiking Studentenhuisvesting en bouwregelgeving van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. In gevallen die op grond van het Bouwbesluit 2012 gezien worden als kamergewijze verhuur moet een bewijs van de melding brandveilig gebruik worden bijgevoegd bij de aanvraag van een onttrekkingsvergunning. Zonder een dergelijk bewijs wordt de aanvraag buiten behandeling gelaten.

Artikel 3

Een vergunning wordt in beginsel verleend indien aan de beleidsregels wordt voldaan. Kan hier niet aan worden voldaan dan kan per individuele aanvraag beoordeeld worden of de vergunning alsnog wordt verleend, eventueel door het stellen van andere voorwaarden aan de vergunning. Een kamerverhuurpand of de afzonderlijke zelfstandige woonruimten kunnen pas in gebruik worden genomen als aan die voorwaarden is voldaan.

Artikel 4

Voorzieningen, zoals geluidwerende maatregelen, die aanwezig zijn en voorzieningen die moeten worden aangebracht als voorwaarde voor het verkrijgen van de vergunning mogen niet worden verwijderd. Dit geldt eveneens voor het aanwezig zijn van de woon- en leefregels als onlosmakelijk onderdeel van de huurovereenkomst. Ook moet de huurprijs voldoen aan de voorschriften van het woningwaarderingssysteem voor onzelfstandige woonruimte. Worden voorzieningen verwijderd of wordt aan andere gestelde voorwaarden niet langer voldaan dan kan het college bestuursdwang uitoefenen en in het uiterste geval de vergunning intrekken.

Het omzetten van zelfstandige woonruimte naar onzelfstandige woonruimte

Artikel 5

Artikel 5, aanhef en onder a, geeft aan dat er in de bijlage III een maximaal percentage is vastgesteld van het aantal verkamerde woningen in een straat. Dit percentage mag niet worden overschreden. Indien dit percentage in een straat is bereikt (of voor het ingaan van deze regelgeving reeds is overschreden), wordt geen vergunning verleend.

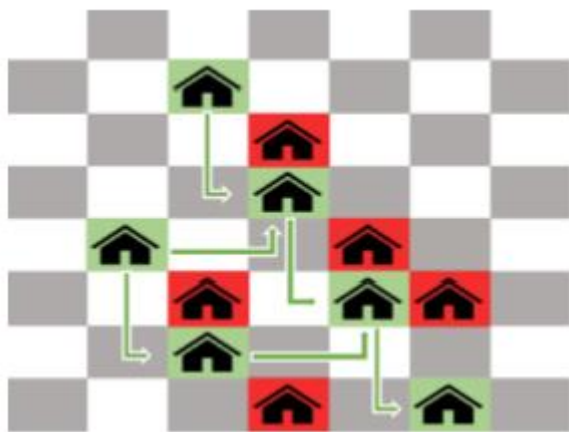
Bij de berekening van het quotum wordt gekeken naar het totaal aantal woningen in een straat. Een woning telt mee als deze volgens het bestemmingsplan en de Basis Administratie Gebouwen de functie wonen heeft. Bij panden met een gemengde bestemming wordt gekeken naar het feitelijke gebruik op dat moment. Dit wordt afgezet tegen het aantal panden dat verkamerd is.

Bij de berekening (tot één decimaal) wordt het aantal woningen dat verkamerd mag worden afgerond. Indien uit deze berekening een aantal woningen komt van 0,4 of lager, wordt naar beneden afgerond en is verkamering in de straat dus niet mogelijk.

Bijvoorbeeld: in een straat met 38 woningen en een quotum van 1% mogen 0,4 woningen verkamerd worden. Dit wordt naar beneden afgerond. In deze straat is verkamering dus niet mogelijk. Is het quotum echter 2%, mogen er 0,8 woningen verkamerd worden. Dit wordt naar boven afgerond. In deze straat kan dus 1 woning verkamerd zijn of worden.

Opgemerkt wordt dat het percentage verkamerde woningen in de gehele wijk dus niet van invloed is op de beoordeling van het bereiken van het straatquotum; Er wordt per straat beoordeeld.

Artikel 5, aanhef en onder b, stelt dat tussen 2 woningen met onzelfstandige woonruimten minimaal horizontaal en indien van toepassing verticaal 2 aaneengesloten woningen moeten zijn staan welke niet zijn verkamerd. Hieronder worden ook panden gerekend welke niet in gebruik zijn als woning. Hiermee wordt ook verkamering binnen een portiek of een flat gereguleerd. In een portiekwoning of flat moet een zogenaamde paardensprong mogelijk zijn tussen twee verkamerde woningen (zie onderstaande afbeelding).



groen is mogelijk om te verkameren
rood is niet mogelijk om te verkameren

Indien tussen de woningen een gang met minimale breedte aanwezig is, bedoeld als brandgang of toegang naar een achterpad, worden de woningen als aangesloten beschouwd. Een dergelijke gang heeft als doel dat hier alleen bestemmingsverkeer (lopend of met de fiets) gebruik van maakt. Als er een pad of straat aanwezig welke bedoeld is als openbare verkeersroute worden woningen niet als aaneengesloten beschouwd. In dat geval kan de woning aan de andere zijde van het pad of de straat verkamerd worden.

Dit artikel is niet van toepassing op straten in de binnenste schil.

Artikel 5, aanhef en onder c, stelt eisen aan de geluidwering tussen de beoogde verkamerde woning en de direct aanliggende woningen. Om een onttrekkingsvergunning naar onzelfstandige woonruimte te krijgen zal tussen de woonruimte en aangrenzende woningen moeten worden voldaan aan de nieuwbouweisen van Bouwbesluit 2012 (52 dB (luchtgeluid) en 54 dB (contactgeluid)). Dit geluidsniveau komt overeen met kwaliteitscijfer 3 volgens NEN 1070. In bijlage I is de betekenis van kwaliteitscijfer 3 nader toegelicht. De aanvrager van de onttrekkingsvergunning verstrekt gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat hieraan wordt voldaan. In een bestaande situatie is een geluidsmeting de meest voor de hand liggende methode om de geluidswering tussen de woningen inzichtelijk te maken. In dat geval dient de rapportage met meetresultaten te worden ingediend bij de aanvraag van de onttrekkingsvergunning.

Voorts kan de aanvrager de geluidswering tussen de woningen onderbouwen door middel van een akoestisch-bouwtechnische rapportage. Hierin wordt de geluidswering aan de hand van de opbouw van de woningscheidende constructies (woningsscheidende wanden en/of vloeren) met behulp van berekeningen en/of standaardoplossingen (detailleringen en/of onderbouwingen van productleveranciers of referentiedetails) onderbouwd. Wanneer niet wordt voldaan aan de geluidseisen, zullen geluidswerende maatregelen moeten worden genomen die ertoe leiden dat de geluidswering tussen de woningen voldoet aan de nieuwbouweisen van Bouwbesluit 2012 (ofwel: kwaliteitscijfer 3 volgens NEN 1070), tenzij in overleg met bevoegd gezag invulling kan worden gegeven aan artikel 7.

Artikel 5, aanhef en onder d, stelt voorwaarden dat op de voordeur van de woning een maatregel wordt genomen om te voorkomen dat de deur hard dicht kan slaan. Een deurdranger is hier een voorbeeld van. Ook moet een trap, als deze aanwezig is in de woning, voorzien zijn van een geluiddempende bekleding.

Artikel 5, aanhef en onder e, stelt eisen aan de stalling van fietsen en afval. Bij kamerbewoning wordt door omwonenden vaak overlast ervaren van de vele fietsen die op de stoep staan en van afval dat (langdurig) in de tuin staat. Door hiervoor inpandig dan wel op eigen terrein een oplossing te realiseren wordt een deel van de overlast voorkomen. Voorwaarden zijn wel dat deze voldoende ruimte biedt voor de fietsen van alle bewoners en enig afval en makkelijk toegankelijk is om gebruik hiervan te bevorderen. Conform de woon- en leefregels mag de opslag van afval geen overlast geven.

Artikel 5, aanhef en onder f, biedt de mogelijkheid om de onttrekkingsvergunning te weigeren indien geen of onvoldoende woon- en leefregels aan de toekomstige bewoners wordt opgelegd. De aanvrager dient hiertoe bij de aanvraag aan te geven welke regels aan huurders worden opgelegd. In bijlage II is een kader gegeven op basis waarvan het college de aanvraag op dit punt beoordeelt. De verhuurder blijft ervoor verantwoordelijk dat zijn huurders geen overlast veroorzaken en zich aan de woon- en leefregels houden.

Artikel 5, aanhef en onder g, stelt voorwaarden aan de hoogte van de huurprijs. Deze moet voldoen aan de voorschriften voor woningwaardering voor onzelfstandige woonruimte. Hiervoor verwijzen wij naar de Huurcommissie welke deze woningwaardering heeft uitgewerkt. De huurprijzen per kamer moeten op de aanvraag van de vergunning aangegeven worden. De bevoegdheid voor handhaving van de huurprijs ligt echter niet bij de gemeente. Huurders kunnen zich hiervoor tot de Huurcommissie richten.

Artikel 5, aanhef en onder h, stelt als voorwaarde dat er zowel een huurder als de verhuurder of beheerder voor een ieder kenbaar worden gemaakt als contactpersoon. Dit kan bijvoorbeeld door telefoonnummers bij het bellentableau te hangen.

Veel omwonende geven aan dat zij niet weten wie ze aan kunnen spreken als zij bijvoorbeeld regelmatig overlast ervaren. Door de snelle wisseling van huurders weten zij vaak niet wie er precies woont. Een contactpersoon is bij voorkeur een huurder die ook de intentie heeft langer te blijven wonen. Een contactpersoon is een laagdrempelig aanspreekpunt voor omwonenden en derden zoals politie, handhaving en het college. Hij of zij informeert nieuwe bewoners over de woon- en leefregels en draagt zorg voor naleving van die regels. De verhuurder blijft ervoor verantwoordelijk dat zijn huurders geen overlast veroorzaken en zich aan de woon- en leefregels houden. Daarom is het van belang dat de verhuurder of een beheerder die namens de verhuurder optreedt ook bereikbaar is.

Artikel 6

Artikel 6, aanhef en onder a, betreft een vereenvoudigde en pragmatische methode om de geluidswerende kwaliteit van woningscheidende constructies te verbeteren. Het toepassen van een voorzetwand voor een woningscheidende wand en het toepassen van een verend opgelegde dekvloer op een woningscheidende wand zijn namelijk de meest voor de hand liggende oplossingen. Het is aan de aanvrager om in samenhang met de kwaliteit van de aanwezige scheidingsconstructie (bijvoorbeeld een steenachtige spouwmuur of een steensmuur) aan te tonen met welk type voorzetwand (materialisering/detaillering

en wijze van bevestiging) een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ontstaat. Dit wil in principe zeggen dat de aanvrager aantoont dat tenminste dezelfde geluidswering wordt gerealiseerd als is beoogd met de voorschriften: **kwaliteitscijfer 3 volgens NEN 1070**. Het staat de aanvrager vrij om – binnen de gestelde eisen - in plaats van de voorgeschreven oplossingen- een alternatieve oplossing te kiezen. In plaats van een verend opgelegde dekvloer zou bijvoorbeeld ook kunnen worden gekozen voor een geluidswerende vloerbedekking, mits tenminste dezelfde geluidswerende prestatie wordt gerealiseerd. Zo nodig moet de aanvrager dit middels aanvullende berekeningen en/of geluidsmetingen aantonen.

Afhankelijk van de bouwwijze van de te verkameren woning zal in veel gevallen de geluidswering door de genoemde maatregelen op een aanvaardbaar niveau kunnen worden gebracht tegen een acceptabele investering. Bij bijvoorbeeld (doorlopende) houten vloeren en eerder in zelfstandige woonruimten omgezette woningen is het echter denkbaar dat de maatregelen genoemd in artikel 5, aanhef en onder c, niet afdoende zullen zijn voor een aanvaardbare geluidswering tussen woningen. Daar waar dit niet het geval is – en de minimale geluidswering dus niet wordt bereikt – biedt artikel 5, aanhef en onder c, het college de mogelijkheid de vergunningaanvraag alsnog te weigeren indien de aanvrager niet aanmerkelijk kan maken dat aan de geluidseisen wordt voldaan. Mogelijk vraagt het college aanvullende informatie op bij het beoordelen of de toegepaste (standaard)voorzieningen voldoende zijn.

In bijlage I is dit nader toegelicht en is aangegeven welke randvoorwaarden in het algemeen gelden voor de aanwezige massa en samenstelling van houten en steenachtige woningscheidende vloeren en -wanden.

Tenslotte kan met toepassing van artikel 6, aanhef en onder b, de oorspronkelijke bouwvergunning worden gebruikt bij de onderbouwing van de geluidswering, mits daarin voldoende gegevens zijn opgenomen om de geluidswering te kunnen beoordelen. Het is aan de aanvrager van de onttrekkingsvergunning om voor deze onderbouwing zorg te dragen.

Artikel 7

Artikel 7 biedt bevoegd gezag de mogelijkheid om af te wijken van de geluidseisen zoals weergegeven in artikel 5 en 6. Doel is namelijk dat verkamering niet ten koste gaat van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Als dat doel kan worden gerealiseerd zonder de eerder genoemde geluidseisen, dan kan daarvan in individuele gevallen gebruik worden gemaakt. Dit kan bijvoorbeeld het geval zijn bij een vrijstaande woning of als de woning gelegen is een gebied waar in de buurpanden alleen kantoren of dergelijke gevestigd zijn.

