

## Mandaat- en machtigingsbesluit Purmerend 2018 - wijziging

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van Purmerend,

- gelet op de artikelen 160 en 171 van de Gemeentewet en Afdeling 10.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht,

overwegende dat

- de gemeente eigenaar is van de tijdelijke woningen in de gemeente Purmerend;
- het college het beheer en de verhuur van de tijdelijke woningen uitbesteedt aan een beheerder waarmee de gemeente een beheerovereenkomst is aangegaan;
- deze beheerder mandaat en volmacht nodig heeft om de tijdelijke huurovereenkomsten namens de gemeente te kunnen sluiten en toepassing te geven aan de bepalingen in die huurovereenkomst, zoals het innen van de huur;
- er daarom aanleiding is het Mandaat- en machtigingsbesluit Purmerend 2018 te wijzigen,

besluiten:

1. Het Mandaat- en machtigingsbesluit Purmerend 2018 als volgt te wijzigen:

Aan de bij het Mandaat- en machtigingsbesluit Purmerend 2018 behorende bijlage 5 (Mandaat aan derden), de volgende gemandateerde derde en bevoegdheden toe te voegen:

**Beheerder tijdelijke woningen - de directeur** (ondermandaat en ondervolmacht is toegestaan)

- Het aangaan en ondertekenen van de door het college opgemaakte model tijdelijke huurovereenkomst voor maximaal 2 jaar met een door het college aangewezen huurder.
- Het in het kader van het voorkomen dat de tijdelijke huurovereenkomst met een maximale duur van 2 jaar overgaat in een huurovereenkomst voor onbepaalde tijd tijdig via deurwaardersexploot dan wel aangetekende brief de mededeling versturen aan de huurder dat de huurovereenkomst eindigt.
- Het toepassing geven aan de bepalingen uit die huurovereenkomst, waaronder, doch niet uitsluitend:
  - het innen van door de huurder verschuldigde huur, al dan niet via automatische incasso;
  - het verrekenen van de servicekosten en kosten voor herstel van kleine gebreken met de ontvangen borg van huurder;
  - afspraken maken over en uitvoering geven aan een betalingsregeling met de huurder.

2. Dit besluit treedt in werking op de dag na die waarop het is bekendgemaakt.

Purmerend, 14 januari 2020  
Burgemeester en wethouders van Purmerend,

*De secretaris,*  
*G. Blom*  
*de burgemeester,*  
*D. Bijl*  
*De burgemeester van Purmerend,*  
*D. Bijl*