

Omgevingsvergunningen

Ontvangen aanvragen om omgevingsvergunning:

Pastoor van Winkelstraat (naast 106) te Schaijk; het bouwen van een woning (aanvraag ontvangen 24 juli 2020)

Blazoenaan 10, 5411 DB Zeeland; het bouwen van een woning (aanvraag ontvangen 25 juli 2020)

Boekesdijk 26, 5411 NX Zeeland; het plaatsen van dakkapellen en een dakraam, het vervangen van de kozijnen en het wit schilderen van de gevels van de woning (aanvraag ontvangen 27 juli 2020)

Burgerveld 27, 5411 TD Zeeland; het plaatsen van een buitenunit van een split-airco (aanvraag ontvangen 29 juli 2020)

Roskam 2, 5411 CN Zeeland; het huisvesten van 8 niet-verwante personen (arbeidsmigranten) (aanvraag ontvangen 30 juli 2020)

Ontvangen sloopmeldingen:

Kerkstraat 56a en 58, 5411 BA Zeeland; het slopen van een voormalig horecapand met asbesthoudende materialen (melding ontvangen 27 juli 2020)

Roskam 1, 5411 CN Zeeland; het verwijderen van de asbesthoudende dakbedekking van een bijgebouw (melding ontvangen 31 juli 2020)

In dit stadium van de procedure (ontvangen aanvragen/meldingen) kunt u (nog) geen bezwaar-/beroepschrift indienen. Bovengenoemde aanvragen zijn op verzoek wel in te zien bij de afdeling Ruimte. U kunt hiervoor een afspraak maken.

Verleende omgevingsvergunning:

Akkerwinde 44, 5374 DB Schaijk; het gewijzigd (verhogen van de goot aan de achtergevel) uitvoeren van een eerder verleende vergunning voor het verbouwen van de woning en het plaatsen van twee dakkapellen aan de voorzijde van de woning (vergunning verzonden 29 juli 2020)

Geweigerde omgevingsvergunning:

Voor-Oventje 31, 5411 NR Zeeland; de vergunning voor het uitbreiden van het aantal te huisvesten niet-verwante personen van 8 naar 10 in een woning is geweigerd. Dit besluit is verzonden d.d. 28 juli 2020.

Verlenging termijn van afhandeling van verzoek(en) om omgevingsvergunning:

Langenboomseweg ongenummerd te Zeeland; het bouwen van 18 woningen. De afhandelingstermijn voor deze aanvraag is verlengd; uiterlijk op 20 september 2020 moet er een beslissing worden genomen. Het besluit tot verlenging van de afhandelingstermijn is verzonden d.d. 27 juli 2020.

Kleingaalseweg 15, 5374 CV Schaijk; het herbouwen (na brand) van een bijgebouw. De afhandelingstermijn voor deze aanvraag is verlengd; uiterlijk op 13 september 2020 moet er een beslissing worden genomen. Het besluit tot verlenging van de afhandelingstermijn is verzonden d.d. 28 juli 2020.

Scherpenberg (naast 8) te Zeeland; het bouwen van een halfvrijstaand woonhuis. De afhandelingstermijn voor deze aanvraag is verlengd; uiterlijk op 17 september 2020 moet er een beslissing worden genomen. Het besluit tot verlenging van de afhandelingstermijn is verzonden d.d. 28 juli 2020.

Huisnummerbesluit:

Vaststelling nummeraanduiding:

Pastoor van Winkelstraat 53m, 5374 BH Schaijk; ten behoeve van mantelzorgbewoning in een bijgebouw.

Dit besluit tot vaststelling van de nummeraanduiding is verzonden d.d. 29 juli 2020.

Bezwaar en voorlopige voorziening:

Tegen bovengenoemde besluiten tot verlening en weigering van de vergunningen, tot verlenging van de afhandelingstermijnen en tegen het huisnummerbesluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de datum van verzending van het besluit bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Landerd, Postbus 35, 5410 AA Zeeland. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en het moet in ieder geval de volgende informatie bevatten:

- naam en adres bezwaarmaker;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt;
- een omschrijving van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.landerd.nl (groene knop "online regelen" → gemeente Landerd, indienen bezwaar).

Als er bezwaar wordt aangetekend, blijft het besluit in eerste instantie gewoon geldig. De wet houdt rekening met de situatie dat iemand die bezwaar aantekent niet kan wachten op de afhandeling van dat bezwaar. Daarom kan de rechtbank worden verzocht een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen. De rechtbank kan dan snel - en voordat zij uitspraak doet - een bepaalde maatregel nemen. Dit verzoek moet worden ingediend bij: Rechtbank Oost-Brabant, sector bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal worden ingediend via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Zowel voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift als voor het digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening, hebt u een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de websites vindt u meer informatie.

Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met een van de medewerkers van de afdeling Ruimte, telefoonnummer 0486-458111.