Artikel 8

Door voorwaarden te stellen aan de mogelijkheid voor het stallen van fietsen wordt een deel van de overlast voorkomen. Strijdigheid van deze beleidsregels met geldende beleidsregels voor (fiets)parkeren is onwenselijk. Beleidsregels voor parkeernormen worden daarom leidend geacht.

Artikel 9

Artikel 9 biedt het bevoegd gezag de mogelijkheid om andere bouwkundige- (artikel 9, aanhef en onder a) of gebruikaspecten (artikel 9, aanhef en onder b) mee te nemen in de afweging of de omzetting niet leidt tot een onaanvaardbaar woon- en leefklimaat. Bij het bepalen of de vergunning wel of niet wordt verleend, kan gekeken worden naar het beoogde gebruik en de effecten daarvan. Het college kan bijvoorbeeld een vergunning gemotiveerd weigeren indien sprake zal zijn van overlast door een groot aantal bewoners in relatief kleine verkamerede woningen.

Het omzetten van een zelfstandige woonruimte in meerdere zelfstandige woonruimten

Artikel 10

Met deze regelgeving wordt een onderscheid gemaakt in zelfstandige woonruimten met een oppervlakte die voor een andere doelgroep bedoeld zijn dan kamerbewoners en hele kleine zelfstandige woonruimten die voor de doelgroep van kamerbewoners bedoeld zijn. Om deze reden is ervoor gekozen alleen een woningvormingsvergunning in te voeren voor zelfstandige woonruimten die kleiner zijn dan 40 m² gebruiksoppervlakte. Een woningvormingsvergunning moet worden aangevraagd indien minimaal één van de nieuw te vormen zelfstandige woonruimten kleiner is van 40 m² gebruiksoppervlakte.

Artikel 11

Artikel 11, aanhef en onder a, geeft aan dat nieuw te vormen zelfstandige woonruimten een minimale maat van 24 m² gebruiksoppervlakte moeten hebben. Hiermee worden hogere eisen gesteld dan het Bouwbesluit. Het Bouwbesluit stelt eisen t.a.v. veiligheid, gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en milieu. Woningvorming heeft in Leiden echter ook veel invloed op de verdichting in een straat en kan daarmee een aanvaardbaar woon- en leefklimaat negatief beïnvloeden. Een gebruiksoppervlakte vanaf 24 m² wordt geacht hier minder negatieve invloed op te hebben. Zelfstandige woonruimten

vanaf deze maat worden ook door verhuurders als toekomstbestendig en goed verhuurbaar product beschouwd.

Artikel 11, aanhef en onder b, stelt eisen aan de stalling van fietsen en afval. Bij het omzetten van een enkele zelfstandige woonruimte naar meerdere zelfstandige woonruimten vindt een mogelijke verdichting plaats van het aantal bewoners van de woning. Dit kan een toename van het aantal fietsen met zich meebrengen. Door omwonenden wordt vaak overlast ervaren van de vele fietsen die op de stoep staan en van afval dat (langdurig) in de tuin staat. Door hiervoor in pandig of op eigen terrein een oplossing te realiseren wordt een deel van de overlast voorkomen. Voorwaarden zijn wel dat deze voldoende ruimte biedt voor de fietsen van alle bewoners en enig afval en makkelijk toegankelijk is om gebruik hiervan te bevorderen.

Uitzondering voor kwetsbare doelgroepen

Artikel 12

Indien een woning beschikbaar wordt gesteld voor mensen die vanuit de maatschappelijke opvang door willen stromen naar een vorm van begeleid wonen, kan besloten worden dit toe te staan als het quotum al is bereikt of als vanuit het quotum verkamering in een straat niet mogelijk is.

Juist kleinere straten in een meer suburbaan woonmilieu kunnen een geborgen plek bieden die bij uitstek geschikt is voor bewoners in een begeleid wonen traject. Doel van de begeleiding is om bewoners te leren zelfstandig te wonen en een regulier dagritme aan te houden. Een dergelijke omgeving kan daar bij helpen.

Artikel 13

Indien een woning beschikbaar wordt gesteld voor mensen die vanuit de maatschappelijke opvang door willen stromen naar een vorm van begeleid wonen, worden er geen nadere eisen gesteld voor aan het aanbrengen van geluidwerende maatregelen. Deze vorm van huisvesting levert nagenoeg nooit klachten van overlast op voor de woonomgeving omdat er begeleiding (al dan niet permanent) aanwezig is. Deze woningen zijn veelal, maar niet uitsluitend, van woningcorporaties.

Uitzondering voor tijdelijk gebruik

Artikel 14

Bij herstructurering kunnen een gebouw of woningen in het gebouw tijdelijk leeg staan. Deze kunnen tijdelijk verhuurd worden op grond van de Leegstandswet, artikel 15 of via een leegstandsbeheerder in gebruik worden genomen om kraken te voorkomen (anti-kraak). Deze woonvorm is populair onder jongeren en biedt een oplossing voor het tekort aan woonruimten. Indien een gebouw of woningen in een gebouw op deze wijze worden verhuurd en er sprake is van onzelfstandige woonruimten hoeven zij, op grond van hun tijdelijke aard niet te voldoen aan de eisen die zijn gesteld ten aanzien van quotering, geluidwerende maatregelen en bouwkundige maatregelen.

Opleggen van aanvullende maatregelen of intrekking van de onttrekkingsvergunning

Artikel 15

Bij verkoop van de woning wordt de onttrekkingsvergunning mee verkocht, deze is namelijk gebonden aan de woning. De nieuwe eigenaar moet zich echter kenbaar maken aan het college en is gebonden aan de voorwaarden die in de vergunning zijn opgenomen. In de Huisvestingsverordening is opgenomen dat de vergunning kan worden ingetrokken als niet meer aan de voorwaarden van de vergunning wordt voldaan.

Artikel 16

Artikel 16 bepaalt dat als een woning niet in een goede staat van onderhoud wordt gehouden zoals in het Bouwbesluit (bestaande bouw) wordt voorgeschreven er niet alleen een aanschrijving op grond van de Woningwet kan worden gegeven, maar dat uiteindelijk ook intrekking van de onttrekkingsvergunning mogelijk is. Dit betekent wel dat bij bijvoorbeeld een bladderende verflaag er geen grond is om een eigenaar aan te schrijven op het onderhoud.

Artikel 17

Artikel 17 bepaalt dat de beleidsregels tevens van toepassing zijn op bestaande onttrekkingsvergunningen. Indien uit gerapporteerde overlast blijkt dat er sprake is van herhaalde overlast waardoor het aanvaardbaar woon- en leefklimaat is aangetast kunnen aanvullende voorwaarden worden gesteld en is zelfs intrekking van de onttrekkingsvergunning mogelijk.

Artikel 18

In uitzonderingsgevallen kan het college op grond van artikel 13 van de Woningwet aanvullende bouwkundige maatregelen opleggen aan bestaande verkamerede woningen. Bij een eventuele toepassing van deze bevoegdheid wordt bij het vaststellen van de maatregelen gebruik gemaakt van de in deze beleidsregels genoemde bouwkundige maatregelen als maximaal op te leggen niveau.

Overgangsrecht

Artikel 19

Deze beleidsregels zijn van toepassing op alle aanvragen die binnen de geldigheid van deze regels (dus na 1 januari 2020) worden aangevraagd. Er zijn echter in voorgaande jaren al veel woningen met onttrekkingsvergunning verkamerd en hiermee is in sommige straten het quotum overschreden. In die gevallen blijven vergunde situaties bestaan.

Artikel 20

Bij een aanvraag voor een vergunning wordt eerst een inventarisatie in de gehele straat gemaakt. Eigenaren van panden worden benaderd dat mogelijk een vergunning voor onttrekking nodig is, wanneer uit onze inventarisatie blijkt dat er mogelijk sprake is van illegale verkamering. Bij de behandeling van de aanvragen voor een onttrekkingsvergunning wordt tot 1 juli 2020 een volgorde aangehouden in 3 stappen/categorieën:

1. panden die vóór 1 april 2007 door de eigenaar/aanvrager in eigendom zijn verkregen en vóór die datum zijn verkamerd;
2. panden die na 1 april 2007 doch vóór 1 januari 2020 door de eigenaar/aanvrager in eigendom zijn verkregen en verkamerd;
3. nieuw te verkameren panden.

Per categorie worden de aanvragen in behandeling genomen op volgorde van binnenkomst. Bij aanvragen voor panden uit de eerste categorie wordt tot 1 juli 2020 niet getoetst aan het quotum. Na 1 juli 2020 worden categorie 1 en 2 samengevoegd. Met het hanteren van deze volgorde wil het college zoveel mogelijk voorkomen dat huurders van een reeds illegaal verkamerde woonruimte op zoek moeten naar een andere woonruimte omdat de illegale verkamering wordt opgeheven, terwijl er verderop in de straat nieuwe panden worden verkamerd.

Artikel 21

Als er geen onttrekkingsvergunning voor een woning is verleend, wordt gekeken wanneer de eigenaar de woning in eigendom heeft verkregen. Als dat voor 1 april 2007 is en er is geen brandgevaarlijke situatie, zal een onttrekkingsvergunning na aanvraag in beginsel worden verleend. Ook als het quotum reeds is behaald of overschreden.

Een aanvraag inhoudende een beroep op dit overgangsrecht moet binnen zes maanden na het inwerkingtreden van deze beleidsregels zijn ingediend. Na deze termijn zullen aanvragen gelijk behandeld worden als de aanvragen van panden die na 1 april 2007 zijn aangekocht en/of verkamerd.

De datum van 1 april 2007 is bewust gekozen. Enerzijds was voor deze datum de nieuwe eigenaar niet aansprakelijk voor illegale verbouwingen die door de vorige eigenaar waren uitgevoerd. Met andere woorden: een koper hoefde niet na te gaan of alle benodigde vergunningen aanwezig waren. Anderzijds zijn er in de periode van 2000 tot 2008 brandveiligheidscontroles gehouden in de kamerverhuurpanden. Bij illegaal verkamerde woningen is niet tegen die situatie opgetreden. Van een deel van de panden die onder deze regeling vallen is derhalve te verifiëren of zij voor 1 april 2007 reeds verkamerd waren. Voor de panden waarbij dat niet het geval is, of althans niet te achterhalen is, zal de eigenaar dit aantoonbaar moeten maken.

Zijn woningen na 1 april 2007 aangekocht en/of verkamerd zonder onttrekkingsvergunning dan is er sprake van een illegale situatie. Bij illegale situaties en een overschrijding van het quotum wordt een handhavingstraject tot beëindiging van het gebruik opgestart. Als het quotum nog niet is overschreden kan een vergunning in beginsel verleend worden indien aan alle in deze beleidsregels gestelde voorwaarden wordt voldaan.

Bij de aanvragen van vergunning voor legalisatie van woningen die na 1 april 2007 zijn aangekocht worden deze in behandeling genomen in volgorde van binnenkomst.

Artikel 22

De behandeling van een aanvraag voor een onttrekkingsvergunning voor een nieuw te verkameren pand wordt aangehouden tot reeds bestaande verkamerde panden, 1e en 2e categorie zoals genoemd in artikel 19, zijn onderzocht op de mogelijkheid deze situatie te legaliseren. Bij de aanvraag van onttrekkingsvergunning in een straat waar het quotum is overschreden wordt deze aangehouden. Dat hierbij woningen aanwezig zijn die niet voldoen aan regelgeving is hierop niet van invloed. Voor deze woningen wordt gekeken of zij aan regelgeving kunnen voldoen (zie categorieën zoals beschreven in artikel 19) of er wordt een handhavingstraject tot beëindiging van het gebruik opgestart. Omdat een dergelijk handhavingstraject lang kan duren en de uitkomst niet altijd zeker is, wordt hier niet op voorhand op geanticipeerd. Pas als in een straat verkamerde woningen zijn gelegaliseerd en het aantal verkamerde woningen daadwerkelijk onder het quotum is, kunnen aanvragen (opnieuw) in behandeling worden genomen.

Bijlage I

Bouwtechnische voorzieningen

Indeling in klassen volgens NEN 5070

Grens- en streefwaarden NEN 1070

 $D_{nT,A}$ = lucht-geluidniveauverschil tussen twee ruimten volgens NEN 5077:2006




 $L_{nT,A}$ = gewogen contact-geluidniveau volgens NEN 5077:2006

 $R_{A,lab}$ = luchtgeluidisolatie van een bouwconstructie volgens ISO 717-1:1996

Tabel C.1 van NEN 1070 beschrijft de betekenis van de geluidweringsklasse voor de beoordeling van de kwaliteit van de geluidswering voor kwaliteitscijfer 3 als volgt:

Bescherming tegen ontoelaatbare storing, uitgaande van een gedrags-/leefpatroon waarbij men rekening houdt met elkaar. Spraak soms waarneembaar, maar niet verstaanbaar. Zeer luide spraak verstaanbaar, harde muziek goed hoorbaar. Loopgeluiden e.d. soms storend. Ontoelaatbare storing door installatie-geluid wordt in het algemeen voorkomen. Gehinderden (indicatief): 10 % tot 25 %.

