

Gemeente Echt-Susteren - gewijzigde vaststelling bestemmingsplan - Prinsenbaan 69, Koningsbosch

Bekendmaking

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wro bekend dat de gemeenteraad van Echt-Susteren in zijn vergadering van 9 juli 2020 het bestemmingsplan "Prinsenbaan 69 te Koningsbosch" gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Dit bestemmingsplan biedt een planologische regeling voor de vestiging van een containerverhuur- en transportbedrijf op de locatie Prinsenbaan 69 te Koningsbosch.

Op deze locatie is reeds een garagebedrijf gevestigd en vindt handel in bouwmaterialen plaats. Ten behoeve van bovengenoemde bedrijfsactiviteiten is een nieuwe inrit aangelegd. Hiervoor is het bestemmingsvlak vergroot.

Wijzigingen

Bij de vaststelling zijn de volgende wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan aangebracht:

- Bijlage 2 bij de toelichting van het bestemmingsplan, genaamd "het akoestisch onderzoek", is op enkele punten aangevuld;
- Bijlage 5 bij de toelichting van het bestemmingsplan, genaamd "bodemonderzoek herbouw garage", is aangepast. Uit beoordeling van dit onderzoek is gebleken dat geen sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging.

Verdere procedure

Het vastgestelde bestemmingplan ligt vanaf 31 juli 2020 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 in Echt tijdens de openingstijden van het gemeentehuis. Daarnaast kunnen de plannen via de website van de gemeente Echt-Susteren (www.echt-susteren.nl) en via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl worden ingezien.

Beroep instellen

Gedurende de inzagetermijn kunnen de volgende belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage:

- a. Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;
- b. Belanghebbenden, die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen;
- c. Belanghebbenden, die beroep instellen tegen de wijziging, die de raad bij vaststelling heeft aangebracht.

Het is ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen via het digitaal loket van deze instantie. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie.

Zij die beroep instellen kunnen gedurende de genoemde termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van deze Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Voor de hoogte van de bedragen kunt u de website van de Raad van State raadplegen via www.raadvanstate.nl. Hier vindt u ook meer informatie over de beroepsprocedure.

Bestemmingsplan in werking

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen, of begrijpt u een onderdeel van het bestemmingsplan niet? Neem dan contact op met dhr. S van Helden via telefoonnummer 0475 – 478 478.

Echt-Susteren, 30 juli 2020

Dr. J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester.

Drs. G. W. T. van Balkom, secretaris.