

Verleende omgevingsvergunning met reguliere procedure met besluit hogere waarde, het transformeren van het gebouw tot 21 appartementen, Teteringsedijk Breda, District Oost Breda

Verleende omgevingsvergunning met reguliere procedure

Kenmerk: Z2020-000282

Verzenddatum besluit: 04-08-2020

Locatie: Teteringsedijk Breda, District Oost Breda

Projectomschrijving: het transformeren van het gebouw tot 21 appartementen

Deze omgevingsvergunning bevat een afwijking van het bestemmingsplan.

Wet geluidhinder: Een nieuwe woning wordt, conform de Wet geluidhinder, aangemerkt als een geluidsgevoelige bestemming. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat op de gevels niet overal kan worden voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde. Het college van burgmeester en wethouders heeft daarom ontheffing verleend van de voorkeursgrenswaarde middels een besluit tot het vaststellen van een hogere waarde voor de hoogst toelaatbare geluidsbelasting. Dit besluit maakt als bijlage deel uit van de vergunning.

Belanghebbenden kunnen tegen het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning met reguliere procedure binnen zes weken na de datum van verzending een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Tevens kan de voorzieningenrechter van de rechtbank in Breda worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

Aangevraagde en afgegeven (omgevings)vergunningen kunt u digitaal opvragen via www.breda.nl/bouw-dossier-inzien-van-gebouwen-en-percelen.