Praktische maatregelen voor optimalisatie van de geluidswering tussen ruimten tot geluidweringsklasse III à IV / kwaliteitscijfer 3 à 4
Woningscheidende wanden

WANDEN	Mogelijke bestaande situatie		Mogelijke aanpassing			
	Constructie	R_A [dB]	kwaliteitscijfer NEN 1070	voorziening	R_A [dB]	kwaliteitscijfer NEN 1070
Steenachtige wand 100 kg/m ² (bijv. 80 mm lichtbeton)		± 37	$k > 5$	Voorzetwand, d=100 mm	50 - 55	$k = 4 \text{ à } 5$
Steenachtige wand 200 kg/m ² (bijv. halfsteens metselwerk)		± 42	$k > 5$	Voorzetwand, d=100 mm	55 - 60	$k = 3 \text{ à } 4$
Steenachtige wand 400 kg/m ² (bijv. steens metselwerk)		± 52	$k > 4$	Voorzetwand, d=100 mm	> 60	$k = 2 \text{ à } 3$

Woningscheidende vloeren

VLOEREN	Mogelijke bestaande situatie	Mogelijke aanpassing						
		voorziening	R_A [dB]	$L_{eT,A}$ [dB]	kwaliteitscijfer NEN 1070			
 vriessteen balklaag met gipsplafond op latten + geluiddempend materiaal in spouw 	 	 R_A 40 	 $L_{eT,A}$ 75 - 80 	 kwaliteitscijfer NEN 1070 $k > 5$ 	 Droge verend opgelegde dekvloer + egalisatiekorrels 30 - 80 mm Veerregels + 2 gipsplaten 	 R_A 50 	 $L_{eT,A}$ < 63 	 kwaliteitscijfer NEN 1070 $k = 5$
Houten balklaag met gipsplafond op veerregels + geluiddempend materiaal in spouw		R_A 55	$L_{eT,A}$ 63 - 68	$k > 5$	Droge verend opgelegde dekvloer 30 - 40 mm	R_A 58	$L_{eT,A}$ 54 - 59	$k = 3$
 Betonvloer 325 kg/m² (bijv. 120 mm beton + 30 mm afwerkvloer) 	 	 R_A 49 	 $L_{eT,A}$ ± 64 	 $k > 5$ 	 Droge verend opgelegde dekvloer 30 - 40 mm 	 R_A 55 	 $L_{eT,A}$ 53 - 56 	 $k = 4$
 Betonvloer 400 kg/m² (bijv. 150 mm beton + 30 mm afwerkvloer) 	 	 R_A 53 	 $L_{eT,A}$ ± 62 	 $k > 5$ 	 Droge verend opgelegde dekvloer 30 - 40 mm 	 R_A 58 	 $L_{eT,A}$ 51 - 54 	 $k = 3 \text{ à } 4$
Betonvloer 475 kg/m ² (bijv. 180 mm beton + 30 mm afwerkvloer)		R_A 56	$L_{eT,A}$ ± 59	$k = 5$	Droge verend opgelegde dekvloer 30 - 40 mm	R_A 58	$L_{eT,A}$ 48 - 51	$k = 3$

Artikel 6 aanhef en onder a van de beleidsregels betreft een vereenvoudigde en pragmatische methode om de geluidswerende kwaliteit van woningscheidende constructies te verbeteren. Wanneer niet wordt voldaan aan de geluidseisen, zullen geluidswerende maatregelen moeten worden genomen die ertoe leiden dat de geluidswering tussen de woningen voldoet aan de nieuwbouweisen volgens Bouwbesluit 2012 (ofwel: kwaliteitscijfer 3 volgens NEN 1070).

Het type maatregelen dat in dat geval noodzakelijk is, is afhankelijk van onder andere de opbouw en massa van de woningscheidende vloeren- en wanden. Het toepassen van een voorzetwand voor een woningscheidende wand en het toepassen van een verend opgelegde dekvloer op een woningscheidende wand zijn de meest voor de hand liggende oplossingen. Het is aan de aanvrager om in samenhang met de kwaliteit van de aanwezige scheidingsconstructie (bijv. een steenachtige spouwmuur of een steensmuur) aan te tonen met welk type voorzetwand (materialisering/detailering en wijze van bevestiging) aan het vereiste kwaliteitscijfer 3 kan worden voldaan. De meest voor de hand liggende bouwtechnische maatregelen zijn in geval van steenachtige woningscheidende vloeren- en wanden:

- Een buigslappe voorzetwand, vrijstaand van de woningscheidende wand. Deze voorzetwand dient te zijn voorzien van geluidsabsorberend isolatiemateriaal in de spouw en een dubbele gipsplaat (totale dikte voorzetwand: minimaal 10 cm).
- Een verend opgelegde dekvloer op de woningscheidende vloer met een dikte van minimaal 30 mm, voorzien van kantstroken.

Om met deze maatregelen te kunnen voldoen aan kwaliteitscijfer 3 zal de bestaande woningscheidende wand of vloer voldoende massa moeten hebben:

- woningscheidende wand: tenminste 400 kg/m² (bijv. 'steens metselwerk')
- woningscheidende vloer: tenminste 475 kg/m² (bijv. 150 mm beton + 30 mm afwerkvloer).

Bij lichtere constructies wordt met deze maatregelen niet aan kwaliteitscijfer 3 voldaan. Bij houtenvloeren moet in dat geval bijvoorbeeld al snel worden gedacht aan én het toepassen van een verend opgelegde dekvloer én een dubbele gipsplaat als verlaagd plafond die met veerregels op de vloerbalken is bevestigd én toepassing van geluidsabsorberende isolatie tussen de vloerbalken.

Wanneer de woningen uitkomen op het trappenhuis, moet er voorts rekening mee worden gehouden dat de scheidingsconstructie tussen de woning en het trappenhuis (zoals de woningtoegangsdeur) voldoende (geluidswerende) kwaliteit heeft. Voor concrete voorbeeldconstructies wordt verder verwezen naar SBR-Referentiedetails of de NPR 5070:

Geluidwering in woongebouwen: voorbeelden van wanden en vloeren in steenachtige draagconstructies.

Bijlage II

Toetsingskader woon- en leefregels

Contactpersoon bewoners

1. Een van de bewoners wordt aangewezen als contactpersoon en maakt zich kenbaar als eerste aanspreekpunt voor zowel omwonenden als derden.
2. De taken van de contactpersoon zijn:
 - a. aanspreekpunt zijn voor omwonenden en derden zoals politie, handhaving en het college;
 - b. informeren van nieuwe bewoners over de woon- en leefregels;
 - c. zorgdragen voor naleving van de woon- en leefregels.

Woon- en leefregels voor bewoners

3. Afvoer en opslag van huis en grofvuil vindt zodanig plaats dat geen overlast voor de buurt ontstaat.
4. Bewoner mag het gehuurde uitsluitend gebruiken overeenkomstig de bestemming wonen.
5. Het is bewoner niet toegestaan de tuin, het balkon of het terras te gebruiken op een wijze welke naar redelijkheid overlast kan geven aan omwonenden.
6. Bewoner is verplicht de gemeenschappelijke ruimten en de daarvan al dan niet deel uitmakende vluchtwegen vrij te houden van voorwerpen die de vluchtmogelijkheden beperken of op andere wijze geacht kunnen worden een gevaar op te leveren voor de bewoners of bezoekers van de woning of het complex.
7. Fietsen, motorvoertuigen of andere vervoersmiddelen mogen alleen worden neergezet op die plaatsen die hiervoor blijkens aanwijzing zijn bestemd. De plaatsing mag geen overlast veroorzaken of het gebruik van de openbare ruimte belemmeren.
8. Bewoner onthoudt zich van gedragingen die naar gangbare maatstaven overlast veroorzaken aan andere bewoners in een complex en/of aan derden in de nabije omgeving van het gehuurde.
9. Bewoner is verantwoordelijk en aansprakelijk voor de gedragingen van degenen die zich met zijn goedvinden in het gehuurde bevinden. De gedragingen van deze personen gelden als gedragingen van bewoner zelf.
10. Bewoner houdt rekening met anderen en veroorzaakt anderen geen overlast. Tussen 22:00 uur en 8:00 uur moet het rustig zijn. Bewoner houdt daar rekening mee als er bijvoorbeeld een feestje wordt geven. Bewoner informeert omwonenden als er vooraf bekend is dat mogelijk overlast kan ontstaan.

Bijlage III

Straatquota

In onderstaande tabel is aangegeven wat het quotum is per straat. Voor alle straten in een betreffende wijk, of delen van straten die tot dat deel van de wijk behoren (indien zij over meerdere wijken doorlopen), geldt het quotum dat voor die wijk als straatquotum is aangegeven.

Binnenste schil

Straatquotum is 100% voor de volgende straten:

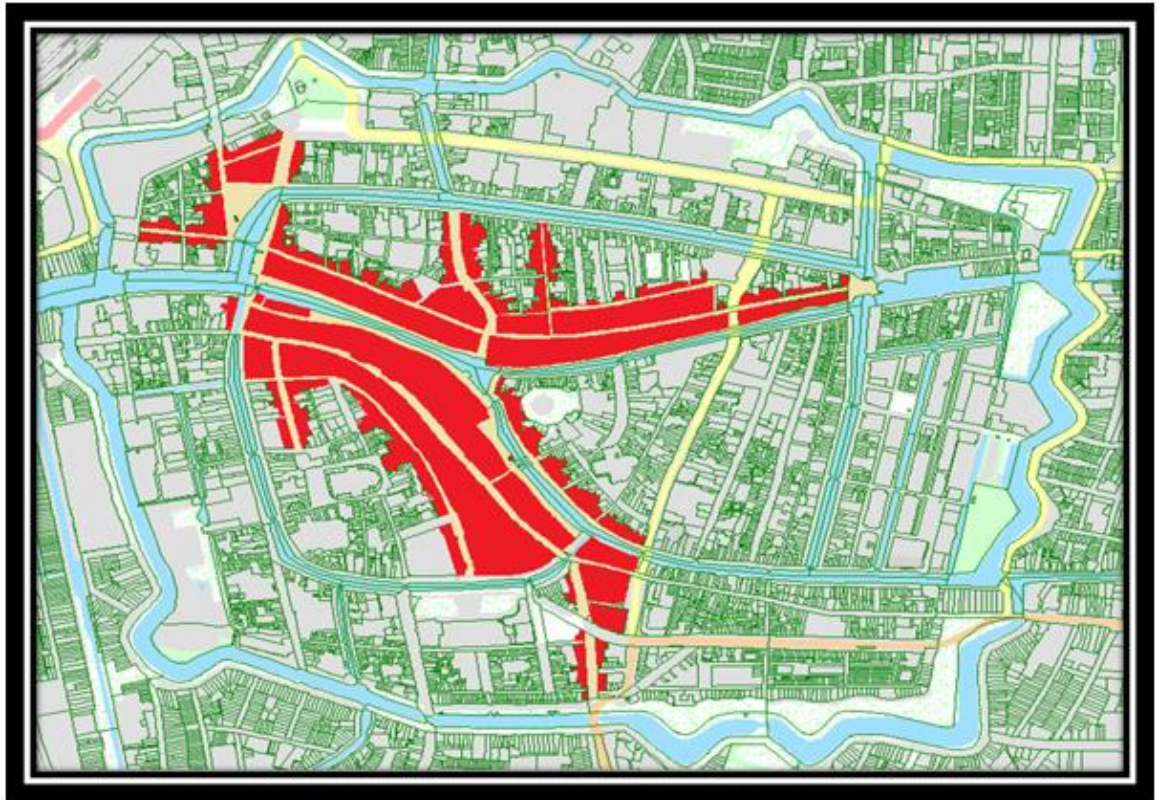
Aalmarkt	Langebrug
Apothekersdijk	Legewerfsteeg
Barbarasteeg	Lombardsteeg
Beestenmarkt	Maarsmansteeg
Boomgaardsteeg	Mandenmakerssteeg
Boommarkt	Meisjespoort
Botermarkt	Mooi Japiksteeg
Bouwelouwensteeg	Morsstraat
Breestraat	Mosterdsteeg
Catharinasteeg	Nieuwe Beestenmarkt
Choorlammersteeg	Nieuwe Rijn (1 t/m 61a even en oneven)
Diefsteeg	Oude Rijn
Donkersteeg	Papengracht
Duizenddraadsteeg	Paradijssteeg
Dullebakkersteeg	Pieterskerk-Choorsteeg

Dwarsboomgaardsteeg
 Dwars Koornbrugsteeg
 Goegerritsteeg
 Haarlemmerstraat
 Havenplein
 Gangetje
 Hoge Woerd (2 t/m 22 even en 7 t/m 37 oneven)
 Hooglandse Kerksteeg
 Hoogstraat
 Janvossensteeg
 Kabeljauwsteeg
 Kapelstraat
 Kennewegsteeg
 Ketelboetersteeg
 Kuiperssteeg
 Koornbrugsteeg
 Korevaarstraat
 Kort Rapenburg
 Kuipersgang
 Lange Mare

Plaatsteeg
 Prinsessekade
 Schagensteeg
 Schapensteeg
 Sint Aagtenstraat,
 Sint Jorissteeg (1 t/m 17 oneven)
 Spijkerboorsteeg
 Steenschuur (1 t/m 19 oneven)
 Steenstraat
 Stille Mare
 Stille Rijn
 Turfmarkt
 Van de Werfstraat
 Vismarkt
 Vrouwenkerkkoorstraat,
 Vrouwensteeg
 Watersteeg (2 t/m 4d even)
 William Brewstersteeg.
 Wolsteeg

Zie ook het kaartje "Uitzonderingsstraten binnenstad op kaart"

Uitzonderingsstraten binnenstad op kaart



Straatquotum is 20% in de wijken:
 Pieterswijk, Academiewijk, Levendaal-West, Levendaal-Oost, De Camp, Marewijk, Pancras-West, Pancras-Oost,
 D'Oude Morsch, Noordvest, Havenwijk-Noord, Havenwijk-Zuid, Molenbuurt.
 Met uitzondering van de onder 100% genoemde zich in die wijk bevindende straten.

Middelste schil

Straatquotum is 8%

Dit zijn de wijken:

Stationskwartier, Groenoord, Noorderkwartier, De Kooi, De Waard, Rijndijkbuurt, Professorenwijk-Oost, Professorenwijk-West, Burgemeesterswijk, Tuinstadwijk, Vreewijk, Haagweg-Noord, Transvaalbuurt.

Buitenste schil

Straatquotum is 5%



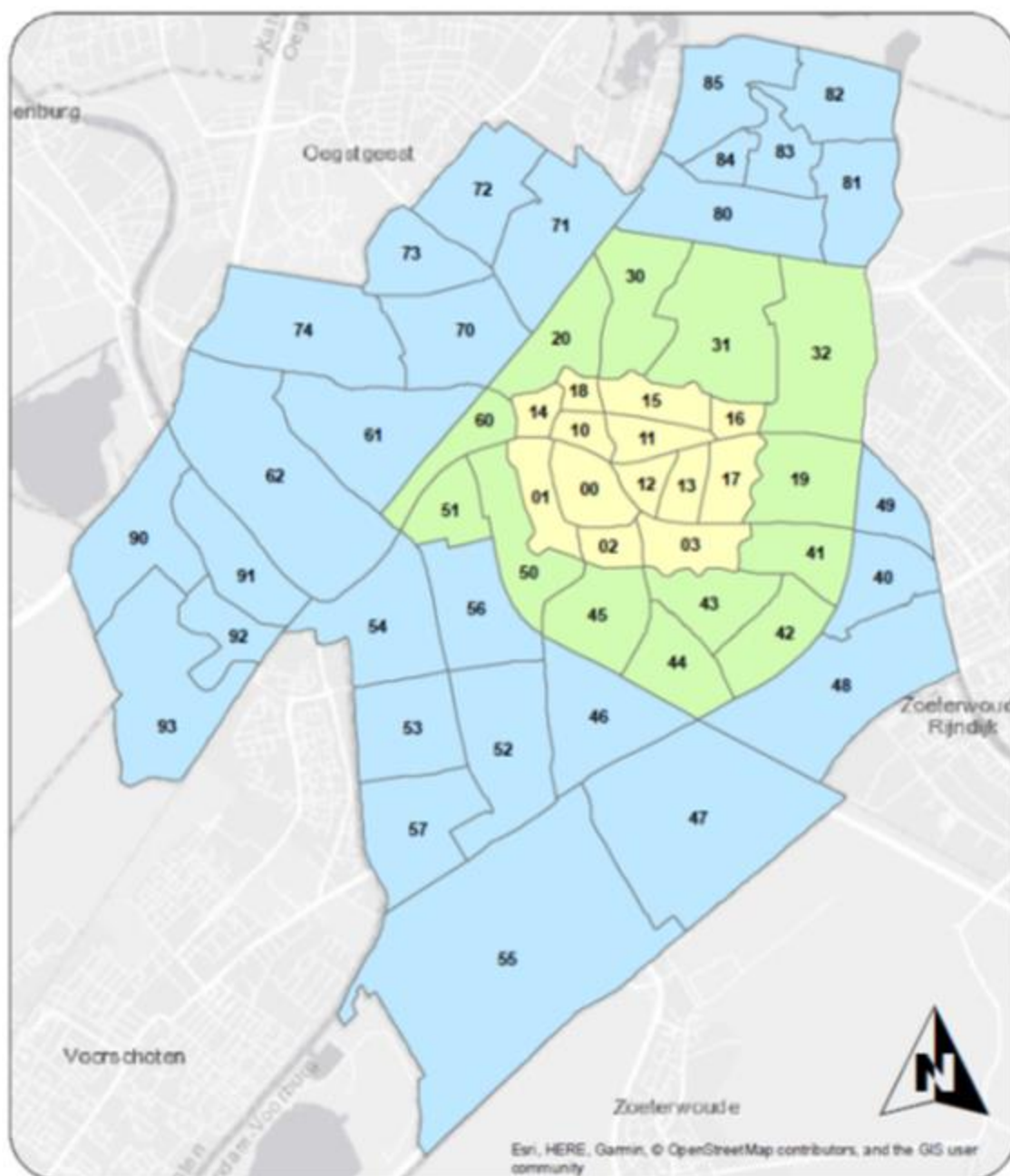
Dit zijn de wijken:

Meerburg, Cronestein, Klein Cronestein, Roomburg, Waardeiland, Gasthuiswijk, Fortuinwijk-Noord, Fortuinwijk-Zuid, Boshuizen, Oostvliet, Haagweg-Zuid, Lage Mors, Hoge Mors, Pesthuiswijk, Houtkwartier, Raadsherenbuurt, Vogelwijk, Leeuwenhoek, Slaaghwijk, Zijlwijk-Zuid, Zijlwijk-Noord, Merenwijk-Centrum, Leedewijk-Zuid, Leedewijk-Noord, Schenkwijk, Kloosterhof, Dobbewijk-Noord, Dobbewijk-Zuid.

Zie ook kaartje "Straatquota per schil"

Straatquota per schil

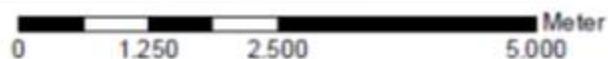
Voor elke straat in een schil wordt eenzelfde percentage als het quotum aangehouden



Legenda

Percentage verkamering per buurt

- 5%
- 8%
- 20%





straatnaam	nummers	percentage	straatnaam	nummers	percentage
1e Binnenvestgracht	alle	20%	Appelstraat	alle	5%
2e Binnenvestgracht	alle	20%	Aquamarijnstraat	alle	5%
3e Binnenvestgracht	alle	20%	Archimedesweg	alle	5%
4e Binnenvestgracht	alle	20%	Arend Roelandsteeg	alle	20%
5e Binnenvestgracht	alle	20%	Arendshorst	alle	5%
Aagje Dekenstraat	alle	5%	Argusvlinder	alle	5%
Aalberseplein	alle	5%	Arsenaalstraat	alle	20%
Aalmarkt	alle	100%	Arthur van Schendelstraat	alle	5%
Aalscholeroord	alle	5%	Arubapad	alle	8%
Aaltje Noordewierlaan	alle	5%	Asserstraat	alle	8%
Aardbeipad	alle	5%	Atjehstraat	alle	8%
Aarstraat	alle	5%	Atlasvlinder	alle	5%
Abraham Crijnsenstraat	alle	8%	Avicennapad	alle	5%
Abraham Kuypersplein	alle	5%	Azaleaduin	alle	5%
Abrikozeweg	alle	5%	Azurietkade	alle	5%
Acaciastreet	alle	8%	Baatstraat	alle	20%
Admiraal Banckertweg	alle	8%	Bachstraat	alle	5%
Admiraalsweg	alle	8%	Bakemapad	alle	5%
Adriaan Pauwstraat	alle	5%	Bakhuis Roozenboomstraat	alle	8%
Aerent Bruunstraat	alle	5%	Bakker Korfstraat	alle	8%
Agatlaan	alle	5%	Bakkersteeg	alle	20%
Agatha van Alkemadestraat	alle	5%	Balgerijplaats	alle	5%
Agrippinastraat	alle	5%	Ballistraat	alle	8%
Aidapad	alle	5%	Ballonpad	alle	8%
Akeldertuin	alle	5%	Ballonstraat	alle	8%
Akerverf	alle	5%	Barbara van Meertenstraat	alle	5%
Akkerhof	alle	5%	Barbarasteeg	alle	100%
Akkerhoornbloem	alle	5%	Barend van Namenshof	alle	20%
Albert Verweijstraat	alle	5%	Bargelaan	alle	5%
Albertine Agnesstraat	alle	8%	Barkenwal	alle	5%
Albinusdreef	alle	5%	Barnstenepad	alle	5%
Aletta Jacobslaan	alle	5%	Bartókstraat	alle	5%
Alexander Dubcekplaats	alle	5%	Bassonstraat	alle	5%
Alexander Gogelstraat	alle	8%	Beatrixstraat	alle	8%
Alexanderstraat	alle	8%	Beekdriël	alle	5%
Alexandrine Tinneplein	alle	5%	Beestenmarkt	alle	100%
Alfastraat	alle	5%	Beethovenvaan	alle	5%
Alida Buitendijkpad	alle	5%	Begijnhof	alle	20%
Alolaan	alle	8%	Begoniadal	alle	5%
Alpenroos	alle	5%	Beijericklaan	alle	8%
Amaliastraat	alle	8%	Belle van Zuylenstraat	alle	5%
Ambonstraat	alle	8%	Benny Goodmanstraat	alle	5%
Ambrsialdal	alle	5%	Beppe Nooijstraat	alle	5%
Amethistkade	alle	5%	Bergmolen	alle	5%
Amperestraat	alle	8%	Berkendaalstraatje	alle	20%
Amphoraveg	alle	5%	Berlagestraat	alle	5%
Amstelstraat	alle	5%	Berliozpad	alle	5%
Amsterdamse Jofferspad	alle	5%	Bernard Zweersstraat	alle	5%
Ananasweg	alle	5%	Bernhardkade	alle	8%
Andrej Sacharovstraat	alle	5%	Bernhardstraat	alle	8%
Andries Schotkade	alle	8%	Berylstraat	alle	5%
Anjelierstraat	alle	8%	Beschuitsteeg	alle	20%
Ank van der Moerstraat	alle	5%	Besjeslaan	alle	5%
Anke Servaespad	alle	5%	Bèta-plein	alle	5%
Ann Burtonstraat	alle	5%	Bethaniehof	alle	20%
Anna Bijnskade	alle	5%	Bethlehemshof	alle	20%
Anna Blamanpad	alle	5%	Betje Wolfstraat	alle	5%
Anna Grollstraat	alle	5%	Betty van Niftrikweg	alle	5%
Anna Maria van Schuurmanstraat	alle	5%	Beukerode	alle	5%
Anna Paulownastraat	alle	8%	Bevrijdingsplein	alle	5%
Anna Reynvaanstraat	alle	5%	Bezebinderstraat	alle	5%
Anna Teding van Berkhoutstraat	alle	5%	Bielsenstraat	alle	8%
Anna van Bossepap	alle	5%	Bijenveld	alle	5%
Anna van Burenhof	alle	8%	Bilderdijkstraat	alle	8%
Anna van Goghstraat	alle	5%	Billie Holidaystraat	alle	5%
Anna van Saksenstraat	alle	8%	Billtonstraat	alle	8%
Anne Frankweg	alle	5%	Binnenoostringel	alle	20%
Annelien Kappeynestraat	alle	5%	Bizetpad	alle	5%
Annie M. G. Schmidhof	alle	5%	Blauwe tramstraat	alle	8%
Annie Romeinsingel	alle	5%	Blauwe Vogelweg	alle	5%
Annie van Eesstraat	alle	5%	Blauwkapel	alle	5%
Annie van Hattemstraat	alle	5%	Blauwpoortsbrug	alle	20%
Anthony Fokkerveg	alle	8%	Blauwpoortshaven	alle	20%
Antillenstraat	alle	8%	Blekerskade	alle	20%
Antoinette Kleynstraat	alle	5%	Bloemfonteinstraat	alle	8%
Antonie Duycklaan	alle	5%	Bloemistenlaan	alle	8%
Apololaan	alle	5%	Bloemlustplein	alle	8%
Apolotoren	alle	5%	Bloemstraat	alle	8%
Apothekersdijk	alle	100%	Blommendaalspoort	alle	20%
Appelbes	alle	5%	Boedapestherhof	alle	8%

straatnaam	nummers	percentage	straatnaam	nummers	percentage
Boeiervf	alle	5%	Citrusweg	alle	5%
Boerenpad	alle	5%	Clara Vissersplaats	alle	5%
Boerhaavelaan	alle	5%	Clara Wichmannstraat	alle	5%
Boisotkade	alle	20%	Clara Wieckpad	alle	5%
Bolpraamwerf	alle	5%	Claresteeg	alle	20%
Bolwerkstraat	alle	20%	Clariet Kok-van Alphenstraat	alle	5%
Bonaireplein	alle	8%	Cleveringaplaats	alle	20%
Bonairestraat	alle	8%	Cobetstraat	alle	8%
Boomgaardsteeg	alle	100%	Coebelweg	alle	5%
Boommart	alle	100%	Colenbranderstraat	alle	8%
Bootstraat	alle	8%	Commanderijpoot	alle	20%
Borgerstraat	alle	8%	Concordiastraat	alle	5%
Bomeostraat	alle	8%	Condorhorst	alle	5%
Boshof	alle	5%	Coninckshof	alle	20%
Boshuizerkade	alle	5%	Conradstraat	alle	5%
Boshuizerlaan	alle	5%	Consclentplein	alle	20%
Bosrode	alle	5%	Constantijn Huygenslaan	alle	5%
Bosuilstraat	alle	5%	Consulstraat	alle	5%
Botermart	alle	100%	Coornhertstraat	alle	5%
Bothastraat	alle	8%	Corantijnstraat	alle	8%
Bottelroos	alle	5%	Corbuloweg	alle	5%
Botterwerf	alle	5%	Corellistraat	alle	5%
Boudevijn Büchpad	alle	8%	Cormorantwerf	alle	5%
Bouvelouwensteeg	alle	100%	Cornelia van Arkelstraat	alle	5%
Braambes	alle	5%	Cornelie van Zantenstraat	alle	5%
Braassemersstraat	alle	5%	Cornelis Schuytlaan	alle	5%
Braggaar-de Doesplein	alle	5%	Cornetkade	alle	8%
Brahmslaan	alle	5%	Corrie ten Boomstraat	alle	5%
Brandewijngracht	alle	20%	Cosijnstraat	alle	8%
Brandts Buyskade	alle	5%	Cosmeadijn	alle	5%
Brederostraat	alle	5%	Count Basiekade	alle	5%
Breestraat	alle	100%	Cronesteinkade	alle	8%
Brigantijnwal	alle	5%	Cronesteyn	alle	5%
Brikenwal	alle	5%	Cronjéstraat	alle	8%
Brijantstraat	alle	5%	Cruquiuslaan	alle	5%
Brillstraat	alle	5%	Curaçaostraat	alle	8%
Briniostraat	alle	5%	Cyperzegge	alle	5%
Broekplein	alle	5%	Da Costastraat	alle	8%
Bronforei	alle	5%	Daendelspad	alle	8%
Bronkhorststraat	alle	8%	Daendelsstraat	alle	8%
Broukhovenshof	alle	20%	Dagvinder	alle	5%
Brucknerstraat	alle	5%	Dahliastreet	alle	8%

Bruggestraat	alle	5%	Damastroos	alle	5%
Bufferkade	alle	8%	Damlaan	alle	5%
Buitennuststraat	alle	8%	Damloperwerf	alle	5%
Buizerdhorst	alle	5%	Dankmeijerpad	alle	5%
Buntgras	alle	5%	Darius M ilhaudstraat	alle	5%
Burggravenlaan	alle	8%	Darwinweg	alle	5%
Burgsteeg	alle	20%	De Bazelstraat	alle	5%
Busken Huetplein	alle	8%	De Bleek	alle	20%
Buys Ballotstraat	alle	8%	De Genestetstraat	alle	8%
Cabralstraat	alle	5%	De Gijsselaarstraat	alle	8%
Caeciliastraat	alle	20%	De Goejestraat	alle	8%
Calandstraat	alle	5%	De Heyderweg	alle	5%
Calslaan	alle	5%	De la Reystraat	alle	8%
Cameliadal	alle	5%	De Laet de Kanterstraat	alle	8%
Camilo Torresplein	alle	5%	De Meij van Streekerkstraat	alle	8%
Cameoolstraat	alle	5%	De Ridderstraat	alle	8%
Caro van Eysckstraat	alle	5%	De Ruijterstraat	alle	8%
Carly van Bruggenpad	alle	5%	De Savornin Lohmanplein	alle	5%
Carly van Bruggenweg	alle	5%	De Sitterlaan	alle	8%
Castellumweg	alle	5%	De Wetstraat	alle	8%
Catharina Maartendochtershof	alle	8%	Debusstraat	alle	5%
Catharina van Renneskade	alle	5%	Decimastraat	alle	8%
Catharinasteeg	alle	100%	Delftse Jaagpad	alle	5%
Catharinastraat	alle	8%	Dellaertweg	alle	8%
Cathrijnestraat	alle	20%	Delta weg	alle	5%
Celebesstraat	alle	8%	Dennrode	alle	5%
Ceramstraat	alle	8%	Diaconessenstraat	alle	5%
César Franckstraat	alle	5%	Diamantlaan	alle	5%
Charley Tooropweg	alle	5%	Diamantplein	alle	5%
Charlotte de Bourbonhof	alle	8%	Dianastraat	alle	5%
Charlotte Köhlerpad	alle	5%	Diefsteeg	alle	100%
Choorlammesteeg	alle	100%	Diemelstraat	alle	5%
Chopinstraat	alle	5%	Diepenbrocklaan	alle	5%
Chris de Jongstraat	alle	5%	Dieperpoellaan	alle	5%
Christina Arendsstraat	alle	5%	Dierenweide	alle	5%
Christine Baderpad	alle	5%	Dijkhofaan	alle	5%
Churchillaan	alle	5%	Dijkstraat	alle	5%
Citosahof	alle	8%	Dillenburgstraat	alle	8%



straatnaam	nummers	percentage	straatnaam	nummers	percentage
Dinkelstraat	alle	5%	Fagelstraat	alle	5%
Distelvinder	alle	5%	Fakkelgras	alle	5%
Dobbedreef	alle	5%	Faickstraat	alle	8%
Doctor Lelylaan	alle	5%	Fajenistraat	alle	5%
Doelengracht	alle	20%	Faradaypad	alle	8%
Doelensteeg	alle	20%	Fazantenhoek	alle	5%
Doezastraat	alle	20%	Fie Carelsenstraat	alle	5%
Dolhuissteeg	alle	20%	Fien de la Marstraat	alle	5%
Domela Nieuwenhuislaan	alle	5%	Fitterstraat	alle	5%
Donizettilaan	alle	5%	Flanorpad	alle	5%
Donkersteeg	alle	100%	Flemingstraat	alle	8%
Donsvlinder	alle	5%	Fleovdwarsweg	alle	5%
Dopheide	alle	5%	Fleovweg	alle	5%
Dorus Rijkersweg	alle	8%	Floresstraat	alle	8%
Dotterbloem	alle	5%	Floris Versterfaan	alle	8%
Dozystraat	alle	8%	Fokkeplein	alle	20%
Draadzegge	alle	5%	Fokkestraat	alle	20%
Drakensteynplaats	alle	8%	Fomosastraat	alle	8%
Drechtstraat	alle	5%	Forsitiadal	alle	5%
Drie Octoberstraat	alle	8%	Fortunavweg	alle	5%
Driemanschkade	alle	8%	Frambozenweg	alle	5%
Driemasterwal	alle	5%	Franchimontlaan	alle	8%
Driifstraat	alle	8%	Franciscanenstraat	alle	8%
Driehof	alle	8%	François Houttijnshof	alle	20%
Drontermeerlaan	alle	5%	Frans van Mierisstraat	alle	8%
Druckerstraat	alle	20%	Frederik van Eedenlaan	alle	5%
Druivenstraat	alle	5%	Freesiadal	alle	5%
Drususlaan	alle	5%	Fregatwal	alle	5%
Du Puplein	alle	5%	Fruinlaan	alle	8%
Du Rieustraat	alle	8%	Fruitweg	alle	5%
Dudokpad	alle	5%	Fuchsialdal	alle	5%
Duikerstraat	alle	5%	Fugapad	alle	5%
Duihof	alle	5%	Gabriël Metzstraat	alle	8%
Duivenbodestraat	alle	8%	Galgewater	alle	20%
Duizenddraadsteeg	alle	100%	Gailievweg	alle	5%
Duke Ellingtonstraat	alle	5%	Galjoenvel	alle	5%
Dullebakkersteeg	alle	100%	Gamandertuin	alle	5%
Duyvendakstraat	alle	8%	Gandnistraat	alle	5%
Dwars Bolwerkstraat	alle	20%	Gangetje	alle	100%
Dwars Havenstraat	alle	20%	Genzen zijde	alle	5%
Dwars Koornbrugsteeg	alle	100%	Gardeniadal	alle	5%

Dwarsboomgaardsteeg	alle	100%	Garenmarkt	alle	20%
Dwergwier	alle	5%	Gekroonde Haanpoort	alle	20%
Ebel Magninpad	alle	8%	Gekroonde Liefdepoort	alle	20%
Edelkarper	alle	5%	Gerard Brandtstraat	alle	5%
Edisonstraat	alle	8%	Gerard Revehof	alle	5%
Eduard van Beinumstraat	alle	5%	Gerberaduin	alle	5%
Eendenzijde	alle	5%	Gerbrandy laan	alle	5%
Egelantiertuin	alle	5%	Gerda Brautigamsingel	alle	5%
Eiberoord	alle	5%	Gerecht	alle	20%
Eijmerspoelstraat	alle	5%	Geregracht	alle	20%
Eikenrode	alle	5%	Gerestraat	alle	20%
Einsteinweg	alle	5%	Gerrit Doustraat	alle	8%
Einthovenweg	alle	5%	Gerrit Kasteinstraat	alle	5%
Eksterpad	alle	5%	Gerrit van der Laanstraat	alle	8%
Elisabeth Baedestraat	alle	5%	Gerrit van der Veenstraat	alle	5%
Elisabeth Brugsmastraat	alle	5%	Gieterijstraat	alle	5%
Elisabeth Gasthuishof	alle	20%	Giliadal	alle	5%
Elisabeth Koolaartstraat	alle	5%	Gitstraat	alle	5%
Elise van Calcarstraat	alle	5%	Glenn Millerstraat	alle	5%
Elly Kerckhoffs-kade	alle	5%	Gloxiniadal	alle	5%
Els Mauijsstraat	alle	5%	Goegerritssteeg	alle	100%
Eise van der Banstraat	alle	5%	Goliuspada	alle	5%
Eitaxhof	alle	8%	Gooimeerlaan	1 t/m 5 oneven	8%
Emerentia Banningstraat	alle	5%	Gooimeerlaan	7 t/m 42 even en oneven	5%
Emilie Knapperthof	alle	20%	Gortestraat	alle	20%
Emmastraat	alle	20%	Goudkarper	alle	5%
Emmy Andresseplaats	alle	5%	Goudsbloem	alle	5%
Epsilonplantsoen	alle	5%	Granaatplein	alle	5%
Ericaduin	alle	5%	Graskarper	alle	5%
Eschertoren	alle	8%	Grevenstraat	alle	20%
Essenrode	alle	5%	Griegstraat	alle	5%
Esther de Boer-van Rijkstraat	alle	5%	Groene Maredijk	alle	5%
Etta Palmstraat	alle	5%	Groene Spechthof	alle	5%
Etty Hilesumstraat	alle	5%	Groenesteeg	alle	20%
Eva van Hoogeveenschhof	alle	20%	Groeneveldstichting	alle	20%
Evenementenlaan	alle	8%	Groenhazengracht	alle	20%
Evertsenstraat	alle	8%	Groenhovenstraat	alle	8%
F. Bordevijkpad	alle	5%	Groenordhallaan	alle	8%
Fabianspoort	alle	20%	Groenordspiein	alle	8%



straatnaam	nummers	percentage	straatnaam	nummers	percentage
Groenordstraat	alle	8%	Houtmarkt	alle	20%
Groenrand	alle	5%	Houtzaamolen	alle	5%
Groenvier	alle	5%	Hovens Grèveplein	alle	5%
Gruttohoek	alle	5%	Hugo Claushof	alle	5%
Guido Gezellestraat	alle	8%	Hugo de Grootstraat	alle	8%
Guurtje Riemenshof	alle	5%	Hugo de Vriesstraat	alle	8%
Haagplein	alle	8%	Hugo van Woerdenplein	alle	5%
Haagse Schouwweg	alle	5%	Hugo van Woerdenstraat	alle	5%
Haagweg	1 t/m 149z oneven en 2 t/m 154 even	8%	Huizingastraat	alle	8%
Haagweg	151 t/m 247 oneven en 160 t/m 308 even	5%	Hulstbes	alle	5%
Haarlemmerstraat	alle	100%	Hyacinthenstraat	alle	8%
Haarlemmerweg	alle	5%	Ida de Leeuwstraat	alle	5%
Hadewychlaan	alle	5%	Ida Heijemanspad	alle	5%
Hadrianusstraat	alle	5%	Iepenrode	alle	5%
Hallenweg	alle	8%	Iepentakvinder	alle	5%
Händelstraat	alle	5%	Ietje Kooistraap	alle	5%
Hanepoelpad	alle	5%	Usbaan	alle	5%
Hannie Schafstraat	alle	5%	Ussekade	alle	5%
Hans Flustraat	alle	5%	Ussemeertaan	alle	5%
Hansenstraat	alle	8%	Usvogelhof	alle	5%
Hamen Doumastraat	alle	5%	Ina Boudier-Bakkerplein	alle	5%
Hamiet Freezersingel	alle	5%	Ina Boudier-Bakkerstraat	alle	5%
Hartesteeg	alle	20%	Ir. Driessenstraat	alle	20%
Harteveltweg	alle	5%	Irenestraat	alle	8%
Hartmanstraat	alle	8%	Isoldehof	alle	5%
Hasebroekstraat	alle	8%	Isidal	alle	5%
Haven	alle	20%	J.C. de Rijpstraat	alle	8%
Havenkade	alle	20%	J.H. Oortweg	alle	5%
Havenplein	alle	100%	Jacob Catslaan	alle	5%
Haverstraat	alle	20%	Jacob Romansstraat	alle	5%
Havkhorst	alle	5%	Jacob van Campenlaan	alle	5%
Hazewindsteeg	alle	20%	Jacob van Rijndorplaats	alle	20%
Hazewinkelstraat	alle	8%	Jacobsdochtershof	alle	20%
Hazezegge	alle	5%	Jacques Perkstraat	alle	5%
Heemskerkstraat	alle	8%	Jacques Urlusplantsoen	alle	5%
Heidezegge	alle	5%	Jadestraat	alle	5%
Heilige Geesthofje	alle	20%	Jan C. Smutsstraat	alle	8%
Heintje Davidsweg	alle	5%	Jan Keldemansstraat	alle	5%
Heivinder	alle	5%	Jan Lievensstraat	alle	8%
Hekkensteeg	alle	20%	Jan Luykenlaan	alle	5%
Helder Camarastraat	alle	5%	Jan Michielshof	alle	20%
Helena Verburgstraat	alle	5%	Jan Paetsplein	alle	5%

Helmbloem	alle	5%	Jan Palachstraat	alle	5%
Hendrikstraat	alle	20%	Jan Paulushof	alle	20%
Henriëtte Bosmanspad	alle	5%	Jan Pesijnshof	alle	20%
Henriëtte Roland Holststraat	alle	5%	Jan Pieterszoon Coenhof	alle	8%
Henriëtte van der Meijstraat	alle	5%	Jan van Goyenkade	alle	8%
Herengracht	alle	20%	Jan van Houtkade	alle	20%
Heresingel	alle	8%	Jan Wolkersstraat	alle	5%
Herensteeg	alle	20%	Jantina van Hoornkade	alle	5%
Herenstraat	alle	8%	Janvossensteeg	alle	100%
Herman Gorterstraat	alle	5%	Javastraat	alle	8%
Herman Kleibrinkstraat	alle	5%	Jeltje de Bosch Kemperpad	alle	5%
Hermanstraat	alle	8%	Jennerstraat	alle	8%
Hemelijnvinder	alle	5%	Jeruzalemshof	alle	20%
Hertzstraat	alle	8%	Jo de Clerstraat	alle	5%
Heumiusstraat	alle	5%	Joan Willems Frisostraat	alle	8%
Heuvelroos	alle	5%	Johan de Wittstraat	alle	5%
Hildebrandpad	alle	5%	Johan Wagenaarlaan	alle	5%
Hippocratespad	alle	5%	Johanna Naberstraat	alle	5%
Hoelbladtuin	alle	5%	Johanna Westerdijkstraat	alle	5%
Hoestraat	alle	20%	Johannes Poststraat	alle	5%
Hof van Roomburgh	alle	5%	Johannes Verhulststraat	alle	5%
Hof van Venetië	alle	20%	Joke Smitstraat	alle	5%
Hofaan	alle	5%	Jonas Daniël Meijerstraat	alle	8%
Hoge Morsweg	alle	5%	Joop den Uyilaan	alle	5%
Hoge Rijndijk	alle	5%	Joop Vervoornpad	alle	8%
Hogerbeetsstraat	alle	5%	Joost Frans van der Lindenpoort	alle	20%
Hogevoord	2 t/m 22 even en 7 t/m 37 oneven	100%	Joseph Haydnlaan	alle	5%
Hogevoord	30 t/m 168 even en				
Hogevoord	39 t/m 191 oneven	20%	Jotapad	alle	5%
Hommelveld	alle	5%	Joubertstraat	alle	8%
Hooglandse Kerkgracht	alle	20%	Joulestraat	alle	8%
Hooglandse Kerksteeg	alle	100%	Juffrouw Maashofje	alle	20%
Hooglandsekerk-Choorsteeg	alle	20%	Juliana van Stolberghof	alle	8%
Hoogstraat	alle	100%	Julianakade	alle	8%
Hoigracht	alle	20%	Julianastraat	alle	8%
Hopvinder	alle	5%	Julius Caesarlaan	alle	5%
Hortensiadal	alle	5%	Julius Röntgenstraat	alle	5%
Houtlaan	alle	5%			

straatnaam	nummers	percentage	straatnaam	nummers	percentage
Junostraat	alle	5%	Kort Galgewater	alle	20%
Jupiterlaan	alle	5%	Kort Rapenburg	alle	100%
Justus Carel Huis	alle	8%	Korte Hansenstraat	alle	8%
Kaardesteeg	alle	20%	Korte Langestraat	alle	20%
Kaarsenmakersstraat	alle	20%	Korte Mare	alle	20%
Kaasmarkt	alle	20%	Korte Sint Agnietenstraat	alle	20%
Kabeljauwsteeg	alle	100%	Kortenaerstraat	alle	8%
Kagerstraat	alle	5%	Korvetwal	alle	5%
Kaiserstraat	alle	20%	Kraaienhorst	alle	5%
Kaivermarkt	alle	20%	Kraaierstraat	alle	20%
Kamerlingh Onnesplein	alle	8%	Kraaiheide	alle	5%
Kamilletuin	alle	5%	Kraanbaan	alle	5%
Kampersteeg	alle	20%	Kralendijkkade	alle	8%
Kanaalpark	alle	5%	Kreftdlaan	alle	5%
Kanaalstraat	alle	8%	Krekelveld	alle	5%
Kanaalweg	1t/m 130even en oneven	8%	Kristalstraat	alle	5%
Kanaalweg	135t/m 177 even en oneven	5%	Kroeskarper	alle	5%
Kapelstraat	alle	100%	Kromstevenswerf	alle	5%
Kappakade	alle	5%	Kruidenthof	alle	8%
Kapteynstraat	alle	8%	Kruisbes	alle	5%
Karel Doormanweg	alle	8%	Kruisherenweg	alle	5%
Kastanjekade	alle	8%	Kruisstraat	alle	20%
Kasteelhof	alle	5%	Kruitschip	alle	20%
Katharina Boudewijnskade	alle	5%	Kuipers-Rietbergstraat	alle	8%
Katoenpark	alle	20%	Kuipersgang	alle	100%
Kenaauweg	alle	5%	Kuiperssteeg	alle	100%
Kennedylaan	alle	5%	Kurt Weillstraat	alle	5%
Kennewegsteeg	alle	100%	Kwartelhoek	alle	5%
Kerksteeg	alle	20%	Kwekerijplein	alle	8%
Kemstraat	alle	8%	Kwkstaarhoek	alle	5%
Kersenstraat	alle	5%	Laan der Verenigde Naties	alle	5%
Kerstroos	alle	5%	Laan te Rhijnhof	alle	5%
Ketelboetersteeg	alle	100%	Lage Morsweg	alle	5%
Kettingstraat	alle	5%	Lage Rijndijk	alle	8%
Kiekendiehorst	alle	5%	Lakenplein	alle	20%
Kievtshoek	alle	5%	Lambdakade	alle	5%
Kijgracht	alle	20%	Lambertushof	alle	20%
Kijjanpad	alle	5%	Lammenschansplein	alle	5%
Kiwpad	alle	5%	Lammenschansweg	1t/m 139 oneven en 2t/m 122 even	8%

Klaproos	alle	5%	Lammenschansweg	128t/m 138t even en 141a t/m 373 oneven	5%
Klavertuin	alle	5%	Lammemarkt	alle	20%
Kleipoeelpad	alle	5%	Lange Lijsbethsteeg	alle	20%
Klikspanweg	alle	5%	Lange Mare	alle	100%
Klimmende Leeuwsteeg	alle	20%	Lange Scheistraat	alle	20%
Klimroos	alle	5%	Lange Sint Agnietenstraat	alle	20%
Klippenwerf	alle	5%	Langebrug	alle	100%
Klokpoort	alle	20%	Langegracht	alle	20%
Kloksteeg	alle	20%	Langestraat	alle	20%
Klooster	alle	20%	Lankrode	alle	5%
Kloosterpoort	alle	20%	Lasserstraat	alle	5%
Kneppelhoustraat	2 t/m 46 even	5%	Lau M azirelstraat	alle	5%
Kneppelhoustraat	25 t/m 47 oneven	8%	Lauwerbes	alle	5%
Koddesteeg	alle	20%	Lavendeltuyn	alle	5%
Koekoeksplaats	alle	5%	Le Pooleweg	alle	5%
Koenesteeg	alle	20%	Lebeuhof	alle	8%
Koestraat	alle	20%	Lederkarper	alle	5%
Koggewal	alle	5%	Leedewersstraat	alle	5%
Kokkelbank	alle	5%	Leedestraat	alle	5%
Kolffpad	alle	5%	Leemansstraat	alle	5%
Kolnakersteeg	alle	20%	Leeuwenhoekstraat	alle	8%
Komkommerhof	alle	20%	Leeuwenkstraat	alle	5%
Koninginnelaan	alle	8%	Leeuwenstraat	alle	8%
Koningstraat	alle	8%	Legewerfsteeg	alle	100%
Koiohof	alle	8%	Leidatoweg	alle	8%
Koilaan	alle	8%	Leidseweg	alle	5%
Koipark	alle	8%	Lekstraat	alle	5%
Koizicht	alle	8%	Leliestraat	alle	8%
Koolgracht	alle	20%	Lemsteraakwerf	alle	5%
Koolstraat	alle	20%	Lepelaarsoord	alle	5%
Koopmanstraat	alle	5%	Leuvenstraat	alle	8%
Koomburgsteeg	alle	100%	Levendaal	alle	20%
Kopemolen	alle	5%	Libellenveld	alle	5%
Kopenvinder	alle	5%	Lieven de Keijstraat	alle	5%
Koppenhinksteeg	alle	20%	Ligusterbes	alle	5%
Koraalstraat	alle	5%	Lijsterbes	alle	5%
Korenbloem	alle	5%	Lijsterstraat	alle	5%
Korevaarstraat	alle	100%	Lindestraat	alle	8%
Komaijnstraat	alle	5%	Lingestraat	alle	5%

straatnaam	nummers	percentage	straatnaam	nummers	percentage
Lintgras	alle	5%	Mary Beystraat	alle	5%
Lisztpad	alle	5%	Mary Zeldennustweg	alle	5%
Liviuslaan	alle	5%	Matthias de Vrieshof	alle	8%
Lizzy Ansinghstraat	alle	5%	Mauritsstraat	alle	8%
Lobelialadal	alle	5%	Max Planckweg	alle	5%
Lodewijk Napoleonstraat	alle	8%	Mecklenburgerstraat	alle	8%
Lodewijk van Deijsselstraat	alle	5%	Medusastraat	alle	8%
Lokhorststraat	alle	20%	Meelbriekplein	alle	20%
Lombardpoort	alle	20%	Meerburgerkade	alle	5%
Lombardsteeg	alle	100%	Meerburgerstraat	alle	5%
Lombokstraat	alle	8%	Meerbröl	alle	5%
Looiersplein	alle	20%	Meerhof	alle	5%
Lopsenstraat	alle	8%	Meermanshof	alle	20%
Lorentzof	alle	8%	Mees Toxopeüsstraat	alle	8%
Lorentzkade	alle	8%	Meeuwenzijde	alle	5%
Lordanshof	alle	20%	Meidoomstraat	alle	8%
Lotte Beesestraat	alle	5%	Meijerskade	alle	8%
Louis Armstronglaan	alle	5%	Meijestraat	alle	5%
Louis Coupenusstraat	alle	5%	Meisjespoort	alle	100%
Louis Eisevierstraat	alle	5%	Melchior Treublaan	alle	8%
Louise de Colignystraat	alle	8%	Meissetuin	alle	5%
Louise Hardenbergsingel	alle	5%	Meloenstraat	alle	5%
Louise Kerfingsstraat	alle	5%	Mendelweg	alle	5%
Louise Wentstraat	alle	5%	Menno ter Braakstraat	alle	5%
Lucas van Leijdenstraat	alle	8%	Mercuriusstraat	alle	5%
Lucebertstraat	alle	5%	Merelstraat	alle	5%
Luchtmansplein	alle	5%	Merendonk	alle	5%
Lucretia van Merkenstraat	alle	5%	Mervedestraat	alle	5%
Lupinetuin	alle	5%	Meyerbeepad	alle	5%
Lusthofaan	alle	8%	Mezenstraat	alle	5%
Lutulistraat	alle	5%	Middelstegracht	alle	20%
Luzemevlinder	alle	5%	Middelweg	alle	20%
Maaike de Buijnpad	alle	5%	Mierensthofoe	alle	20%
Maaldenijstraat	alle	20%	Mies Ruthplaats	alle	5%
Maansteenpad	alle	5%	Milanenhorst	alle	5%
Maanvlinder	alle	5%	Mimi Boesnachstraat	alle	5%
Maarse en Kroonhof	alle	8%	Mimosaduin	alle	5%
Maarsmansteeg	alle	100%	Mina Krusemanstraat	alle	5%
Maartenshof	alle	20%	Minervalaan	alle	5%
Maartje Olferspad	alle	5%	Minnebroersgracht	alle	20%
Maasstraat	alle	5%	Minnestraat	alle	20%
Madame Curiestraat	alle	8%	Mirakelsteeg	alle	20%

Madoerastraat	alle	8%	Mirtebes	alle	5%
Magda de Haasstraat	alle	5%	Moddermanstraat	alle	8%
Magda Janssenspad	alle	5%	Moerbeistraat	alle	5%
Magdalena Moonstraat	alle	8%	Molensteeg	alle	20%
Magnoliadal	alle	5%	Molenstraat	alle	8%
Mahlerstraat	alle	5%	Molenwerf	alle	20%
Maalibaan	alle	8%	Molenzicht	alle	5%
Mandenmakerssteeg	alle	100%	Mondianestraat	alle	5%
Maredijk	alle	8%	Montgomerystraat	alle	5%
Maredijkhofje	alle	8%	Mooi Japiksteeg	alle	100%
Marendorpse Dvansstraat	alle	20%	Morellenweg	alle	5%
Marepoortkade	alle	20%	Morgenstertuin	alle	5%
Maresingel	alle	8%	Moriaansteeg	alle	20%
Marga Klompéstraat	alle	5%	Morskade	alle	8%
Margaret Staalstraat	alle	5%	Morslaan	alle	5%
Margaretha Simonskade	alle	5%	Morspad	alle	8%
Margo Antinkpad	alle	5%	Morssingel	alle	8%
Margo Antinkstraat	alle	5%	Morssingel terrein	alle	8%
Margrietstraat	alle	8%	Morsstraat	alle	100%
Maria Demouépad	alle	5%	Morsweg	alle	8%
Maria Gijzenplein	alle	20%	Mosroos	alle	5%
Maria Gijzensteeg	alle	20%	Mossebank	alle	5%
Maria Montessoripad	alle	5%	Mosterdsteeg	alle	100%
Maria Rutgersweg	alle	5%	Mozartstraat	alle	5%
Maria Voskade	alle	5%	Muidekring	alle	5%
Marie Boddaertpad	alle	5%	Muldersstraat	alle	5%
Marie Boddaertstraat	alle	5%	Multatulplein	alle	5%
Marie de Lannooystraat	alle	5%	Munnikenstraat	alle	8%
Marie Jungiusstraat	alle	5%	Muplein	alle	5%
Marie van Eijdenpad	alle	5%	Musschenbroekstraat	alle	8%
Mariënpoolstraat	alle	5%	Mussenplaats	alle	5%
Marijkestraat	alle	8%	Muzikantestraat	alle	5%
Marislaan	alle	8%	Nachtegaallaan	alle	5%
Marktsteeg	alle	20%	Nannie van Wehlstraat	alle	5%
Marnixstraat	alle	8%	Narmstraat	alle	20%
Marowjnepad	alle	8%	Nassastraat	alle	8%
Martin Luther Kingpad	alle	5%	Nautiusbank	alle	5%
Martinus Nijhoffstraat	alle	5%	Neeltje Lokerspad	alle	5%



straatnaam	nummers	percentage	straatnaam	nummers	percentage
Neeltje van Zuytbrouckhof	alle	20%	Papiermolen	alle	5%
Nellie Bodenheimpad	alle	5%	Paradijssteeg	alle	100%
Nellie van Kolstraat	alle	5%	Paramanbohof	alle	8%
Neptunuskade	alle	5%	Paramanbostraat	alle	8%
Nesciokade	alle	5%	Parelmoervlinder	alle	5%
Newtonweg	alle	5%	Parelstraat	alle	5%
Nico van der Horstpark	alle	5%	Park de Put	alle	20%
Nicolaas Beetsstraat	alle	8%	Park die Leythe	alle	5%
Niek Engelschmanstraat	alle	8%	Parkstraat	alle	8%
Niels Bohrweg	alle	5%	Parkzicht	alle	5%
Nienke van Hichtumstraat	alle	5%	Parmentierweg	alle	8%
Nieuwe Beestenmarkt	alle	100%	Pascalstraat	alle	8%
Nieuwe Koningstraat	alle	8%	Passiebloem	alle	5%
Nieuwe Mare	alle	20%	Pasteurstraat	alle	8%
Nieuwe Marxstraat	alle	8%	Patelabank	alle	5%
Nieuwe Rijn	1 t/m 61a even en oneven	100%	Paterstraatje	alle	20%
Nieuwe Rijn	64 t/m 121t even en oneven	20%	Patrijzenhoek	alle	5%
Nieuwe Waardstraat	alle	20%	Paul Krugerstraat	alle	8%
Nieuwebrugsteeg	alle	20%	Pauline de Haanstraat	alle	5%
Nieuwenhuzenweg	alle	5%	Paulus Buysstraat	alle	5%
Nieuweroord	alle	5%	Paviljoenshof	alle	8%
Nieuwsteeg	alle	20%	Paviusstraat	alle	5%
Nieuwstraat	alle	20%	Pelgrimspoort	alle	20%
Noachstraat	alle	5%	Pelikaanhof	alle	20%
Nonnensteeg	alle	20%	Pelikaanstraat	alle	20%
Noord Rundersteeg	alle	20%	Pelmolen	alle	5%
Noordeinde	alle	20%	Peppelrode	alle	5%
Noordeindeplein	alle	8%	Perenweg	alle	5%
Noorderstraat	alle	20%	Pergolesipad	alle	5%
Norem eerstraat	alle	5%	Perzikweg	alle	5%
No va-P assage	alle	20%	Pesthuislaan	alle	5%
Obrechtstraat	alle	5%	Peter van Anrooystraat	alle	5%
Octavialaan	alle	5%	Petronella Moenspad	alle	5%
Oegstgeesterweg	alle	5%	Petronella Moensweg	alle	5%
Oesterbank	alle	5%	Petuniadal	alle	5%
Ohmstraat	alle	8%	Philipsburgstraat	alle	8%
Oliemolen	alle	5%	Piet Heinstraat	alle	8%
Olieslagerspoort	alle	20%	Piet Paaltjenspad	alle	5%
Olivabank	alle	5%	Pieter Bothstraat	alle	8%
Olmenrode	alle	5%	Pieter de la Courtstraat	alle	8%
Oltmansstraat	alle	8%	Pieter Gerritz Speckhof	alle	20%
Om egaplantsoen	alle	5%	Pieter Huijbertsgang	alle	8%
Om ikronpad	alle	5%	Pieter van der Aastrat	alle	5%

Om medijkseweg	alle	5%	Pieter Vreedestraat	alle	8%
Onafhankelijkheidsweg	alle	5%	Pieterskerk-Choorsteeg	alle	100%
Onyxstraat	alle	5%	Pieterskerkgracht	alle	20%
Oost Havenstraat	alle	20%	Pieterskerkhof	alle	20%
Oostdwaarsgracht	alle	20%	Pieterskerkstraat	alle	20%
Oosterdwaarsstraat	alle	8%	Pioenhof	alle	8%
Oosterkerkstraat	alle	20%	Pioenstraat	alle	8%
Oosterpassage	alle	8%	Plaatssteeg	alle	100%
Oosterstraat	alle	8%	Plantage	alle	20%
Opaalstraat	alle	5%	Plantijnstraat	alle	5%
Operapad	alle	5%	Plantsoen	alle	20%
Oppenheimstraat	alle	8%	Platanenrode	alle	5%
Oranjeboomstraat	alle	20%	Platschelpenbank	alle	5%
Oranje gracht	alle	20%	Plesmanlaan	alle	5%
Oranjerie	alle	8%	Pluimgras	alle	5%
Oranje straat	alle	8%	Poelgeeststraat	alle	8%
Os en Paardenlaan	alle	8%	Poelweteringpad	alle	5%
Oude Herengracht	alle	20%	Poldermolen	alle	5%
Oude Rijn	alle	100%	Polderpad	alle	5%
Oude Singel	alle	20%	Pompoenweg	alle	5%
Oude Varkenmarkt	alle	20%	Porcelainvlinder	alle	5%
Oude Vest	alle	20%	Potgieterlaan	alle	8%
Oudplein	alle	5%	Pottenbakkersgang	alle	20%
Overrijn	alle	8%	President Steinstraat	alle	8%
Ovidiusstraat	alle	5%	Pretoriusstraat	alle	8%
Oxfordlaan	alle	5%	Primuladuin	alle	5%
P. C. Hooftlaan	alle	5%	Prins Clauspad	alle	8%
P. J. Blokstraat	alle	8%	Prins Clausweg	alle	8%
P. N. van Eyckhof	alle	8%	Prins Frederikstraat	alle	8%
Paardentramhof	alle	8%	Prins Hendrikplein	alle	8%
Paganinistraat	alle	5%	Prins Hendrikstraat	alle	8%
Pakhuisstraat	alle	20%	Prinsenstraat	alle	8%
Pakschuitwerf	alle	5%	Prinses Wilhelminastraat	alle	8%
Pal Maletersstraat	alle	5%	Prinsessekade	alle	100%
Paleizenbaan	alle	8%	Professorenpad	alle	8%
Panagoulispad	alle	5%	Puntenwerf	alle	5%
Papegaaisbolwerk	alle	20%	Purcellstraat	alle	5%
Papengracht	alle	100%			



straatnaam	nummers	percentage	straatnaam	nummers	percentage
Purperbrel	alle	5%	Scha chtenhof	alle	20%
Purperwier	alle	5%	Schaduvpad	alle	5%
Putterplaats	alle	5%	Schaepmanplein	alle	5%
Raamsteeg	alle	20%	Schagensteeg	alle	100%
Raamstraat	alle	8%	Schapesteeg	alle	100%
Rademakerstraat	alle	5%	Schape nwei	alle	8%
Rapenburg	alle	20%	Scharensle pstraat	alle	5%
Ravelstraat	alle	5%	Scharlak enbes	alle	5%
Ravenhorst	alle	5%	Scheepmakerssteeg	alle	20%
Regenboogbrel	alle	5%	Scheepsverf	alle	8%
Regenboogpad	alle	5%	Schelpenkade	alle	8%
Reigerhorst	alle	5%	Schim melpenninckstraat	alle	8%
Reina Prinsen Geerigspad	alle	5%	Schim melstraat	alle	8%
Reineveststeeg	alle	20%	Schipholweg	alle	8%
Reitzstraat	alle	8%	Scho enerval	alle	5%
Reizigersstraat	alle	5%	Scho kkenverf	alle	5%
Rembrandtpark	alle	20%	Scho ltenstraat	alle	8%
Rembrandtstraat	alle	20%	Scho lmeesterpad	alle	8%
Resedastraat	alle	8%	Scho lsteeg	alle	20%
Reuvenplaats	alle	20%	Scho uvenhove	alle	5%
Rhijnhofweg	alle	5%	Scho uvenverf	alle	5%
Rhijnvreugd	alle	5%	Schubertlaan	alle	5%
Richard Holstraat	alle	5%	Schutte rstraat	alle	8%
Rie Cramerlaan	alle	5%	Schutter s veld	alle	8%
Rietpolderweg	alle	5%	Scilladu in	alle	5%
Rietveldpad	alle	5%	Sebastaansdoelen	alle	20%
Rigolettohof	alle	5%	Seinpaalstraat	alle	8%
Rijksweg 11	alle	5%	Sem melweisstraat	alle	8%
Rijn en Schiekade	alle	8%	Senaatstraat	alle	5%
Rijndijk	alle	5%	Sene castraat	alle	5%
Rijndijkstraat	alle	8%	Seringenstraat	alle	8%
Rijnkade	alle	8%	Sibeliusstraat	alle	5%
Rijnoever	alle	8%	Sieboldstraat	alle	8%
Rijnsburgersingel	alle	8%	Sigm aplantsoen	alle	5%
Rijnsburgerweg	alle	5%	Sijthofstraat	alle	5%
Rijnstraat	alle	20%	Simon Stevinpad	alle	5%
Rijnstroomstraat	alle	8%	Simon Vestdijkpad	alle	5%
Rijnzichtstraat	alle	8%	Sint Aagtenstraat	alle	100%
Ringkade	alle	8%	Sint Anna Aalmoes huis	alle	20%
Rivierforel	alle	5%	Sint Anna'shof	alle	20%
Robert Boyleweg	alle	5%	Sint Eustatiusstraat	alle	8%
Robijnhof	alle	5%	Sint Jacobsgracht	alle	20%

Robijnstraat	alle	5%	Sint Jacobshof	alle	20%
Roekenpad	alle	5%	Sint Janshof	alle	20%
Roekenplaats	alle	5%	Sint Jorissteeg	1t/m 17 oneven	100%
Roemer Vischerstraat	alle	5%	Sint Jorissteeg	2t/m 36 even	20%
Roggebroodshof	alle	20%	Sint Maartenstraat	alle	8%
Rogier van Otterloopad	alle	5%	Sint Pancrassteeg	alle	20%
Rollemanstraat	alle	5%	Sint Ursulasteeg	alle	20%
Ronner-Knipstraat	alle	5%	Sionshof	alle	20%
Ronnie Biermanpad	alle	5%	Sionsteeg	alle	20%
Roodborststraat	alle	5%	Sis Heijsterpad	alle	5%
Roodenburgerstraat	alle	8%	Sjahirstraat	alle	5%
Roomburgereiland	alle	5%	Slaaghsloot	alle	8%
Roomburgerlaan	alle	8%	Slachthuislaan	alle	8%
Roomburgerweg	alle	5%	Slauerhoffpad	alle	5%
Rooseveltstraat	alle	5%	Sleedoortuin	alle	5%
Rosa de Werdstraat	alle	5%	Sleutelbloem	alle	5%
Rosa Manusstraat	alle	5%	Sliksteeg	alle	20%
Rosa Spierstraat	alle	5%	Sloepenval	alle	5%
Rosenburch	alle	5%	Sluisstraat	alle	5%
Rosmolen	alle	5%	Sm aragdlaan	alle	5%
Rossinistraat	alle	5%	Sm ederijstraat	alle	5%
Rousselpad	alle	5%	Sm ellekenhorst	alle	5%
Rozenkwaartsstraat	alle	5%	Sm étan astraat	alle	5%
Rozenpad	alle	5%	Sm idssteeg	alle	20%
Ruime Consciëntiestraat	alle	20%	Sneeuwbes	alle	5%
Sabastraat	alle	8%	Snelliusplaats	alle	8%
Sa fierstraat	alle	5%	Snippenhoek	alle	5%
Sa fraantuin	alle	5%	Snoek brel	alle	5%
Salomonsteeg	alle	20%	Snouck Hurgronj estraat	alle	8%
Salvatorshof	alle	20%	Soem bastraat	alle	8%
Sam van Houtenplein	alle	5%	Soestdijkkade	alle	8%
Samuel de Zee'shof	alle	20%	Sonatepad	alle	5%
Sandifortdreef	alle	5%	Sonia Gaskellstraat	alle	5%
Sara de Bronovoplein	alle	5%	Sophiahof	alle	20%
Sara Knipscheerstraat	alle	5%	Sophiastraat	alle	8%
Sara Trooststraat	alle	5%	Spaamestraat	alle	5%
Satijnvlinder	alle	5%	Sparrenrode	alle	5%
Scarfattistraat	alle	5%	Sperverhorst	alle	5%
			Spiegelkapel	alle	5%



straatnaam	nummers	percentage	straatnaam	nummers	percentage
Spiegelstraat	alle	5%	Timorstraat	alle	8%
Spijkerboorsteeg	alle	100%	Tinbergenweg	alle	5%
Spilsteeg	alle	20%	Tine van Dethstraat	alle	5%
Spinelstraat	alle	5%	Titus Brandsmalaan	alle	5%
Spoelstraat	alle	20%	Tjalkenwerf	alle	5%
Spoorbloem	alle	5%	Tjotterwerf	alle	5%
Spooraan	alle	8%	Toemalijnstraat	alle	5%
Spoorveghavenpad	alle	8%	Tollensstraat	alle	8%
Spreeuwenplaats	alle	5%	Tomatenstraat	alle	5%
Staalwijkstraat	alle	8%	Tommy Dorseykade	alle	5%
Stadhouderslaan	alle	8%	Top Naefstraat	alle	5%
Stadhuisplein	alle	20%	Topaaslaan	alle	5%
Stadspolderweg	8 t/m 8z even	5%	Torenbes	alle	5%
Stadspolderweg	1 t/m 39 oneven	8%	Torenolen	alle	5%
Stadzicht	alle	5%	Toscanilaan	alle	5%
Stalpaerthof	alle	5%	Toussaintkade	alle	8%
Stan Kentonstraat	alle	5%	Touwslagersgang	alle	20%
Standerdmolen	alle	5%	Transvaahof	alle	8%
Staringkade	alle	8%	Transvaalkade	alle	8%
Stationsplein	alle	8%	Trekschuihof	alle	8%
Stationsweg	alle	8%	Trien Semlerstraat	alle	5%
Staverse jolwerf	alle	5%	Tnx Terwindtstraat	alle	5%
Stedenspelstraat	alle	8%	Troelstraplein	alle	5%
Steeschuur	1a t/m 19 oneven	100%	Trompstraat	alle	8%
Steeschuur	2 t/m 18f even	20%	Truus Smuldersstraat	alle	5%
Steenstraat	alle	100%	Truus van Lierpad	alle	5%
Stekelzegge	alle	5%	Truus Wijsmullerpad	alle	5%
Stellingmolen	alle	5%	Tsjaikowskikade	alle	5%
Steneveltspark	alle	8%	Tuinderijpad	alle	5%
Sterrenwachlaan	alle	20%	Tuinpad	alle	5%
Sterzegge	alle	5%	Tulpenstraat	alle	8%
Steve Bikostraat	alle	5%	Tunicaduin	alle	5%
Stevensbloem	alle	5%	Turfmarkt	alle	100%
Stevenshof	alle	20%	Turkooislaan	alle	5%
Stevenshofreef	alle	5%	Tweelingstraat	alle	20%
Stieltjesstraat	alle	8%	Uhlenbeckkade	alle	8%
Stille Mare	alle	100%	Uilenhorst	alle	5%
Stille Rijn	alle	100%	Uiterste gracht	alle	20%
Stoelenmatterstraat	alle	5%	Utrechtse Jaagpad	1 t/m 72a even en oneven	8%
Stokroos	alle	5%	Utrechtse Jaagpad	73 t/m 139 even en oneven	5%
Stoomtramhof	alle	8%	Utrechtse Veer	alle	20%

Stom Buysingstraat	alle	5%	Vaartkade	alle	8%
Strandschelpenbank	alle	5%	Vaartstraat	alle	8%
Strausspad	alle	5%	Valdezsstraat	alle	8%
Strawinskypad	alle	5%	Valeriusstraat	alle	5%
Stroblom	alle	5%	Valkenburgseweg	alle	5%
Struikheide	alle	5%	Valkenhof	alle	5%
Stuwstraat	alle	5%	Valkenhorst	alle	5%
Stuyvesanthof	alle	8%	Valkenpad	alle	5%
Sumatrastraat	alle	8%	Valkensteeg	alle	20%
Surinamestraat	alle	8%	Van Assendelftshof	alle	20%
Suringarstraat	alle	8%	Van Baerestraat	alle	5%
Suze Baarhof	alle	5%	Van Banchemhof	alle	5%
Suze Groenewegplein	alle	5%	Van Bemmelstraat	alle	8%
Suze Robertsonstraat	alle	5%	Van Beuningenlaan	alle	5%
Swamerdampad	alle	5%	Van Blankenburgstraat	alle	5%
Sweelinklaan	alle	5%	Van de Sande Bakhuizenlaan	alle	8%
Sylviusweg	alle	5%	Van den Brandelerkade	alle	8%
Tacitusstraat	alle	5%	Van der Blom-Vijbriethof	alle	5%
Takwer	alle	5%	Van der Blom-Vijbrieststraat	alle	5%
Tamboerpad	alle	8%	Van der Duynstraat	alle	8%
Tandkarper	alle	5%	Van der Helmlaan	alle	5%
Taptadestraat	alle	8%	Van der Hoenstraat	alle	8%
Tasmanstraat	alle	8%	Van der Lubbehof	alle	20%
Telderskade	alle	5%	Van der Pauwkade	alle	8%
Temminckstraat	alle	8%	Van der Sterrepad	alle	20%
Ten Katestraat	alle	8%	Van der Tasstraat	alle	8%
Ter Haarkade	alle	8%	Van der Waalsstraat	alle	8%
Ter Haarplein	alle	8%	Van der Werfstraat	alle	100%
Tesselschadestraat	alle	5%	Van Eisingapark	alle	5%
Teunisbloem	alle	5%	Van Galenstraat	alle	8%
Tevenshof	alle	20%	Van Heussenstraat	alle	8%
Theda Mansholtstraat	alle	5%	Van Hillepad	alle	5%
Theo Mann-Bouwmeeesterstraat	alle	5%	Van Hogendorpstraat	alle	8%
Thérèse Schwartzstraat	alle	5%	Van Ledenberchstraat	alle	5%
Theresiastraat	alle	8%	Van Lennepstraat	alle	8%
Thorbeckestraat	alle	8%	Van Limburg Stirumstraat	alle	8%
Tiberiusstraat	alle	5%	Van Oldenbarneveltstraat	alle	5%
Tiboel Siegenbeekstraat	alle	8%	Van Randwijkstraat	alle	5%
Tielemans Drosweg	alle	5%	Van Ravelingestraat	alle	5%
Tijeroogstraat	alle	5%			

straatnaam	nummers	percentage	straatnaam	nummers	percentage
Van Riebeeckhof	alle	8%	Wamoeziershof	alle	8%
Van Rijsselpad	alle	5%	Wamondervweg	alle	5%
Van 's-Gravensandestraat	alle	5%	Wassenaarseweg	alle	5%
Van Slingelandtlaan	alle	5%	Wasstraat	alle	8%
Van Speykstraat	alle	8%	Watergeuzenstraat	alle	8%
Van Swietenstraat	alle	5%	Watermolen	alle	5%
Van 't Hofstraat	alle	8%	Watersteeg	1t/m 9 oneven	20%
Van Toornvlietstraat	alle	8%	Watersteeg	2t/m 4d even	100%
Van Vollenhovenkade	alle	8%	Wattstraat	alle	8%
Van Vollenhovenplein	alle	8%	Weddesteeg	alle	20%
Van Wijk plaats	alle	8%	Weegbreetuin	alle	5%
Vederwier	alle	5%	Weeshuushof	alle	20%
Veehalstraat	alle	8%	Weidhof	alle	5%
Veenbes	alle	5%	Weigeliadal	alle	5%
Veerhuis	alle	8%	West Havenstraat	alle	20%
Veerstraat	alle	20%	West-Indiëbaan	alle	8%
Veilingkade	alle	5%	Westlanderverv	alle	5%
Veldenpoort	alle	20%	Wevershof	alle	20%
Veluwemeerlaan	alle	5%	Wiardi Beckmanstraat	alle	5%
Vendelstraat	alle	8%	Wiek elhorst	alle	5%
Vennemeerstraat	alle	5%	Wielmakersteeg	alle	20%
Venterstraat	alle	5%	Wierckestraat	alle	5%
Venusstraat	alle	5%	Wijbes	alle	5%
Vera Bondamstraat	alle	5%	Wilgenrode	alle	5%
Verbeekstraat	alle	5%	Wilhelmina Bladergroenweg	alle	5%
Verdamstraat	alle	8%	Willem Barentszstraat	alle	8%
Verdistraat	alle	5%	Willem de Zwijgerlaan	alle	8%
Verfmolen	alle	5%	Willem Dreeslaan	alle	5%
Vergeet-mij-nietstraat	alle	8%	Willem Klooslaan	alle	5%
Vergiliusstraat	alle	5%	Willem Pijperstraat	alle	5%
Verhaartpad	alle	5%	Willem van der Madeweg	alle	5%
Versijdenstraat	alle	8%	Willemshof	alle	20%
Ververstraat	alle	20%	Willemsstraat	alle	8%
Ververstraatplein	alle	20%	William Brevstersteeg	alle	100%
Vestestraat	alle	20%	Wintervinder	alle	5%
Vestwal	alle	20%	Witte Rozenstraat	alle	8%
Vierlinghlaan	alle	5%	Witte Singel	alle	8%
Vijf Meilaan	alle	5%	Wollegras	alle	5%
Vijf Meiplein	alle	5%	Wolmaransstraat	alle	8%
Vingboonshof	alle	5%	Wolsteeg	alle	100%
Vinkenstraat	alle	5%	Woudbes	alle	5%
Vinkweg	alle	5%	Wulkenbank	alle	5%
Violaduin	alle	5%	Ypenburgbocht	alle	8%

Viottapad	alle	5%	Zaagjesbank	alle	5%
Virutpad	alle	8%	Zaajerplein	alle	5%
Vismarkt	alle	100%	Zaalbergweg	alle	5%
Vitruviusstraat	alle	5%	Zaalsportsstraat	alle	8%
Vvaldistraat	alle	5%	Zaanstraat	alle	5%
Viervinder	alle	5%	Zakpoort	alle	20%
Viet	alle	20%	Zalm brei	alle	5%
Vietpark	alle	5%	Zamenhofstraat	alle	20%
Vietweg	alle	5%	Zandstraat	alle	20%
Viststraat	alle	5%	Zandzegge	alle	5%
Vollebregtshof	alle	20%	Zeebrei	alle	5%
Vollersgracht	alle	20%	Zeeanlaan	alle	8%
Volmolengracht	alle	20%	Zeevier	alle	5%
Voltastraat	alle	8%	Zegersteeg	alle	20%
Vondellaan	alle	5%	Zemikredref	alle	5%
Voorjaarszegge	alle	5%	Zijdevinder	alle	5%
Voorschotenweg	alle	5%	Zijdonk	alle	5%
Voorstraat	alle	8%	Zijleiland	alle	5%
Vossebes	alle	5%	Zijloever	alle	8%
Vossemeerlaan	alle	5%	Zijloeverpad	alle	8%
Voszegge	alle	5%	Zijplaats	alle	20%
Vreewijkstraat	alle	8%	Zijlsingel	alle	8%
Vrijheidslaan	alle	5%	Zijstraat	alle	20%
Vrouwenkerkhof	alle	20%	Zilverkaper	alle	5%
Vrouwenkerkvoorstraat	alle	100%	Zilverchoontuin	alle	5%
Vrouwenkerksteeg	alle	20%	Zinniadal	alle	5%
Vrouwensteeg	alle	100%	Zocherstraat	alle	5%
Vrouwenweg	alle	5%	Zoeterwoudsesingel	alle	8%
Vulcanusstraat	alle	5%	Zoeterwoudseweg	alle	5%
Vuurbloem	alle	5%	Zonnebloem	alle	5%
W. F. Hermanshof	alle	5%	Zonnedauwtuin	alle	5%
Waardgracht	alle	20%	Zonneveldstraat	alle	20%
Waardkerksteeg	alle	20%	Zonnevende	alle	5%
Waardstraat	alle	8%	Zuid Rundersteeg	alle	20%
Wagnerplein	alle	5%	Zuidsingel	alle	20%
Waldeck Pyramontstraat	alle	8%	Zuster Berkenstraat	alle	5%
Walraven van Hallstraat	alle	5%	Zuster Meijboomstraat	alle	5%
			Zuster Reichertstraat	alle	5%



straatnaam	nummers	percentage
Zusterhof	alle	20%
Zwanenzijde	alle	5%
Zwartehandspoort	alle	20%
Zwartemeertaan	alle	5%
Zweilandaan	alle	5%
Zwenkgras	alle	5%